

Eladó lakás a Smaragd lakóparkban!



Irányár:

47 500 000 Ft

1 158 537 Ft/m²

121 848 EUR

MNB köz. árf. 2025.10.22

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója
Szécsényi Dóra
Ingatlanértékesítő
Tel.: +36 70 421 1216
E-mail: dora.szecsényi@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten eladó a Smaragd lakóparkban egy második emeleti 41 m² es lakás, zárt udvari gépkocsibeállóval. A gépkocsibeálló + 2 millió Ft ami csak a lakással együtt megvásárolható!

Jellemzői:

- 41 m²
- 2.emelet
- téglá építés
- nappali + 1 szoba
- zárt udvari gépkocsibeálló
- klíma
- redőny + szúnyogháló
- beépített konyha + mosogatógép

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Hívjon, szolgáltatásaink keresőink részére ingyenesek!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Tömbfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Újszerű

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: 2

Alapterület: 41 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2020

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva,
Redőnyökkel ellátva

Épületben lakások száma: 16 db

Közös költség: 10000/hó

Extrák: Klíma, Elektromos kapu, Automata
öntözőrendszer

Egyéb extrák: HAVI 18 EZER FORINT AZ ÖSSZ REZSI

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 50 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 100 m

Közvilágítás: Van

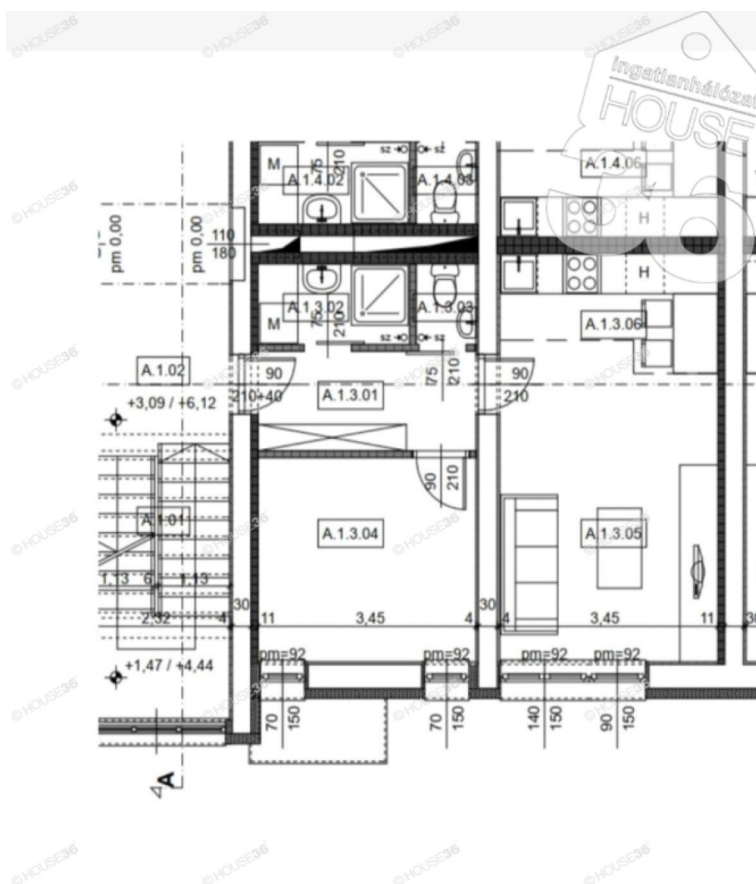
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

47 500 000 Ft | Kecskemét | Eladó - Lakás

Eladó lakás a Smaragd lakóparkban!



Az Ön kapcsolattartója
Szécsényi Dóra
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: **+36 70 421 1216**
 E-mail: dora.szecsényi@h36.hu



Alaprajz