

Kunbaracson a természet ölelésében teljesen felújított családi ház ELADÓ!



Irányár:

34 900 000 Ft

596 581 Ft/m²

89 680 EUR

MNB köz. ár. 2026.03.27

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kunbaracs

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Altt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu

Leírás:

KUNBARACSON 1848 m²-es fásított, parkos telken 58.5 m²-es, 2 szobás, teljesen felújított családi ház eladó!
Az ingatlan házszámos, de külterületen található, kifüggesztés szükséges !

Jellemzők:

- Előtér, 2 szoba, konyha, kádás fürdőszoba
- beton alapon vályog falazat
- 2023-ban teljes felújításon esett át
- új aljzatbeton alá víz szigetelve
- homlokzat szigetelve, színezve
- új tető, új ereszcsonna
- újra vezetékelve
- új fürdőszoba és új burkolatok
- új műanyag nyílászárók, redőnnel és szúnyoghálóval
- elektromos fűtés
- 2 db hűtő-fűtő klíma befűti az egész házat

A ház teljes bútorzattal eladó !

Per és tehermentes

Kifüggesztés köteles

Ajánlom a természetkedvelőknek itt tiszta a levegő és csendes barátságos a település. Kerekegyháza 10 perc, Kecskemét 35 perc távolságon belül.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vályog**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Elektromos**Ingatlan állapota:** T.felújított**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló**Közművek:** Villany, Városi víz**Alapterület:** 58.5 m²**Telek területe:** 1848 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1970**Felújítás éve:** 2023**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcsera, Nyílászárócsera, Tetőcsera, Szigetelés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 60 m**Bolt távolsága kb:** 600 m**Iskola/óvoda távolsága:** 600 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

34 900 000 Ft | Kunbaracs

Eladó - Ház

**Kunbaracson a természet ölelésében
teljesen felújított családi ház ELADÓ!**

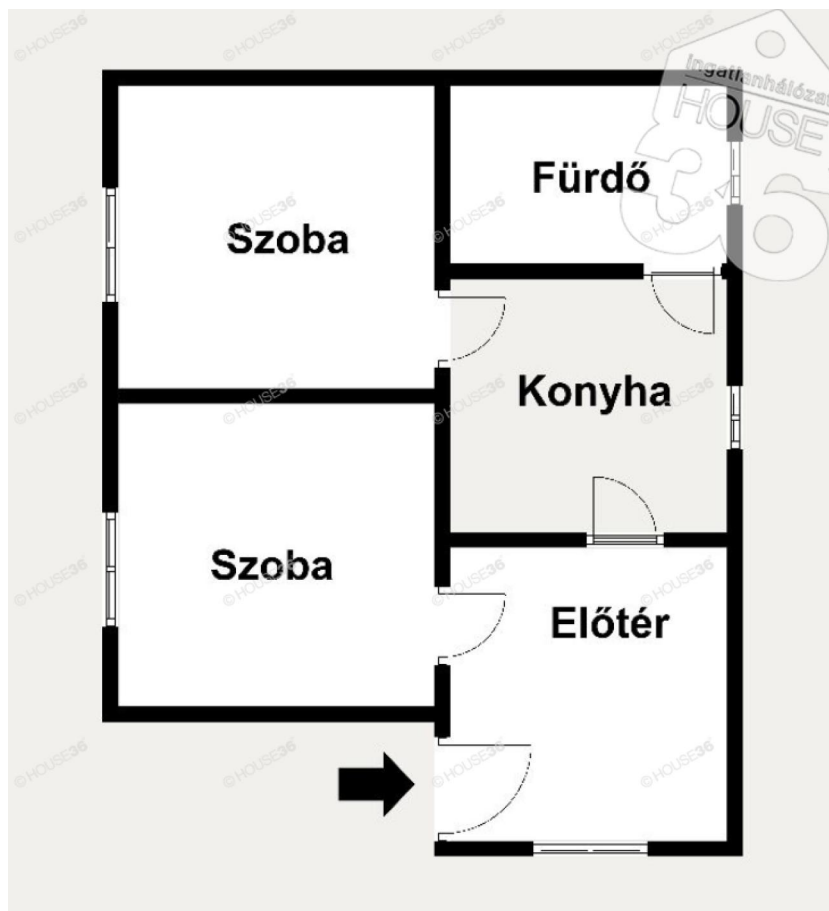
Az Ön kapcsolattartója

Alt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 633 0680**

E-mail: erika.altne@h36.hu



Alaprajz