

Egyedülálló lehetőség! Újszerű családi ház kiadó Ballószögben!



Irányár:

450 000 Ft/hó

4 663 Ft/hó/m²

1 145 EUR/hó

MNB köz. ár. 2025.10.14

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Ballószög | Kiadó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Göbolyös Edó

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 30 161 2378

E-mail: edit.gobolyos@h36.hu

Leírás:

Kecskemét közvetlen vonzaskörzetében Ballószögön,
2021-es téglaeépítésű családi ház kiadó, November 30-tól!

Jellemzői:

- 97 m² lakótér
- 2021-es építés
- 15 cm-e ESP szigetelés
- nappali + 3 szoba
- 27 m² fedett és burkolt terasz
- járda
- elő terasz
- egyedi burkolatok
- új konyhabútor, professzionális gépészettel
- kb 2000 m² telek (igény esetén kevesebb)
- BOSCH kazán
- 2 klíma
- Részben gépesítve, bútorokat nem tartalmaz, kivéve beépített bútorok, étkezőasztal.

Az ingatlan hosszútávra, minimum 1 éves bérleti szerződéssel és 2 havi kaucióval kiadó.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

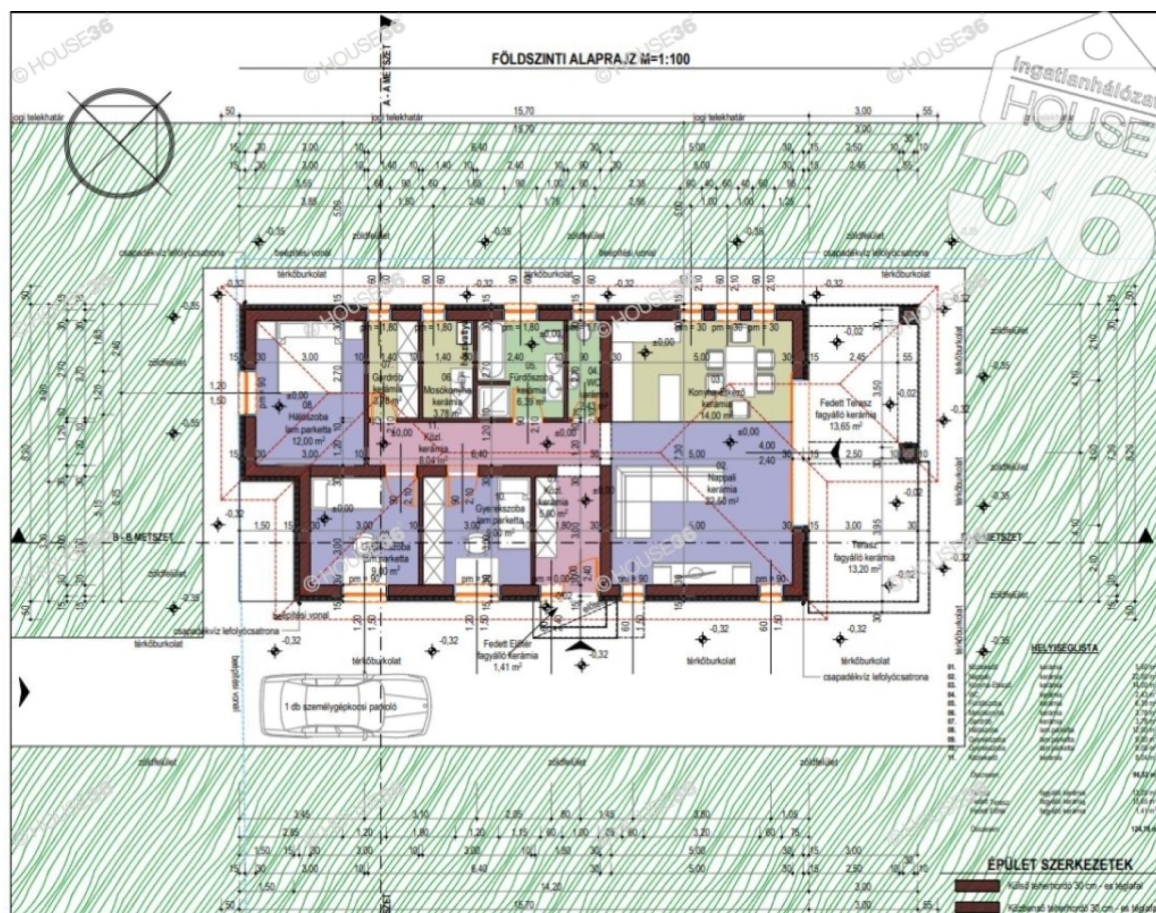
Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Újszerű**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Villany, Fűtőkút**Energetikai besorolás:** A**Telek területe:** 2000 m²**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2021**Alapterület:** 96.5 m²**Szobák száma:** 4 db**Extrák:** Klíma, Riasztó, Kamerarendszer, Elektromos redőny**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Tetőtér beépíthető:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Pince van:** Nincs**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Közüvilágítás:** Van**Mikortól kiadó:** 2025.11.30**Bútorozottság:** részben bútorozott**Elektromos berendezés:** hűtő, mikro, klíma**Kisgyermekkel költözhető:** ---**Háziállat tartható:** igen**Dohányzó személynek kiadó:** ---**Min. kaució:** 2 havi díj**Erkély:** nem

450 000 Ft/hó | Kecskemét Ballószög | Kiadó - Ház

Egyedülálló lehetőség! Újszerű családi ház kiadó Ballószögben!



Az Ön kapcsolattartója
Göbölös Edő
 Vezető értékesítő ★
 Tel.: +36 30 161 2378
 E-mail: edit.gobolyos@h36.hu



Alaprajz