

***ÁRCSÖKKENÉS* Kecskeméten kétgenerációs ház üzlethelyiséggel együtt eladó!**

Irányár:

39 000 000 Ft371 429 Ft/m²

106 902 EUR

MNB köz. árf. 2026.10.09

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Műkertváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Berente Imre

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten kertvárosi részen kínálunk megvételre egy kétgenerációs családi házat, hasznos melléképületekkel és egy üzlethelyiséggel együtt! Itt minden is működhet egyszerre, nagycsaládos élet és egy jól működő vállalkozás!

Jellemzői:

- telekméret 536 m²
- 1. lakóegység 65 m² (2 szoba, fürdőszoba, konyha)
- 2. lakóegység 40 m² (2 szoba, fürdőszoba, konyha)
- üzlethelyiség: 50 m²
- garázs
- tárolók (100 m²)
- külön mérőórák
- konvektoros fűtés
- felújítandó állapot

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára **INGYENESEK!**

Műszaki adatok:**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Héra/konvektor, Kandalló, Klíma**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Tájolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** H**Alapterület:** 105 m²**Telek területe:** 536 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 100m²**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 50 m²**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 200 m**Iskola/óvoda távolsága:** 500 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

39 000 000 Ft | Kecskemét Műkertváros | Eladó - Ház***ÁRCSÖKKENÉS*** Kecskeméten kétgenerációs ház üzlethelyiséggel együtt eladó!

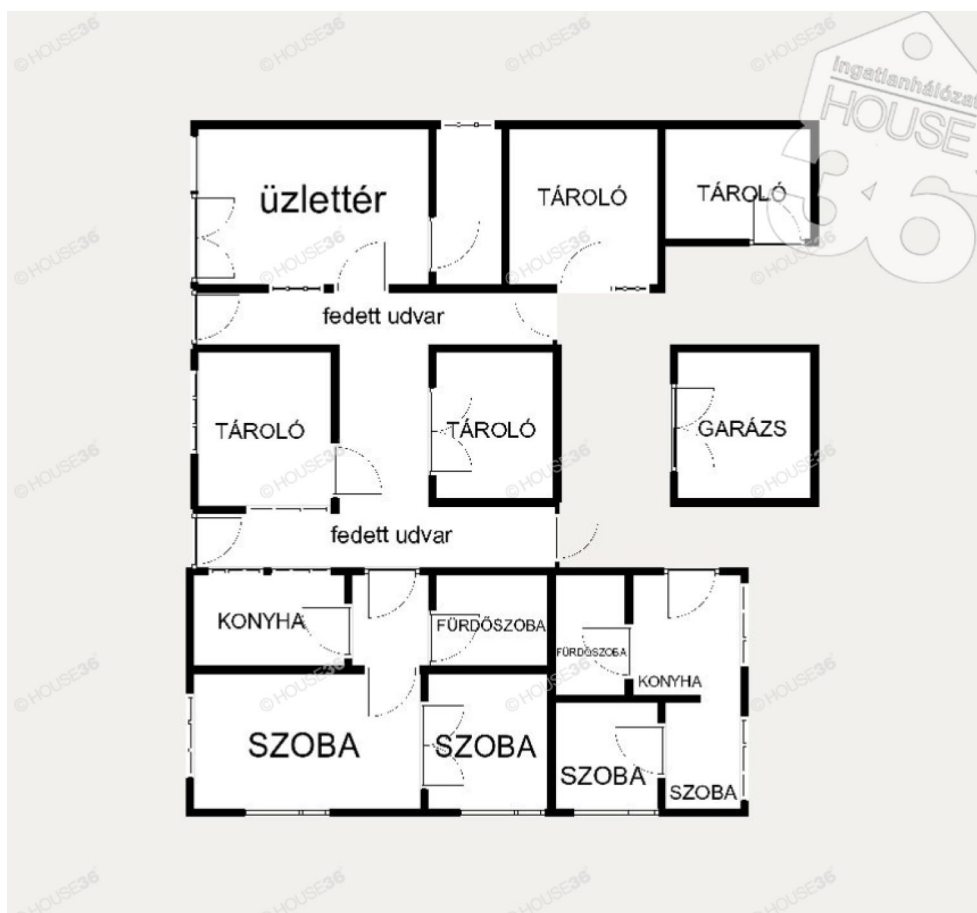
Az Ön kapcsolattartója

Berente Imre

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu



Alaprajz