Igényes kivitelezésű - Erkélyes garzon lakás!



Irányár:

46 900 000 Ft

1 563 333 Ft/m²

129 158 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.06

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Homokbánya | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Ács Magdolna

Ingatlanértékesítő

Tel.:+36 30 161 2391

E-mail: magdolna.acs@h36.hu

Leírás:

Befektetésre illetve saját részre is kitűnő választás Kecskeméten.
Kecskemét dinamikusan fejlődő városrészében, **III.emeleti, erkélyes, belsőépítész által megálmodott és kivitelezett lakás**, liftes társasházban eladó!

- **28 m2 lakótér + 5 m2 erkély**
- Tömbfűtés egyedi mérővel
- 2024-es építés
- Klíma
- Elektromos redőny
- Kedvező rezsi költség
- Kamerarendszer
- Gépkocsi beálló

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Új építésű lakás
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Tömbfűtés egyedi mérővel
Ingatlan állapota: Nívós
Tájolás lakóingatlannál: D-K
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló
Energetikai besorolás: A+
Társasházban lévő em. száma: 4
Emelet: 3
Alapterület: 30 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 6 m2
Szobák száma: 1 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2024
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Lift: Van
Földszintről induló(lift): Igen
Épületben lakások száma: 12 db
Közös helyiség: Van
Melléképületek területe: 0 m2
Közös költség: 10000/hó
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 5000
Extrák: Klíma, Elektromos kapu, Kamerarendszer, Elektromos redőny
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

46 900 000 Ft | Kecskemét Homokbánya | Eladó - Lakás

Igényes kivitelezésű - Erkélyes garzon lakás!



Az Ön kapcsolattartója
Ács Magdolna
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 30 161 2391**
E-mail: magdolna.acs@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!