

Solt központjában eladó egy kiváló adottságokkal rendelkező családi ház!



Irányár:

50 000 000 Ft

689 655 Ft/m²

128 482 EUR

MNB köz. ár. 2026.03.27

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Solt

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Kecskés Imola
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 409 9549
 E-mail: imola.kecsekesh36.hu

Leírás:

Solton 779 m²-es telekterületen elhelyezkedő, 72,5 m² lakóterülettel rendelkező, rendkívül jó állapotban lévő, folyamatosan karbantartott 3 szobás családi ház eladó! A ház alatt külön konyhával és zuhanyzóval ellátott szuterén található, mely további bővítési lehetőségeket rejt magában. A két bejáratúval rendelkező udvarban dupla garázs és további autóbeállási lehetőség várja az új tulajdonost. Iskola, óvoda, gyógyszertár, bolt, posta stb. 500 méteren belül elérhetők. Per-, teher-, és igénymentes, gyorsan birtokba vehető ingatlan.

Főbb jellemzők:

- 779 m² telekterület
- 72,5 m² lakóterület
- 3 szoba
- konyha, étkező, nappali egyben
- homlokzati-, és fűdémszigetelés (2021)
- műanyag-, illetve jó állapotú fa nyílászárók
- fűtés: gáz/cirkó, vegyestüzelésű kazán (puffertartállyal), hűtő-fűtő klíma
- burkolatok: kerámia, parketta és laminált padló
- fűtő kút

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A **HOUSE36** kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Blokkos

Homlokzati szig.: 10 cm

Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs, Gépkocsi beálló, Utcan

Közművek: Összközmű

Alapterület: 72.5 m²

Telek területe: 779 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 4 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 1976

Felújítás éve: 2021

Pince van: Van

Pince területe: 72.5 m²

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 10 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Melléképületek száma: 1 db

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 500 m

Bolt távolsága kb: 500 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

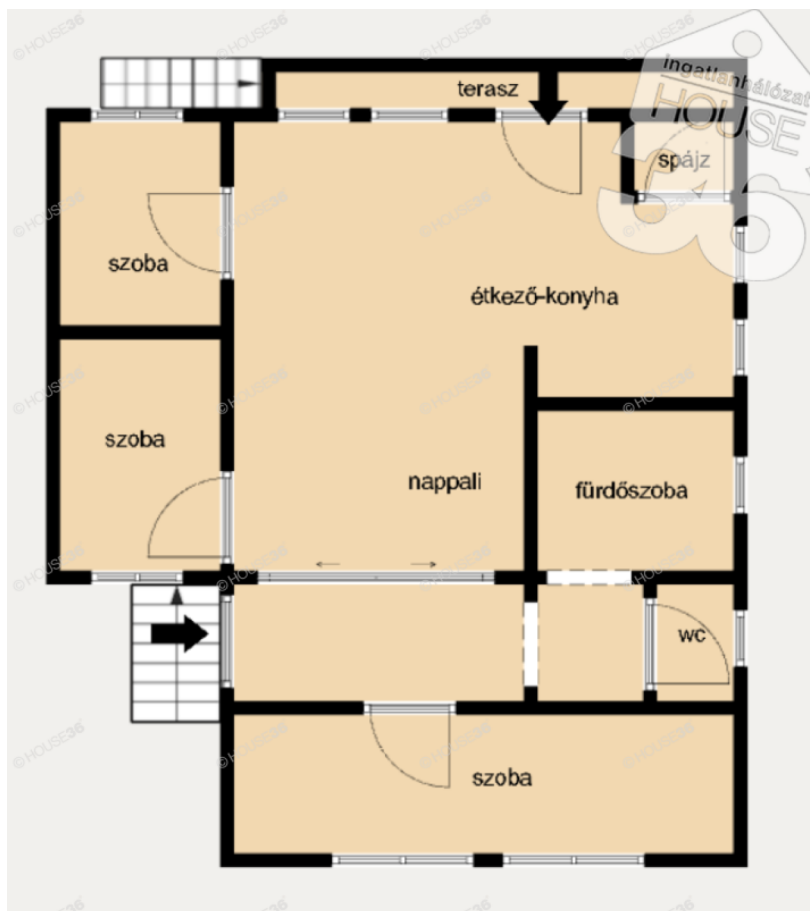
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

50 000 000 Ft | Solt

Eladó - Ház

Solt központjában eladó egy kiváló adottságokkal rendelkező családi ház!

Az Ön kapcsolattartója
Kecskés Imola
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 409 9549**
E-mail: imola.kecskes@h36.hu



Alaprajz