

KIADÓ újszerű nappali + 3 szobás lakás, saját napelemes rendszerrel!



Irányár:

300 000 Ft/hó

3 571 Ft/hó/m²

781 EUR/hó

MNB köz. ár. 2025.11.22

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Kiadó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 433 5341

E-mail: eva.major@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Máriavárosban KIADÓ, egy 2022-ben épült, nettó 69 m²-es, bruttó 84,2 m²-es, nappali + 3 szobás, II. emeleti lakás, saját napelemes rendszerrel téglafalú társasházban!

Jellemzők:

- nettó 69 m²-es (bruttó 84,2 m²) lakótér
- nappali- amerikai konyha + 3 háló szoba
- fürdőkádás fürdőszoba wc-vel+ 1 wc
- II. emelet
- 2 db hűtő fűtő klíma
- egyedi gáz fűtés (cirkó)
- a lakáshoz tartozik egy **3,5KW teljesítményű napelem rendszer**
- Phoroterm 30 K téglafalazat, 15 cm-es homlokzati szigetelés
- fa nyílászárók árnyékolóval
- beépített konyhabútor gépekkel
- **9 m²-es saját tároló használata, melyet a bérleti díj tartalmaz**
- **1 db zárt udvari gépkocsibeálló használata, melyet a bérleti díj tartalmaz**
- részben bútorozott
- azonnali birtokba adás

Figyelem, az adatlap kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni. A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól. Amennyiben vásárlásához el kell adnia saját ingatlanát, szívesen segítünk, forduljon hozzám bizalommal!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés

Ingatlan állapota: Újszerű

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 2

Fürdőszobák száma: 1 db

Emelet: 2

Építés éve: 2022

Alapterület: 84 m²

Szobák száma: 4 db

Betonút melletti: Igen

Extrák: Klíma, Elektromos kapu, Napelem

Saját tároló: Van

Nyílászárók fajtája: Fa

Tetőtér beépíthető: Beépített

Homlokzati szig.: 15 cm

Tetőfedés anyaga: Cserép

Pince van: ---

Saját tároló mérete: 9m²

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Közvilágítás: Van

Mikortól kiadó: azonnal

Bútorozottság: részben bútorozott

Elektromos berendezés: hűtő, mosogatógép, klíma

Kisgyermekkel költözhető: ---

Háziállat tartható: nem

Dohányzó személynek kiadó: ---

Min. kaució: 2 havi díj

Erkély: nem

300 000 Ft/hó | Kecskemét

Kiadó - Lakás

**KIADÓ újszerű nappali + 3 szobás lakás,
saját napelemes rendszerrel!**



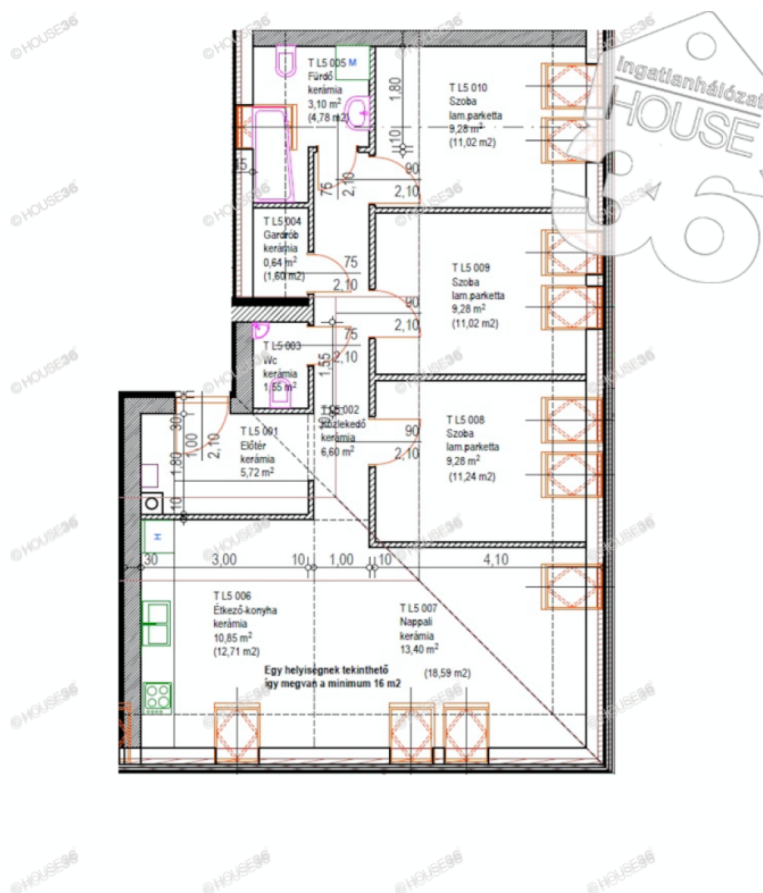
Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 433 5341

E-mail: eva.major@h36.hu



Alaprajz