

Kecskeméten kétgenerációs ház üzlethelyiséggel együtt eladó!



Irányár:

40 900 000 Ft

389 524 Ft/m²

105 098 EUR

MNB köz. árf. 2026.03.27

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Műkertváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Berente Imre

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten kertvárosi részen kínálunk megvételre egy kétgenerációs családi házat, hasznos melléképületekkel és egy üzlethelyiséggel együtt! Itt minden is működhet egyszerre, nagycsaládos élet és egy jól működő vállalkozás!

Jellemzői:

- telekméret 536 m²
- 1. lakóegység 65 m² (2 szoba, fürdőszoba, konyha)
- 2. lakóegység 40 m² (2 szoba, fürdőszoba, konyha)
- üzlethelyiség: 50 m²
- garázs
- tárolók (100 m²)
- külön mérőórák
- konvektoros fűtés
- felújítandó állapot

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára **INGYENESEK!**

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Héra/konvektor, Kandalló, Klíma

Ingatlan állapota: Felújítandó

Tájéolás lakóingatlanlannál: D-NY

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: H

Alapterület: 105 m²

Telek területe: 536 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 100m²

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 50 m²

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

40 900 000 Ft | Kecskemét Műkertváros | Eladó - Ház**Kecskeméten kétgenerációs ház
üzlethelyiséggel együtt eladó!**

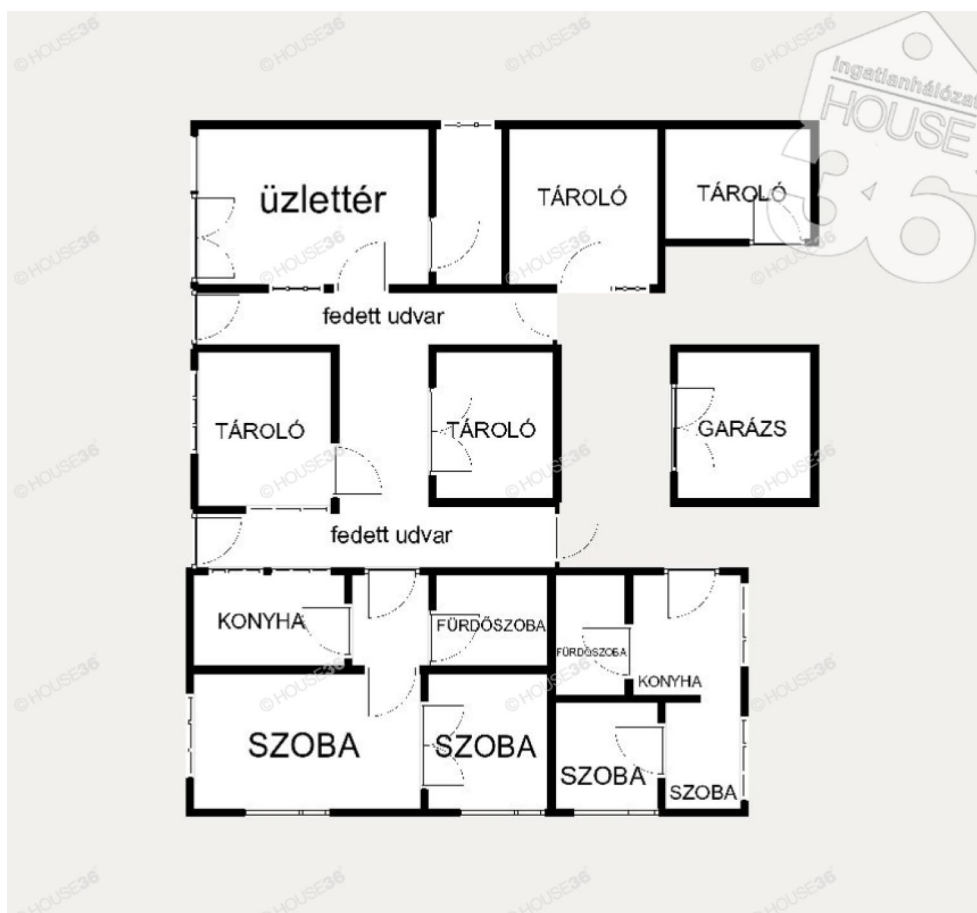
Az Ön kapcsolattartója

Berente Imre

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu



Alaprajz