

Belvárosi 1+ félszobás teraszos lakás eladó!



Irányár:

36 900 000 Ft

1 153 125 Ft/m²

96 660 EUR

MNB köz. ár. 2025.11.28

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

Befektetők, belvárosi életre vágyók figyelem!!!!

Kecskemét belvárosában eladó nettó 32 m²-es tetőtéri lakás.

Az ingatlan jelenleg 150,000-ért van bérbe adva, mostani bérelője szívesen maradna is, így befektetésnek is kiváló.

A lakás 32 m²-es, nappali - amerikai konyhás, külön hálós, igen különleges és egyedi lakás.

Az utcán a ház előtt mindig van parkolási lehetőség.

A bejárás egy közös udvaron vezet be és innen jutunk fel az ingatlanba.

Saját terasszal rendelkezik.

Klímás, elektromos padlófűtéses, alacsony rezsijű, közös költség nincs.

Kiváló befektetés, kiváló lehetőség!!!

RÉGI MEGY, ÚJ JÖN? KERESSEN
BIZALOMMAL!! SEGÍTEK
MEGOLDANI!!

Figyelem, az adatlap megbízóinktól
kapott adatok alapján készültek,
pontosságáért felelősséget nem
tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található
összes ingatlannal kapcsolatban tudok
felvilágosítást nyújtani.

Szolgáltatásaink ügyfeleink részére
díjmentesek!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Új építésű lakás

Építési mód: Könnyűszerkezetes

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Padlófűtés, Elektromos, Klíma

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 1

Emelet: 1

Alapterület: 32 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 8 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2020

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

36 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Belvárosi 1+ félszobás teraszos lakás
eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: **+36 70 389 6761**

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu