

Költözzön álmai otthonába - Izsákon!



Irányár:

59 000 000 Ft

819 444 Ft/m²

164 818 EUR

MNB köz. ár. 2026.05.14

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Izsák

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Rafael László

Ingyanértékesítő★

Tel.: +36 70 660 1621

E-mail: laszlo.rafael@h36.hu

Leírás:

Eladó Izsák városközpontjához közel egy igényesen felújított, 72 m²-es családi ház, amely azonnal költözhető állapotba várja új tulajdonosát!

- **Elrendezés:** nappali + 2 külön nyíló szoba
- **741 m²-es udvar**, szépen karbantartott
- **Modern gépesített konyha**
- **2020-ban teljes felújítás:** új tető, hőszigetelés, műanyag nyílászárók
- **Térkövezett udvar**, rendezett kert
- **Dupla garázs** elektromos kapuval
- **Fedett jakuzzi**, ahol bármikor relaxálhat
- **Kerti sütőgető**, baráti összejövetelekhez ideális

Ez az otthon nemcsak kényelmes és jól felszerelt, de nyugodt, mégis a központ közeli elhelyezkedése miatt remek választás családoknak, pároknak, vagy akár nyugdíjas éveikre készülőknek is.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A négyzetméter adatok tájékoztató jellegűek. Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek.

Az ingatlan kizárólag értékesítő által megtekinthető! Ha az ingatlan elnyerte tetszését, de előbb el kell adni a saját otthonát, keressen bizalommal-segítek megtalálni az újat! "Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Egyedi fűtési mód

Ingatlan állapota: Jó

Tájéolás lakóingatlanál: D-K

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs, Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Alapterület: 72 m²

Telek területe: 741 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 15 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1980

Felújítás éve: 2020

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcserre, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 50 m²

Extrák: Klíma, Jakuzzi, Kamerarendszer

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Belt távolsága kb: 200 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

59 000 000 Ft | Izsák

Eladó - Ház

Költözzön álmai otthonába - Izsákon!

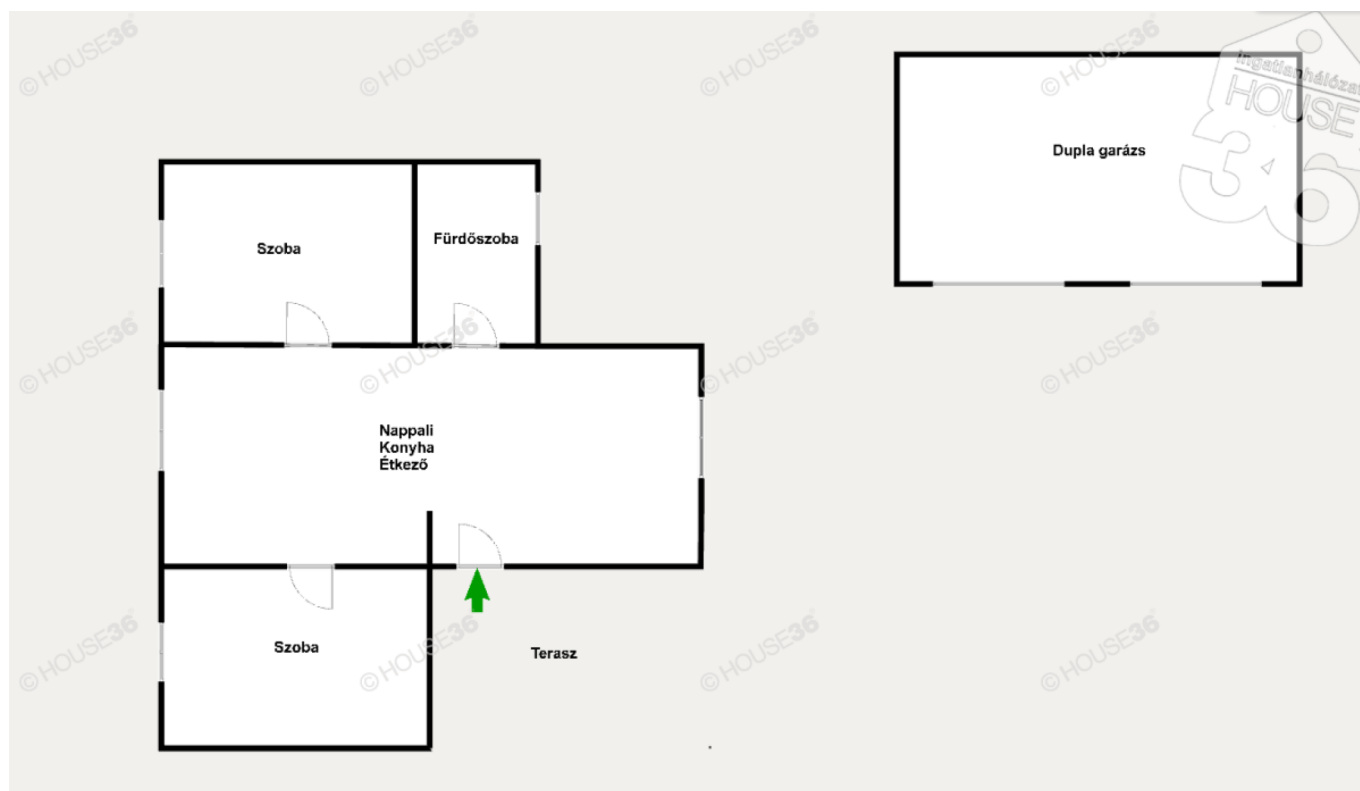
Az Ön kapcsolattartója

Rafael László

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: **+36 70 660 1621**

E-mail: laszlo.rafael@h36.hu



Alaprajz