

Kivételes ajánlat Start hitelre!



Irányár:

55 900 000 Ft

998 214 Ft/m²

144 020 EUR

MNB köz. árf. 2025.11.01

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Szabó Sándor telep | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: +36 30 161 2373
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskemét vonzáskörzetében Szabó Sándor Telepen, 2026 szeptemberi átadással kínáljuk megvételre, ikerház egyik felét, amely nappali + 2 szobás.

Jellemzői:

- nettó 56 m²
- ikerház külső fele
- nappali + 2 szoba
- fürdő és WC külön
- gáz cirkó, padlófűtés
- klíma
- 220 m²-es telekkel
- téglá építés
- választható burkolatok
- START hitel igénybe vehető, 10% foglalóval

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Klíma

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A

Alapterület: 56 m²Telek területe: 220 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 9 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2026

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 6000

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Bolt távolsága kb: 300 m

Iskola/óvoda távolsága: 300 m

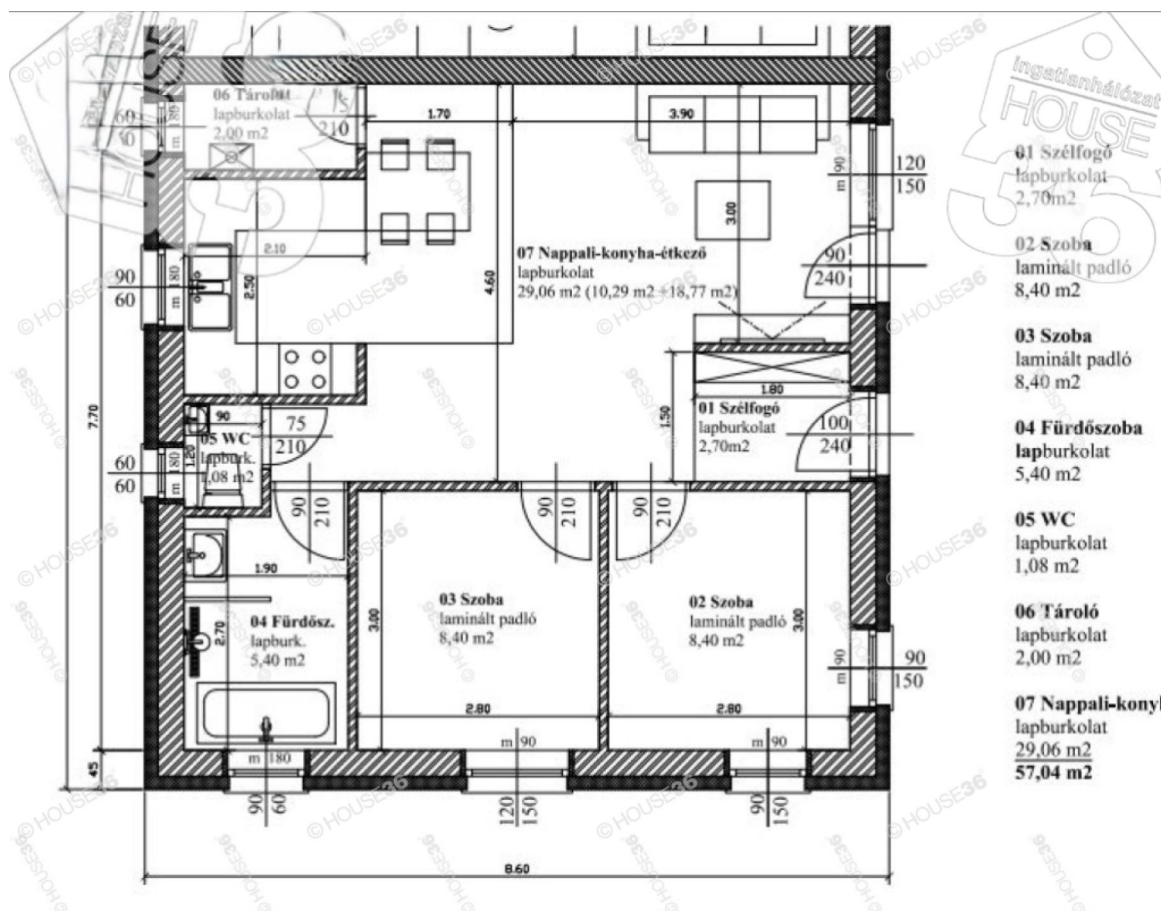
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

55 900 000 Ft | Kecskemét Szabó Sándor telep | Eladó - Ház

Kivételes ajánlat Start hitelre!



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
 Vezető értékesítő ★ ★
 Tel.: **+36 30 161 2373**
 E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz