

Kecskeméten felújított erkélyes lakás közel a belvároshoz eladó!



Irányár:

28 500 000 Ft

730 769 Ft/m²

72 534 EUR

MNB köz. árf. 2025.10.15

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Koós Krisztián

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 421 1214

E-mail: krisztian.koos@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten, pár perc sétára a belvárostól az Árpád városrészben, 2. emeleten lévő, 39 m²-es lakás szuper áron eladó!

- téglá építés
- 39 m² -es lakótér
- kiváló elrendezés, 2 külön nyíló szoba
- erkély
- gázkonvektoros fűtés
- cserélt műanyag nyílászárók
- alacsony rezsi
- gyors birtokba adás
- saját zárható tároló

Kiváló lehetőség befektetőknek, fiatal pároknak!

Figyelem, az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól. A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben az ingatlan megvásárlásához el szeretné adni jelenleg meglévő ingatlanát, ennek lebonyolításában is állok rendelkezésére!

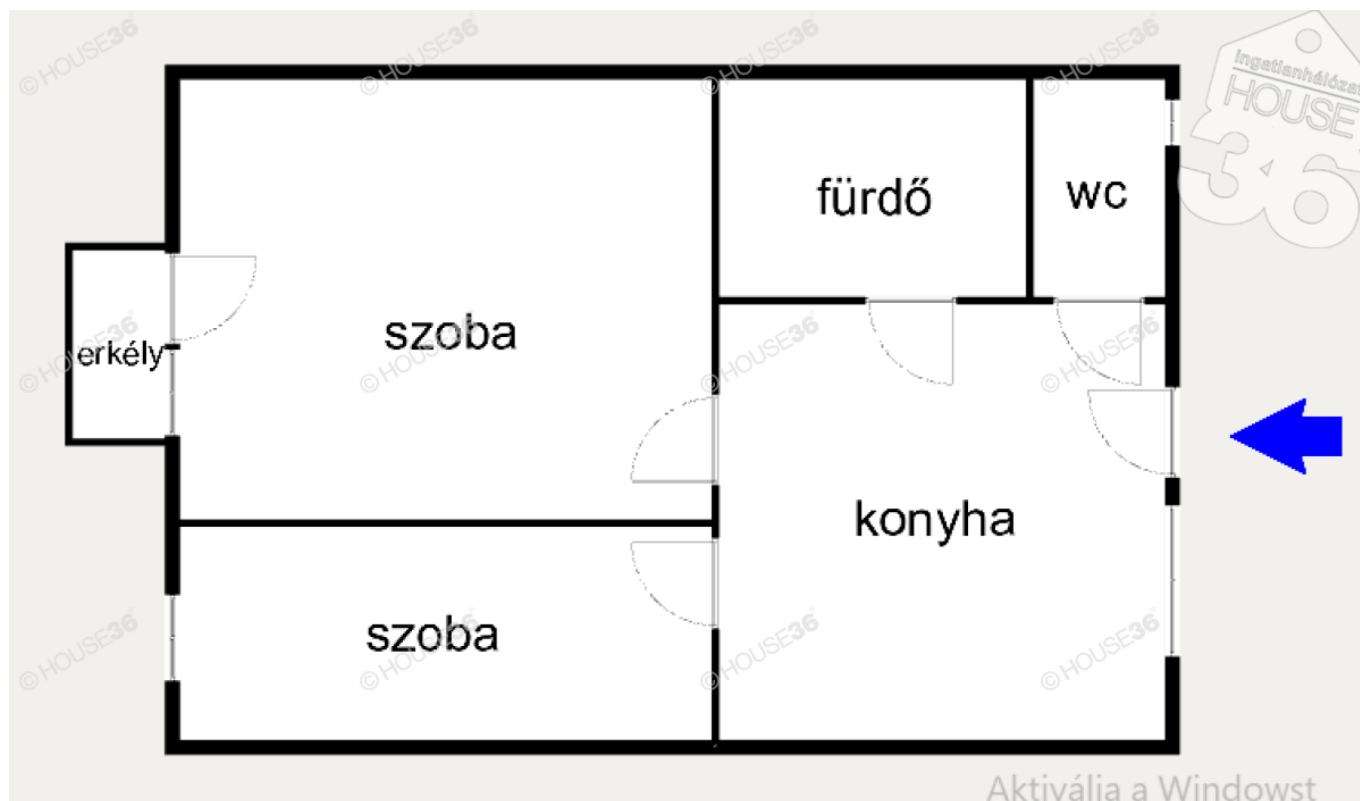
Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** F**Társasházban lévő em. száma:** 3**Emelet:** 2**Alapterület:** 39 m²**Erkély:** igen**Erkélyek területe:** 2 m²**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1970**Felújítás éve:** 2016**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás**Tetőfedés anyaga:** Járható lapostető**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Épületben lakások száma:** 26 db**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 3m²**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 5000**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 300 m**Iskola/óvoda távolsága:** 300 m**Közvilágítás:** Van

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

28 500 000 Ft | Kecskemét | Eladó - Lakás**Kecskeméten felújított erkélyes lakás
közel a belvároshoz eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Koós Krisztián
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 421 1214**
E-mail: krisztian.koos@h36.hu



Alaprajz