

Eladó 2 szobás 2.emeleti lakás Kecskeméten!



Irányár:

37 900 000 Ft

701 852 Ft/m²

96 671 EUR

MNB köz. árf. 2025.10.13

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hunyadváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Lajos Zoltán

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu

Leírás:

Eladó 2 szobás erkélyes lakás Kecskeméten a Hunyadvárosban!

Kecskemét kedvelt városrészében, Hunyadvárosban eladó egy **54 m²-es, 2. emeleti, 2 szobás**, erkélyes lakás. Az ingatlan **folyamatosan karbantartott**, részben **műanyag nyílászárókkal** felszerelt.

Főbb jellemzők:

- **Erkély**, kitekerhető napernyővel
- **Gázkonvektoros, egyedi fűtés**
- **Tusolós fürdőszoba, WC-vel egy helyiségben**
- **Szobákban parketta, egyéb helyiségekben járólappal**
- **Rendezett lépcsőház, barátságos lakóközösség**

A lakás kiváló választás lehet **fiatal pároknak, idősebbeknek** vagy akár **befektetés céljára** is. Akár **START** hitellel is, ingyenes pénzügyi tanácsadás!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek!

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült. Pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott

Parkolási lehetőségek: Utcán

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: 2

Alapterület: 54 m²

Erkély: nem

Erkélyek területe: 3 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 1965

Pince van: ---

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré

Tetőfedés anyaga: Nem járható lapostető

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag

Közös helyiség: Van

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 2m²

Egyéb extrák: Az erkélyen kitekerhető napernyő

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 300 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

37 900 000 Ft | Kecskemét Hunyadiváros | Eladó - Lakás**Eladó 2 szobás 2.emeleti lakás
Kecskeméten!**

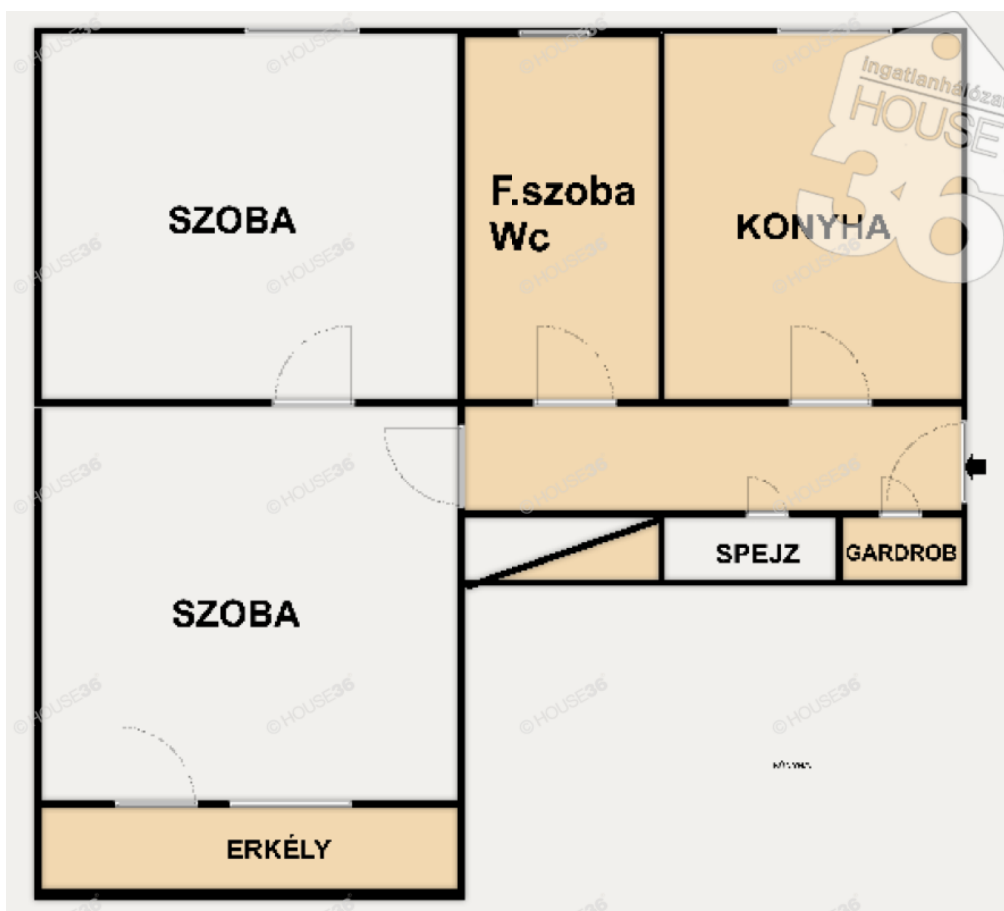
Az Ön kapcsolattartója

Lajos Zoltán

Vezető értékesítő ★ ★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu



Alaprajz