

Kecskemét imádott kertvárosi részén hangulatos sorház a kínálatunkban!



Irányár:

79 700 000 Ft983 951 Ft/m²

202 840 EUR

MNB köz. ár. 2025.10.14

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Berente Imre

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu

Leírás:

Csendes, rendezett utcában, családi környezetben vágyik egy igazi családi fészekre? Ez az ingatlan garantáltan megfelel ezeknek az elvárásoknak! Fedett terasz, garázs, díszkert, felújított, minőségi otthon! Jellemzői:

- 81 m² lakótér
- 23 m² garázs,
- 10,7 m² fedett terasz
- beépíthető tetőtér (+ 1 szoba)
- 3 szoba
- felújított konyha, egyedi tervezésű konyhabútor
- részleges nyílászárócsere
- fűtése Baxi cirkó gázkazánnal, klíma
- elektromos garázskapu

Az ingatlan a legapróbb részletekig megtervezett, a praktikumot és a kényelmet egyaránt figyelembe véve. **Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

Műszaki adatok:**Ház altípus:** Sorház**Építési mód:** Panel**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Klíma**Ingatlan állapota:** Jó**Tájéolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** D**Alapterület:** 81 m²**Telek területe:** 152 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 1982**Felújítás éve:** 2021**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** Igen**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Extrák:** Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 70 m**Iskola/óvoda távolsága:** 700 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

79 700 000 Ft | Kecskemét Vaccsiköz | Eladó - Ház**Kecskemét imádott kertvárosi részén
hangulatos sorház a kínálatunkban!**

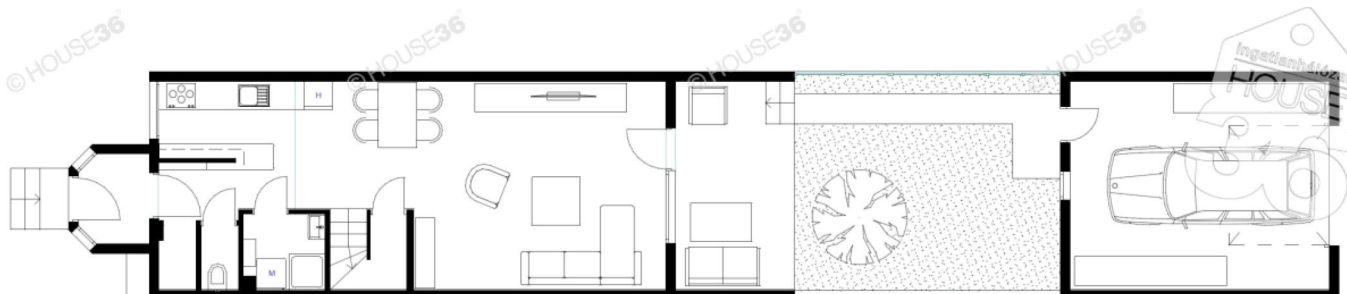
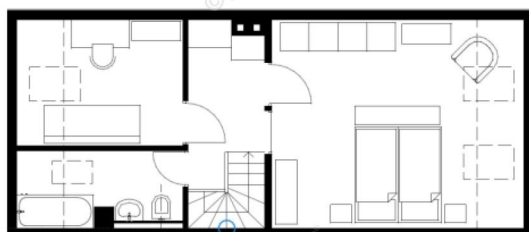
Az Ön kapcsolattartója

Berente Imre

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu

**FÖLDSZINT****TETŐTÉR**

Alaprajz