

Solton 3 szobás, felújítandó tanya 2,5 ha szántóval eladó!



Irányár:

35 900 000 Ft370 103 Ft/m²

Energetika

92 250 EUR

MNB köz. ár. 2026.03.27

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Solt

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Kecskés Imola

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 409 9549

E-mail: imola.kecskes@h36.hu

Leírás:

Solton külterületen, de mégis a belterületi ingatlanok közelében eladóvá vált egy több helyrajzi számon lévő 3 szobás, önellátásra is alkalmas, lakható de felújítandó tanya. Összesen 30.013 m²-es területtel rendelkező kb. 97 m² lakóterületű ingatlan.

A 3 helyrajzi számon lévő terület megoszlása: 1268 m² telekterület (körbekerített), 3233 m² legelő, 25.512 m² szántó.

Jellemzők:

- összesen 3 ha terület
- 3 szoba, 1 fürdőszoba külön wc
- vegyes falazat
- részben cserélt nyílászárók
- cserélt villanyvezetékek
- fűtés: vegyes tüzelésű kazán, kandalló
- vízellátás: hidrofor
- fűtő kút, ipari áram
- állattartásra alkalmas melléképületek
- pince
- személyautóval is könnyen megközelíthető
- per-, és tehermentes ingatlan

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!

Műszaki adatok:

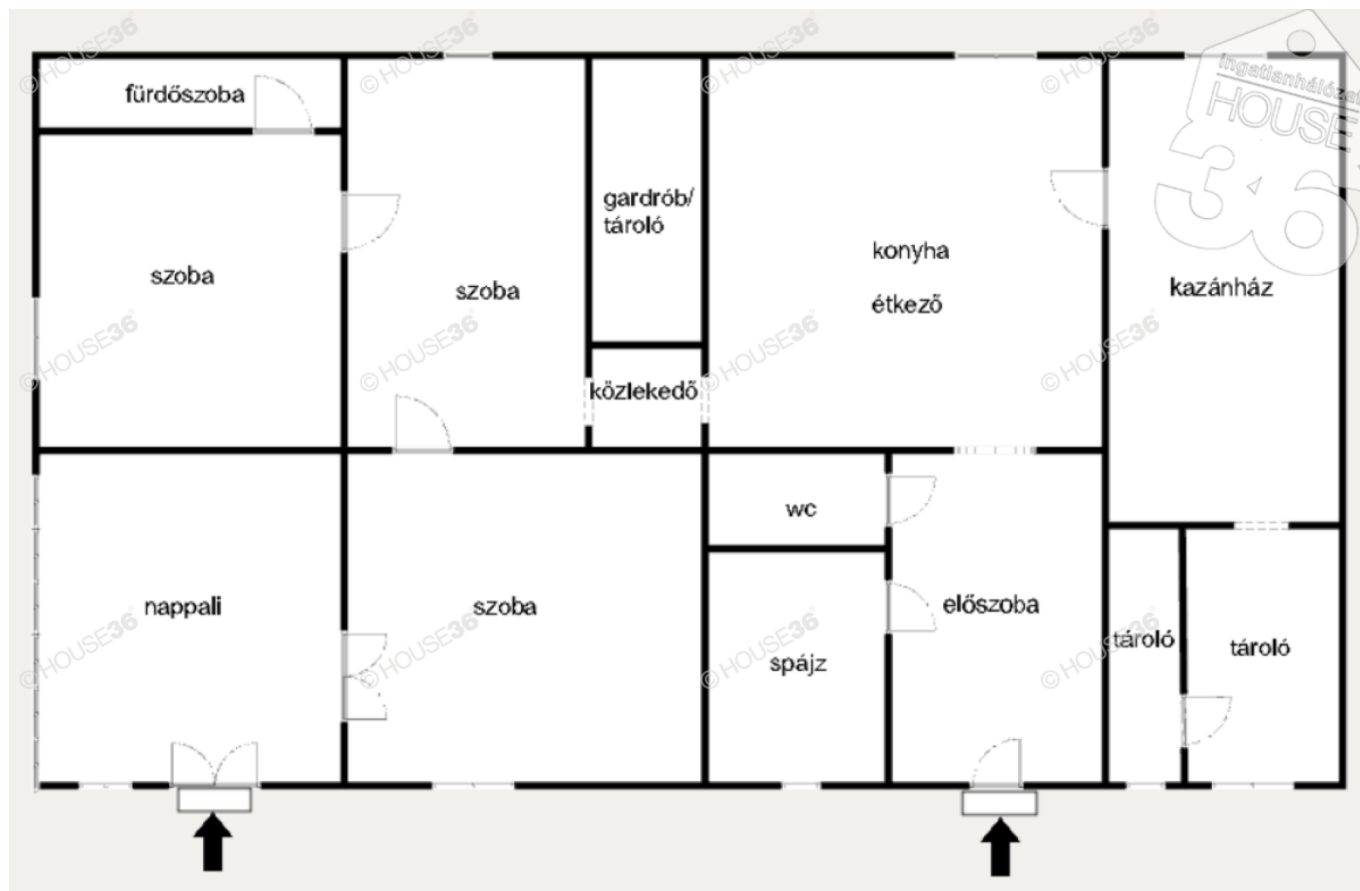
Ház altípus: Tanya**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Kandalló, Vegyestüzelésű kazán**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Villany, Fűtőkút**Alapterület:** 97 m²**Telek területe:** 30013 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1960**Felújítás éve:** 2002**Pince van:** Van**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcsera, Nyílászárócsere**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva**Melléképületek száma:** 3 db**Melléképületek területe:** 12 m²**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 250 m**Buszmegálló távolsága kb:** 800 m**Bolt távolsága kb:** 800 m**Iskola/óvoda távolsága:** 2000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

35 900 000 Ft | Solt

Eladó - Ház

Solton 3 szobás, felújítandó tanya 2,5 ha szántóval eladó!

Az Ön kapcsolattartója
Kecskés Imola
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 409 9549**
E-mail: imola.kecskes@h36.hu



Alaprajz