

Belvárosi földszinti lakás beállóval eladó!



Irányár:

42 500 000 Ft

34 500 000 Ft

1 465 517 Ft/m²

1 189 655 Ft/m²

109 022 EUR

88 500 EUR

MNB köz. árf. 2025.10.22

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

Befektetők, Földszinti lakás keresők FIGYELEM!

Kecskemét belvárosában, földszinti 29 m² -es lakás, 5 m² terasszal eladó.

Az ingatlan teljesen felújított és berendezett. A zárt udvari beálló közvetlen a terasz előtt található, ami + 8,000,000 Ft-ért vásárolható meg. Csak együtt eladó!

Alacsony rezsijú kompakt kis lakás.

Több éve egy albérlő lakik benne, aki bérelné tovább ha lehet.

Egyedi gázcirkó fűtés, téglá építés.

Le ne maradjon! Nem sok ilyen kapható!

RÉGI MEGY, ÚJ JÖN? KERESSEN BIZALOMMAL! SEGÍTEK MEGOLDANI!

Figyelem, az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készültek, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.

Szolgáltatásaink ügyfeleink részére díjmentesek!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: T.felújított

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 3

Emelet: földszint

Alapterület: 29 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 5 m²

Szobák száma: 1 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Közös költség: 5220/hó

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

~~42 500 000 Ft~~**34 500 000 Ft**

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás

Belvárosi földszinti lakás beállóval eladó!

Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: **+36 70 389 6761**

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu