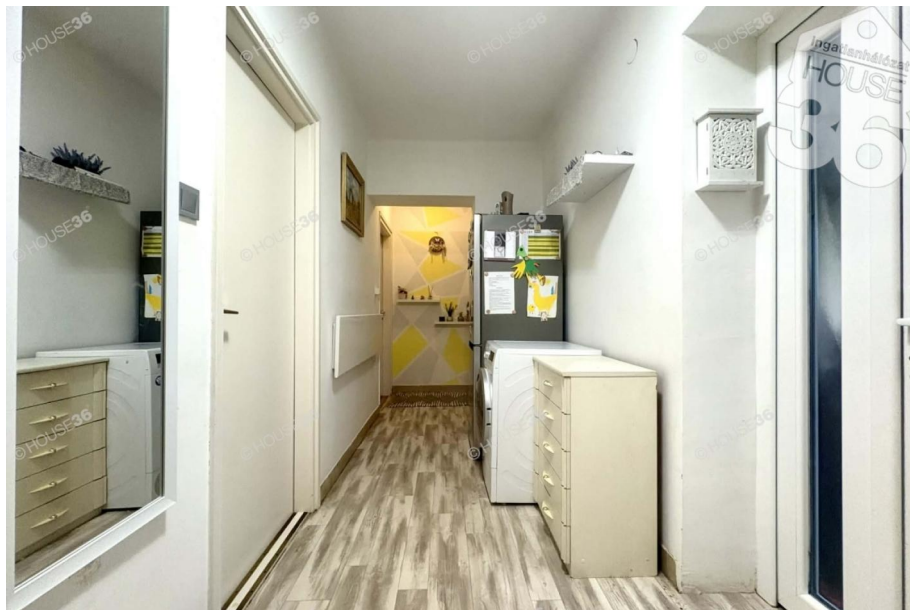


Kecskemét talán legcsendesebb helyén családi ház eladó!



Irányár:

64 900 000 Ft

1 139 996 Ft/m²

166 769 EUR

MNB köz. árf. 2026.03.27

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Máriahegy | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu

Leírás:

Kecskemét Máriahegyben a Nyíri út közelében, 1928 m²-es telken, buttó 80 m²-es, nappali + 2 szobás családi ház eladó!

Jellemzők:

- nappali + 2 szoba
- nettó 56,93 m² alapterület
- szigetelt gázbeton téglá
- cserélt vezetékek
- cserélt nyílászárók
- klíma
- vegyestüzelésű kazán
- nagy körbekerített telek
- kb. 60 m² melléképület és ólak
- fedett gépkocsi beálló
- kerti sütőgető
- öntözőrendszer
- közel a városhoz
- per és tehermentes
- a terület kifüggesztést igényel

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Ha az ingatlan vásárláshoz meglévő ingatlan eladása szükséges, keressen nyugodtan, állok rendelkezésére!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Gázbeton téglá

Homlokzati szig.: 8 cm

Fűtési mód: Vegyestüzelésű kazán, Elektromos, Klíma

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló

Közművek: Villany, Városi víz, Fűtőkút

Alapterület: 56.93 m²

Telek területe: 1928 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 10 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1980

Felújítás éve: 2020

Pince van: Van

Pince területe: 10 m²

Esztétikai felújítások: Burkolatsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Szigetelés, Fűtésekszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 15 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 60 m²

Extrák: Klíma, Automata öntözőrendszer, Kerti sütőgető/szaletli

Betonút melletti: Nem

Közüvilágítás: Nincs

Földút hossza kb (betonúttól): 150 m

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

64 900 000 Ft | Kecskemét Máriahegy | Eladó - Ház**Kecskemét talán legcsendesebb helyén
családi ház eladó!**

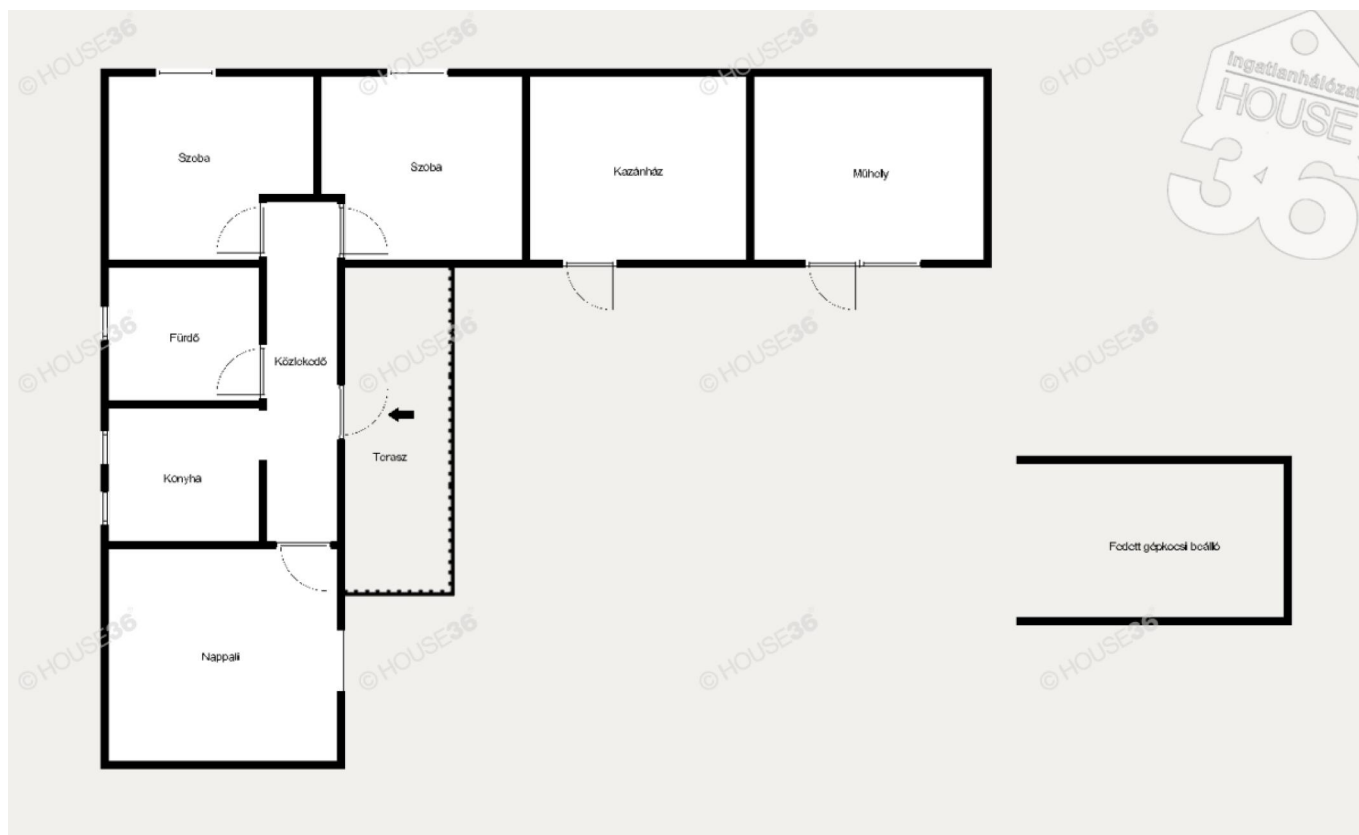
Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu



Alaprajz