

Tiszaalpáron a Holt Tisza szomszédságában családi ház eladó!



Irányár:

7 900 000 Ft117 910 Ft/m²

22 069 EUR

MNB köz. árf. 2026.05.14

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tiszaalpár

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Altt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu

Leírás:

TISZAALPÁRON A HOLT TISZÁTÓL ALIG 100 méterre, erősen felújítandó, nappali + 2 szobás, 67 m²-es családi ház ELADÓ, 344 m²-s önálló sarki telken.

A 3%-os HITELRE NEM JÓ, de egy BABAVÁRÓVAL megvásárolható!

A készpénzes ügyfelek jelentkezését várjuk.

Jellemzők:

FELÚJÍTANDÓ ÁLLAPOT!

-tégla alapon vert falazat

-konyha, nappali + 2 szoba, fürdőszoba

-fa nyílászárók

-villany, városi víz, csatorna

A telken belül van egy kb.25 m²-es gazdasági épület is amiben helyett kapott a kazánház, tároló és itt van a pince lejárata is.

Egy téglából épült csirkeól góréval pedig segíti egy kis baromfiudvar létrehozását.

A Holt Tisza légvonalban 80 méter, a Tiszaalpári régi stand 300 méterre található.

Újítsa fel vagy tegyen egy mobilházat a helyére, hétvégi háznak, vendégháznak vagy lakhatásra is kiváló befektetés lehet.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Egyéb

Fűtési mód: Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Felújítandó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Csatorna, Villany, Városi víz

Alapterület: 67 m²

Telek területe: 344 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1960

Pince van: Van

Pince területe: 12 m²

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 25 m²

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 240 m

Bolt távolsága kb: 150 m

Iskola/óvoda távolsága: 800 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

7 900 000 Ft | Tiszaalpár

Eladó - Ház

**Tiszaalpáron a Holt Tisza
szomszédságában családi ház eladó!**

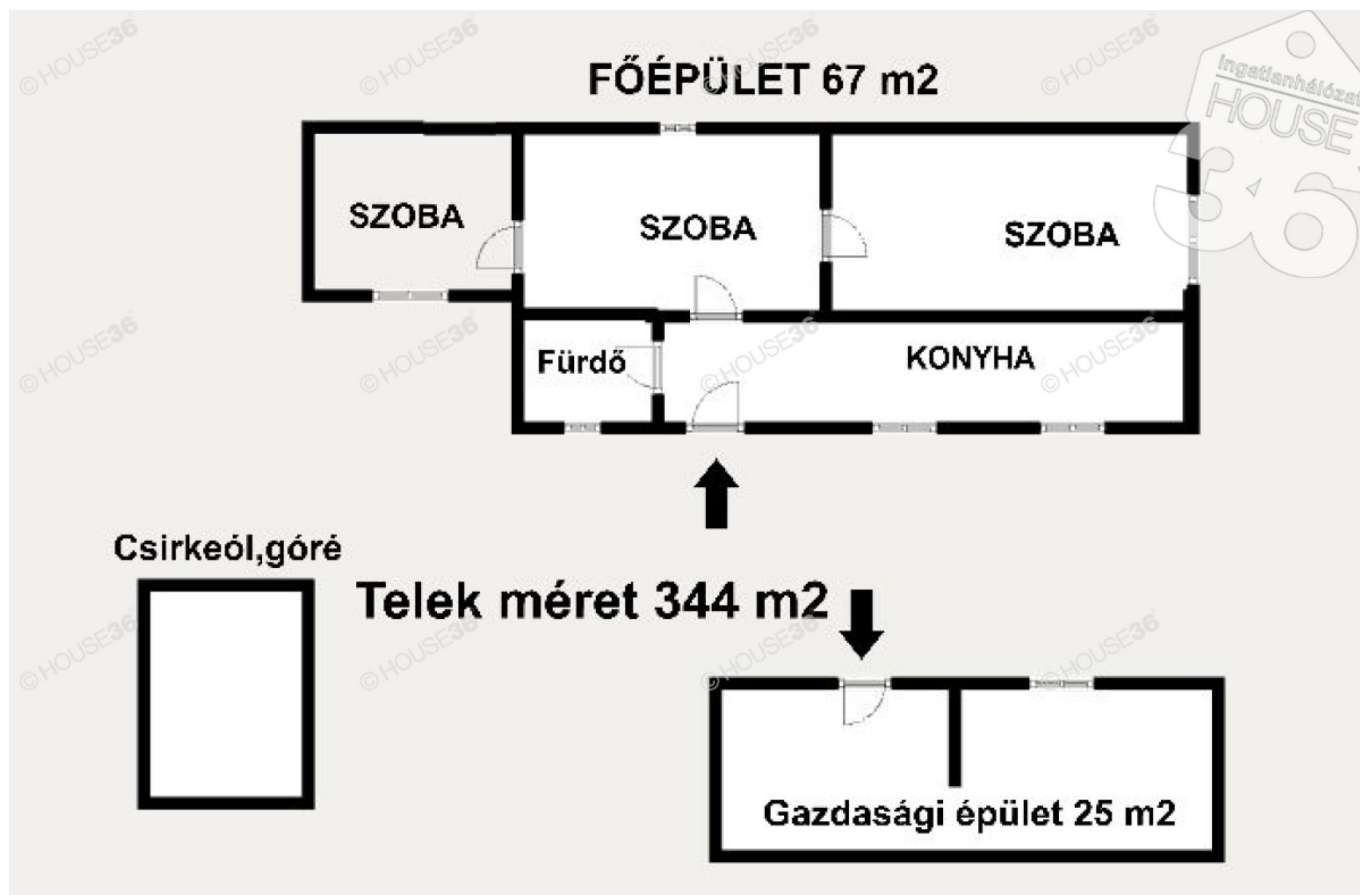
Az Ön kapcsolattartója

Alt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu



Alaprajz