

Klasszikus polgári hangulat Félegyháza szívében!



Irányár:

45 000 000 Ft

409 091 Ft/m²

116 589 EUR

MNB köz. árf. 2026.01.13

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

Leírás:

ÓRIÁSI ÁRESÉS!!!!

Kiváló elhelyezkedésű, **575 m²-es telken álló, 110 m²-es, 3 szobás, téglalapítású elegáns belmagasságú, ikerház jellegű polgárház eladó Kiskunfélegyháza szívében.** Az ingatlan tágas belső tereinek köszönhetően alkalmas lehet egy család kényelmes otthonának, de akár vállalkozás céljára is - orvosi rendelőnek, ügyvédi irodának vagy egyéb szolgáltatásnak

- száraz téglafalazat
- gázcirkó fűtés
- 50 m²-es pince**
- 20 m²-es terasz**
- rendezett zárt udvar
- összesen 30 m², két melléképület
- cserélt víz és gáz vezetékek**
- kifogástalan tetőszerkezet**
- szobákban hajópadló, padlószőnyeggel
- frekvenciát elhelyezkedés

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana van forduljon hozzám bizalommal. A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. **Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!** Irodánkban **ingyenes hitelszűréssel és teljeskörű hitelügyintéssel** is állunk az ügyfeleink rendelkezésére!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Alapterület: 110 m²

Telek területe: 575 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Pince van: Van

Műszaki felújítások: Vezetékcseré

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 2 db

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 500 m

Bolt távolsága kb: 400 m

Iskola/óvoda távolsága: 250 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

45 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Ház**Klasszikus polgári hangulat Félegyháza szívében!**

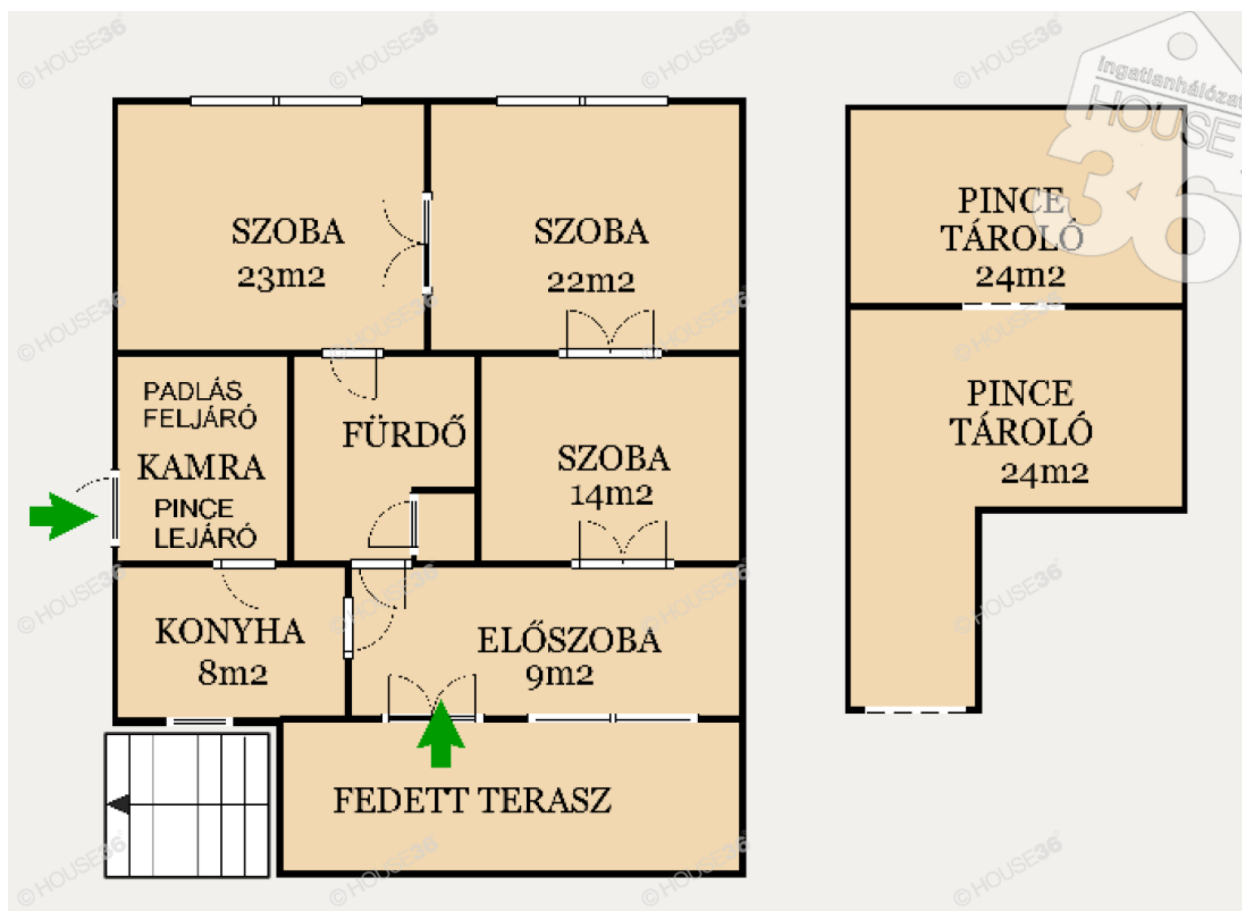
Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz