

## Kiélheti kreativitását! Bármilyen lehet belőle!



Irányár:

**14 900 000 Ft**

248 333 Ft/m<sup>2</sup>

42 223 EUR

MNB köz. árf. 2026.06.19

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Kollerné Rádi Valéria**

Ingyanértékesítő

Tel.: **+36 70 421 1201**

E-mail: [valeria.kollerne@h36.hu](mailto:valeria.kollerne@h36.hu)

### Leírás:

**ELADÓ!** Kiskunfélegyháza központjához közel lévő házrész a főút mellett, 60 m<sup>2</sup> lakótér.

2 szobás, vegyes falazatú házrész, osztatlan közös tulajdonú telken.

A tulajdoni lapon kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű.

-szerkezetileg felújítandó vagy bontandó állapotban,  
-2 bejáratú, külön-külön 1-1 db szoba, 1-1 db előszoba, 1 db kialakítandó fürdőszoba.

-közel a buszmegálló, bolt, iskola, óvoda

-kifizetés után azonnal birtokba vehető!

-Akár Babaváró és Munkáshitellel is megvehető, önerő nélkül is! Részletekért keressen!

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana van forduljon hozzám bizalommal!

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni!

Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!

**FIGYELEM!** Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

### Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Házrész

**Építési mód:** Vegyes falazat

**Ingatlan állapota:** Felújítandó

**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán

**Közművek:** Összközmű

**Alapterület:** 60 m<sup>2</sup>

**Telek területe:** 113.4 m<sup>2</sup>

**Erkély:** nem

**Szobák száma:** 2 db

**Fürdőszobák száma:** 1 db

**Építés éve:** 1956

**Pince van:** ---

**Tetőfedés anyaga:** Cserép

**Tetőtér beépíthető:** Nem

**Nyílászárók fajtája:** Fa

**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db

**Betonút melletti:** Igen

**Közvilágítás:** Van

**Földút hossza kb (betonúttól):** 0 m

**Buszmegálló távolsága kb:** 2 m

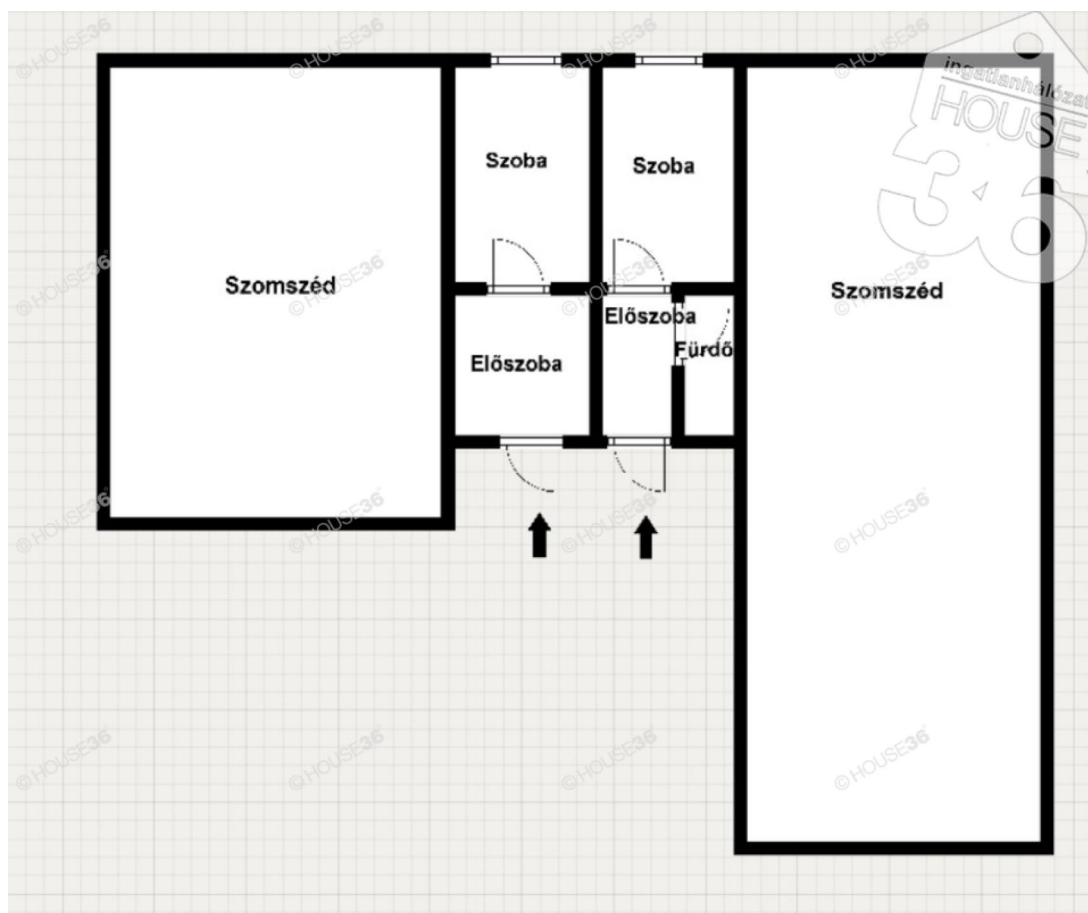
**Bolt távolsága kb:** 200 m

**Iskola/óvoda távolsága:** 100 m

**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Osztatlan

**14 900 000 Ft** | Kiskunfélegyháza | Eladó - Ház**Kielhetheti kreativitását! Bármilyen lehet belőle!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Kollerné Rádi Valéria**  
Ingatlanértékesítő  
Tel.: **+36 70 421 1201**  
E-mail: [valeria.kollerne@h36.hu](mailto:valeria.kollerne@h36.hu)



Alaprajz