

Eladó üzlethelyiség Kecskemét egyik legjobb részén, a Széchenyivárosban!



Irányár:

18 900 000 Ft

1 111 765 Ft/m²

49 509 EUR

MNB köz. árf. 2025.11.28

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Üzlethelyiség



Az Ön kapcsolattartója

Biró Ramóna

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 645 0457

E-mail: ramona.biro@h36.hu

Leírás:

Ritka lehetőség Kecskemét egyik legforgalmasabb részén!

Kecskemét jól megközelíthető részén, egy kiemelkedően nyüzsgő környéken kínálunk megvételre egy üzlethelyiséget!

Főbb jellemzők:

- 17 m² alapterület
- illemhelyiség
- világos, tágas tér
- utcafronti bejárat, nagy kirakat
- ingyenes parkolási lehetőség az utcában
- azonnal birtokba vehető
- alacsony rezsi

Költséghatékony megoldás vállalkozók, befektetők számára!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! </

Műszaki adatok:

Üzlethelyiség altípus: Utcai bejárat**Építési mód:** Panel**Fűtési mód:** Távfűtés**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Alapterület:** 17 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 1 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Járható lapostető**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa**Emelet:** földszint**Közös költség:** 1500/hó**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** Villany:
2000/hó Fűtés (téli): 3400/hó**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Iskola/óvoda távolsága:** 150 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

18 900 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Üzlethelyiség**Eladó üzlethelyiség Kecskemét egyik legjobb részén, a Széchenyivárosban!**

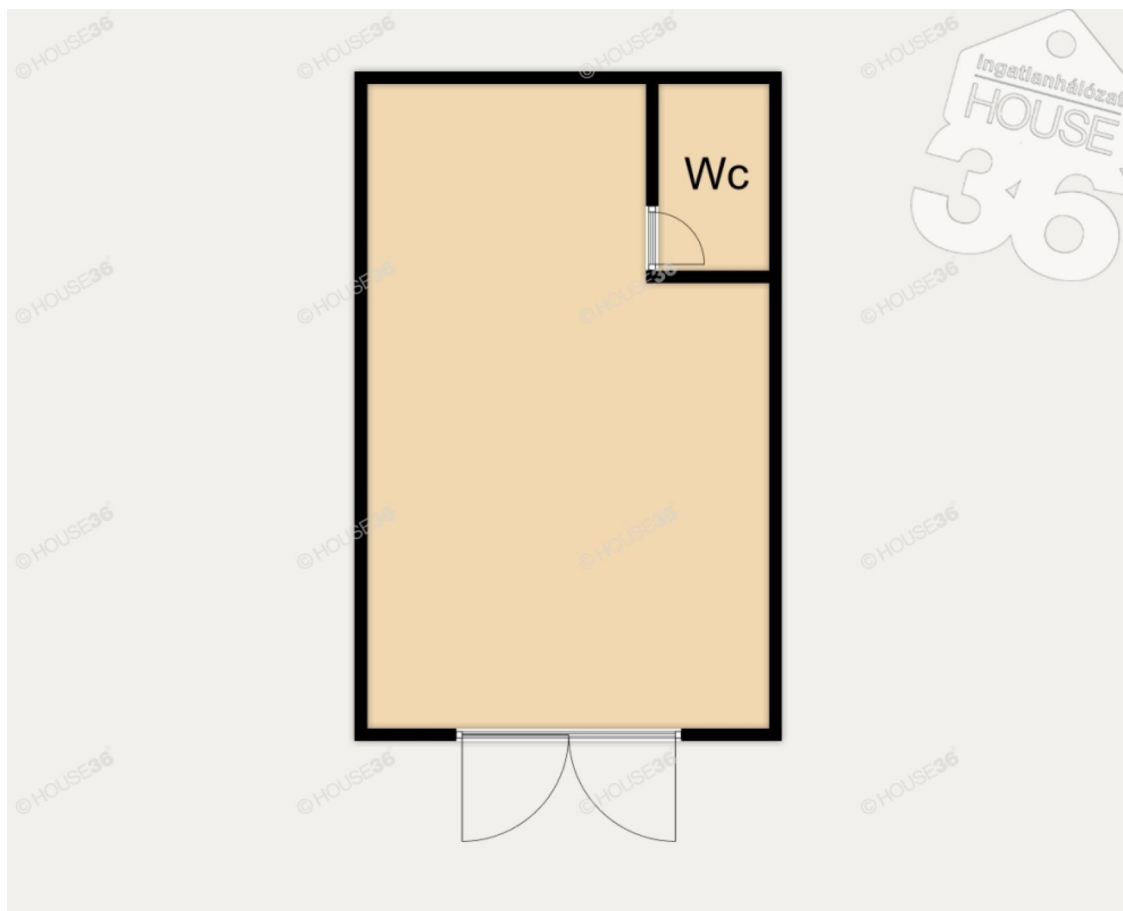
Az Ön kapcsolattartója

Biró Ramóna

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 645 0457

E-mail: ramona.biro@h36.hu



Alaprajz