

Kecskemét BELVÁROS, luxus minőségű otthon teremgarázzsal KIADÓ!



Irányár:

400 000 Ft/hó

5 634 Ft/hó/m²

1 098 EUR/hó

MNB köz. ár. 2026.04.30

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Kiadó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Gugora-Mezei Ágnes

Ingatlanértékesítő ★★

Tel.: +36 70 670 8916

E-mail: agnes.gugora-mezei@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosában, 2022-es építésű, 1. emeleti, 71 m²-es, amerikai konyhás, nappali + 2 szobás, nagy teraszos, dupla erkélyes, luxus minőségű, A++ energetikájú lakás KIADÓ.

- hőszivattyús fűtésrendszer
- prémium minőségű gépesített konyha
- exkluzív felszereltségű dupla fürdőszoba - zuhanyzó, kád
- fűtés és hűtés költsége 5000 - 5000 Ft/hó
- teljes bútorzattal
- 9 m²-es kertre néző terasz

Szükség esetén bérelhető teremgarázs hely 25.000,- Ft, illetve 9 m²-es tároló 25.000,- Ft.

A lakásban padlófűtés és mennyezhűtés lett kiépítve, azonnal költözhető.

Ez a különleges ingatlan ideális választás üzletemberek részére, illetve mindenkinek, aki a belvárosi élet kényelmét keresi, ugyanakkor fontos számára a modern otthon nyugalma, és a reprezentatív környezet.

Figyelem, az adatlap kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni. A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól. Amennyiben vásárlásához el kell adnia saját ingatlanát, szívesen segítünk, forduljon hozzám bizalommal!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Egyéb extrák: Mennyezet hűtés, padlófűtés

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús

Ingatlan állapota: Luxus

Parkolási lehetőségek: Mélygarázs

Tájolás lakóingatlannál: D-NY

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A+

Társasházban lévő em. száma: 3

Erkélyek területe: 3 m²

Fürdőszobák száma: 2 db

Emelet: 1

Terasz(ok) területe: 9 m²

Építés éve: 2022

Alapterület: 71 m²

Szobák száma: 3 db

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Betonút melletti: Igen

Extrák: Elektromos garázkapu, Elektromos kapu

Közös költség: 25000/hó

Saját tároló: Van

Épületben lakások száma: 9 db

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Tetőtér beépíthető: ---

Homlokzati szig.: 10 cm

Tetőfedés anyaga: Cserép

havi vagy éves gázzámla (fűtésköltség): A hűtés/fűtés díja max. 5.000,- Ft/hó

Pince van: ---

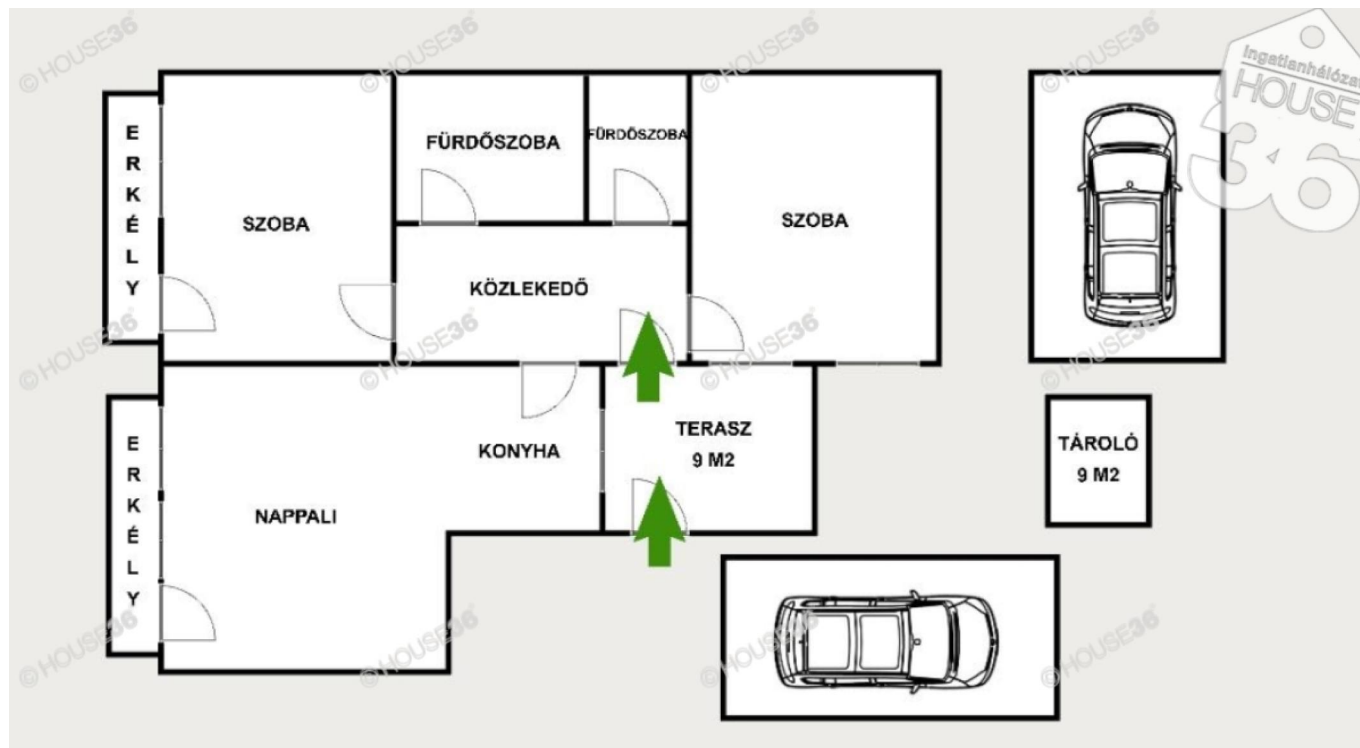
Saját tároló mérete: 9m²

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

400 000 Ft/hó | Kecskemét Belváros | Kiadó - Lakás

Kecskemét BELVÁROS, luxus minőségű otthon teremgarázzsal KIADÓ!

Az Ön kapcsolattartója
Gugora-Mezei Ágnes
 Ingatlanértékesítő ★★
 Tel.: +36 70 670 8916
 E-mail: agnes.gugora-mezei@h36.hu



Alaprajz