

Kecskeméten eladó egy kiváló állapotú lakás!



Irányár:

49 900 000 Ft

693 056 Ft/m²

128 005 EUR

MNB köz. árf. 2025.10.22

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Halász Norbert

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 421 1210

E-mail: norbert.halasz@h36.hu

Leírás:

Kecskemét kedvelt részén a Széchenyivárosban eladó egy 72 m2 alapterületű, konyha, étkező + 3 szobás, erkélyes, 4. emeleti lakás. A társasház fűtőkorszerűsített, és tetőfelújított.

Egyéb jellemzői:

- 2025-ben a fürdő és wc teljes felújítása megtörtént
- réz villamoshálózat
- 4 m2 erkély
- 2 db hűtő-fűtő klíma
- távfűtés egyedi mérővel
- laminált és kőkerámia burkolatok
- fa nyílászárók redőnnyel és szúnyoghálósítással ellátva
- közös tároló

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Jó

Tájékozás lakóingatlannál: K-NY

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: E

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: 4

Alapterület: 72 m2

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m2

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1990

Felújítás éve: 2025

Pince van: ---

Esztetikai felújítások: Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Tetőcsere, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálósítással ellátva, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 4 db

Épületben lakások száma: 18 db

Közös helyiség: Van

Saját tároló: Van

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 10.000/hó

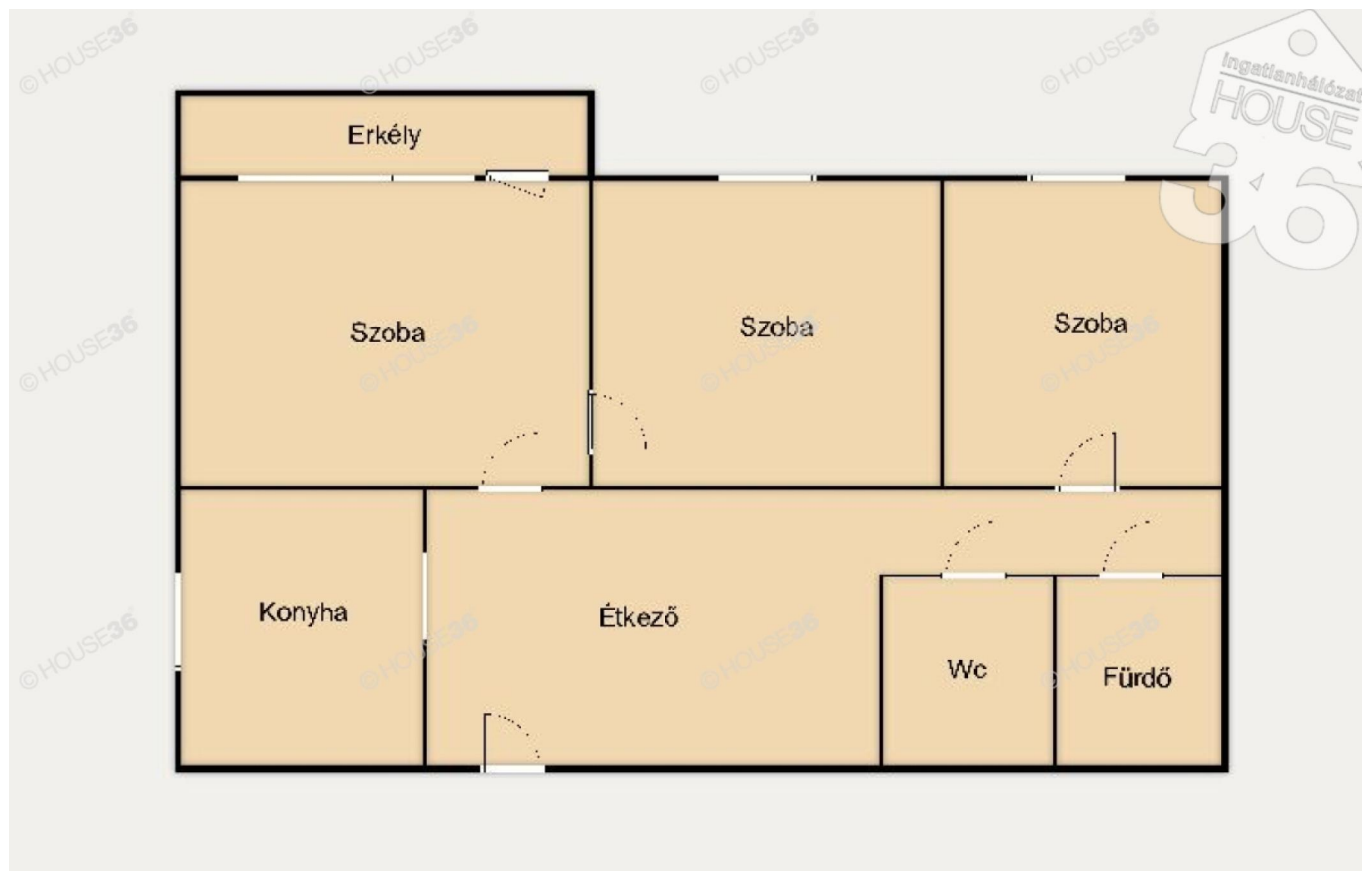
Extrák: Klíma

Betonút mellett: Igen

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

49 900 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**Kecskeméten eladó egy kiváló állapotú lakás!**

Az Ön kapcsolattartója
Halász Norbert
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 421 1210**
E-mail: norbert.halasz@h36.hu



Alaprajz