

Kecskeméten extra műszaki tartalommal épült családi ház ELADÓ!



Irányár:

109 900 000 Ft

865 354 Ft/m²

288 497 EUR

MNB köz. ár. 2025.12.02

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Szabó Sándor telep | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskeméttől 5 percre extra műszaki tartalommal épült családi ház ELADÓ dupla grázssal!

Jellemzői:

- 94,7 m² lakótér
- 32 m² dupla garázs
- 580 m² önálló telek
- nappali + 3 szoba
- 12 m² terasz
- térkövezett gépkocsi beálló
- kerítés
- 15 cm szigetelés
- 20 cm födémszigetelés
- színezett műanyag nyílászárók
- padlófűtés Bosch kazánnal

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A+

Alapterület: 127 m²Telek területe: 580 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 12 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2025

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 10000

Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázkapu

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Bolt távolsága kb: 300 m

Iskola/óvoda távolsága: 400 m

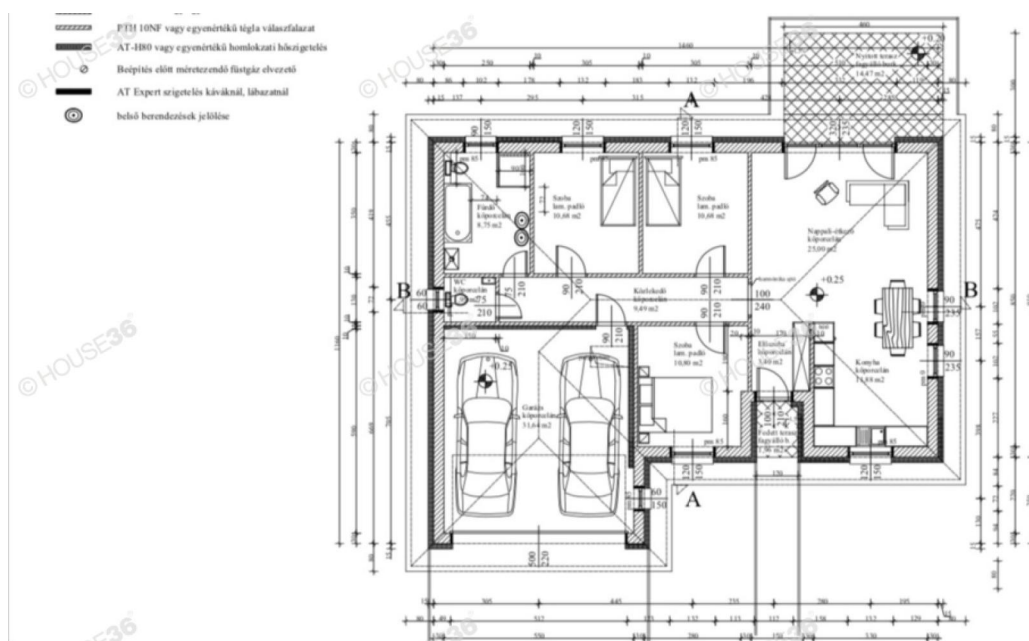
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

109 900 000 Ft | Kecskemét Szabó Sándor telep | Eladó - Ház

Kecskeméten extra műszaki tartalommal épült családi ház ELADÓ!



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: **+36 30 161 2373**
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz