

Kiskunfélegyháza belvárosában, tágas szobákkal rendelkező kétgenerációs ház!



Irányár:

64 900 000 Ft

322 886 Ft/m²

165 540 EUR

MNB köz. ár. 2025.10.13

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Dr. Lizik Zoltán

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 649 7967

E-mail: zoltan.lizik@h36.hu

Leírás:

Eladó Kiskunfélegyháza belvárosában, csendes, rendezett utcában egy 201 m²-es, téglából épült családi ház.

Az ingatlan tágas szobákkal és kivételesen nagy kerttel rendelkezik. A telek 849 m².

A családi ház mellett, az udvaron egy különálló 30 m²-es kis lakrész is található, konyhával, fürdőszobával felszerelve.

Az ingatlanhoz két garázs és két külön gépkocsi beálló is tartozik.

A kétgenerációs családi házban összesen 6 lakószoba és 3 fürdőszoba található. Két fürdőszobában kád és zuhanyzó is van, ezen kívül még 2 külön WC is található az ingatlanban.

A modern műanyag ablakok szúnyoghálóval és redőnnel felszereltek.

A járólapok mellett a szobákban laminált padló, az emeleten padlószőnyeg van.

A fűtésről gázkazán, konvektorok és hűtő/fűtő klíma gondoskodik.

Gyalog 5 perc sétára van a Kossuth utcától, bankok, üzletek, iskola, óvoda mind pár perc távolságra.

A hatalmas kertben gyümölcsfák, konyhakert, füves udvar, leválasztott kutyaúttal és szerszámos melléképületek találhatóak.

Nagycsaládoknak, összeköltözőknek, vállalkozásoknak is ideális választás.

Hívjon bizalommal, nézzük meg együtt!

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanról kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Héra/konvektor, Klíma

Ingatlan állapota: Jó

Tájolás lakóingatlanál: D-NY

Parkolási lehetőségek: Garázs, Dupla garázs, Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Alapterület: 201 m²Telek területe: 849 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 6 db

Fürdőszobák száma: 3 db

Építés éve: 1980

Felújítás éve: 1997

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőter beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 50m²

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 30 m²

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Bolt távolsága kb: 200 m

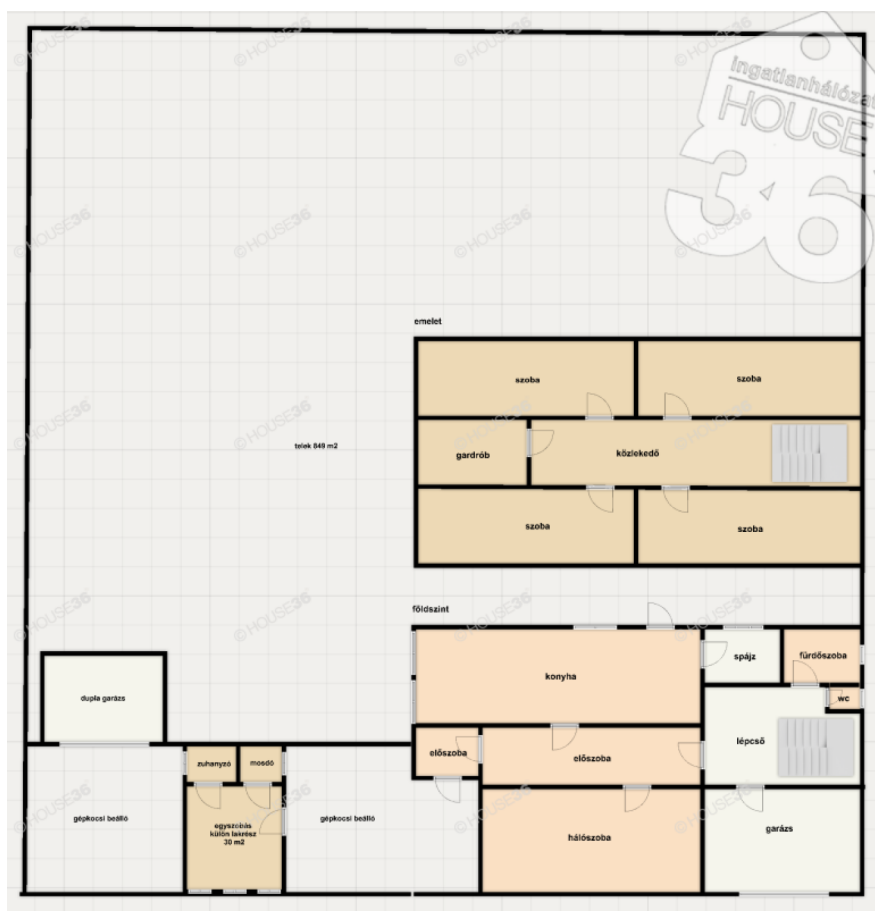
Iskola/óvoda távolsága: 150 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

64 900 000 Ft | Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Ház**Kiskunfélegyháza belvárosában, tágas szobákkal rendelkező kétgenerációs ház!**

Az Ön kapcsolattartója
Dr. Lizik Zoltán
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 649 7967
 E-mail: zoltan.lizik@h36.hu



Alaprajz