

Lakitelek-Tőserdőn eladó fűthető hétvégi ház lakóingatlanak is!



Irányár:

28 900 000 Ft

825 714 Ft/m²

79 713 EUR

MNB köz. ár. 2026.04.20

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Lakitelek

Eladó - Nyaraló



Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Leírás:

Eladó hétvégi ház Lakitelek-Tőserdő központjában! Lakitelek közkedvelt részén, Tőserdő központjában eladó egy téglá építésű, nappali + 2 félszobás hétvégi ház, amely fűtött, így akár lakóingatlanak is kiválóan alkalmas. A 396 m²-es telken elhelyezkedő ingatlan 35 m²-es lakóteret, valamint 15 m² fedett teraszt és pincét kínál, kellemes, gondozott környezetben.

Főbb jellemzők:

- Téglá építésű, jó állapotú ház
- Nappali + 2 félszoba elosztás
- Konvektoros fűtés
- Fa nyílászárók szúnyoghálóval
- 15 m² fedett terasz
- Pince és kerti sütögető
- 396 m²-es telek
- közművek: villany, gáz, városi víz, fűt kút

Az ingatlan „hétvégi ház” megjelölésű, ezért lakáshitelre nem alkalmas.

Képzeld el, ahogy Tőserdő csendes, zöld környezetében pihensz, mindössze néhány lépésre a központtól, mégis természetközeli. Ez a hangulatos, téglá építésű hétvégi ház nemcsak nyaralásra, hanem akár egész éves lakhatásra is alkalmas – ahol a nyugalom és a kényelem találkozik.

Ne maradjon le erről a ritka lehetőségről! Ha Ön is egy rendezett, jól megközelíthető, de mégis természetközeli ingatlant keres Lakiteleken, keressen bizalommal, és tekintse meg személyesen ezt a bájos házat Tőserdő szívében.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Nyaraló altípus: Hétvégi házas

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Gáz, Villany, Városi víz, Fűt kút

Alapterület: 35 m²Telek területe: 396 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 15 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1979

Felújítás éve: 2022

Pince van: Van

Pince területe: 5 m²

Esztétikai felújítások: Festés

Műszaki felújítások: Tetőcsere, Szigetelés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Homlokzati szig.: 0 cm

Födém szig.: 0 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva

Extrák: Kerti sütögető/szaletli

Betonút melletti: Nem

Földút hossza kb (betonúttól): 100 m

Buszmegálló távolsága kb: 500 m

Bolt távolsága kb: 500 m

Iskola/óvoda távolsága: 2000 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

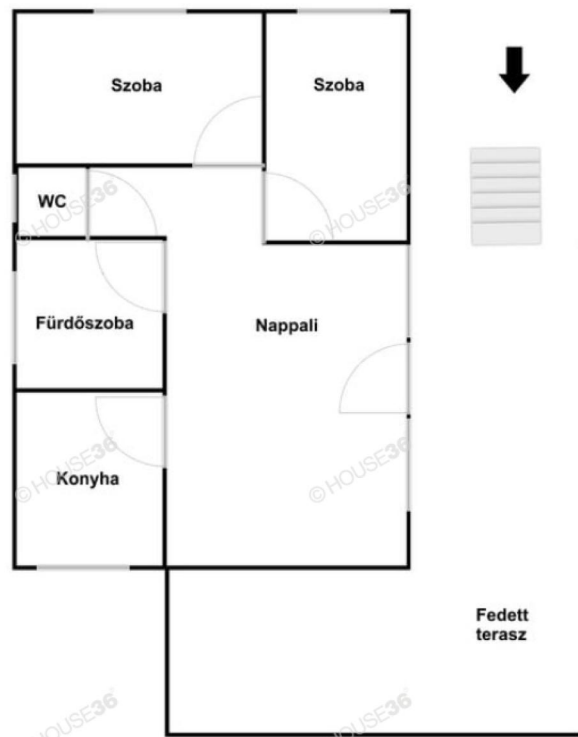
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

28 900 000 Ft | Lakitelek

Eladó - Nyaraló

Lakitelek-Tőserdőn eladó fűthető hétvégi ház lakóingatlanak is!

Az Ön kapcsolattartója
Borosné Hajnalka
Vezető értékesítő ★
Tel.: +36 70 649 7985
E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu



Alaprajz