

Eladó kis ház a Hunyadivárosban!



Irányár:

45 000 000 Ft

600 000 Ft/m²

115 634 EUR

MNB köz. árf. 2026.03.27

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hunyadiváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Fricskáné Oltai Katalin
 Vezető értékesítő ★
 Tel.: **+36 30 724 8695**
 E-mail: katalin.oltai@h36.hu

Leírás:

Kecskemét egyik kedvelt városrészében a Hunyadivárosban, a Ceglédi út mellett, kis zsákutcában Eladó családi ház melléképülettel és saját kerttel.

Jellemzői:

- Telek mérete: 232 m²
- Besorolása: lakóház udvar
- Lakótér: Főépület: br.: 55 m² (konyha+ étkező, kamra, 2 szoba, fürdőszoba)

- Melléképület: br.: 20 m² (tároló-4 m² + 1 szoba, konyha, fürdő kialakítható-összközműves az épület)
- Téglá építésű
- Teljes körűen felújítva 2006-ban: burkolat,-konyhabútor,-vezetékek, -nyílászárók,-fürdőszoba,-tetőcsere, fűtőkorszerűsítés és festés
- Klíma
- Zárt, kis kert

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Klíma

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Alapterület: 75 m²

Telek területe: 232 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 4 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 2006

Felújítás éve: 2006

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Lemez (lindab)

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 4m²

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 20 m²

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

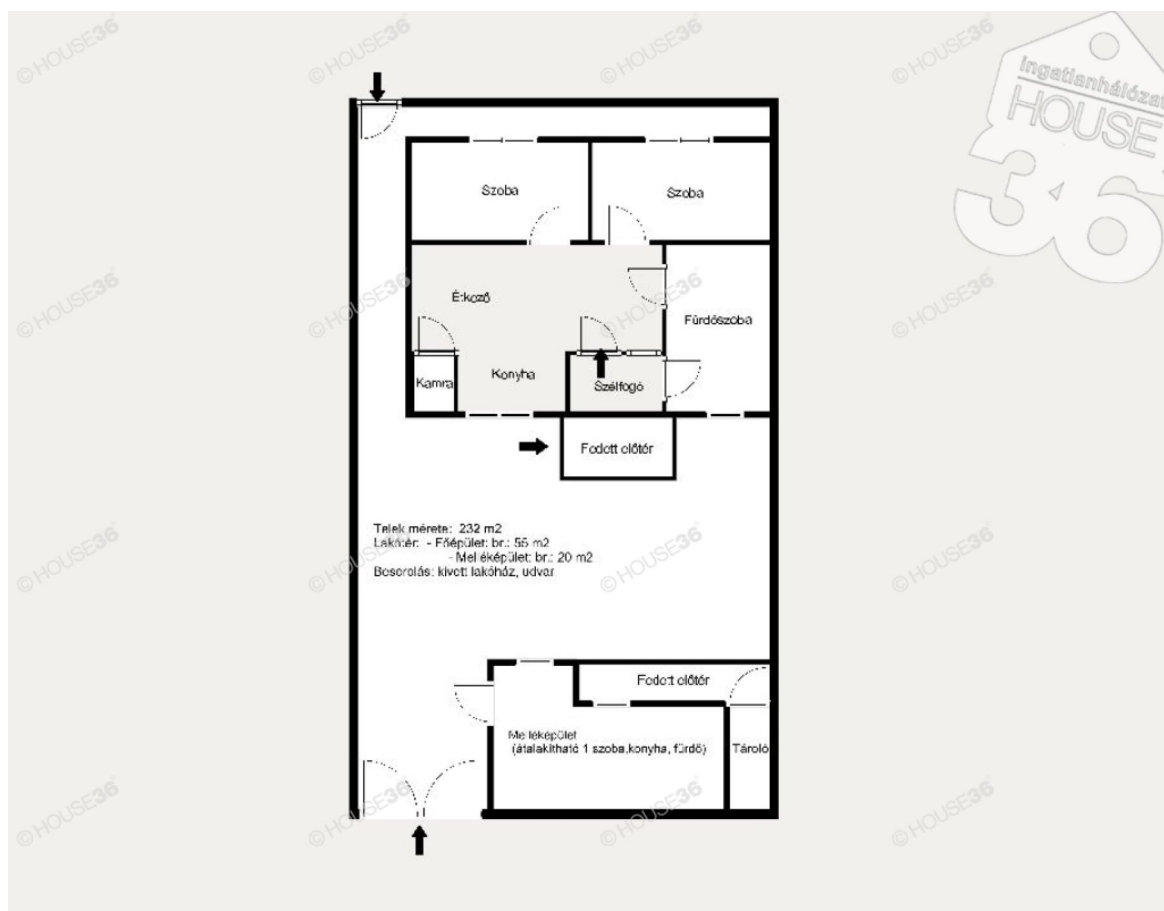
Földút hossza kb (betonúttól): 30 m

Beszemellő távolsága kb: 30 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

45 000 000 Ft | Kecskemét Hunyadváros | Eladó - Ház**Eladó kis ház a Hunyadvárosban!**

Az Ön kapcsolattartója
Fricskáné Oltai Katalin
 Vezető értékesítő ★
 Tel.: **+36 30 724 8695**
 E-mail: katalin.oltai@h36.hu



Alaprajz