

Igényes kivitelezésű - Erkélyes garzon lakás!



Irányár:

46 900 000 Ft

1 563 333 Ft/m²

120 618 EUR

MNB köz. ár. 2025.10.03

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Homokbánya | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Ács Magdolna

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 161 2391

E-mail: magdolna.acs@h36.hu

Leírás:

Befektetésre illetve saját részre is kitűnő választás Kecskeméten.

Kecskemét dinamikusan fejlődő városrészében, **III.emeleti, erkélyes, belsőépítész által megálmodott és kivitelezett lakás**, liftes társasházban eladó!

- **28 m2 lakótér + 5 m2 erkély**
- Tömbfűtés egyedi mérővel
- 2024-es építés
- Klíma
- Elektromos redőny
- Kedvező rezsi költség
- Kamerarendszer
- Gépkocsi beálló

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Új építésű lakás**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Tömbfűtés egyedi mérővel**Ingatlan állapota:** Nívós**Tájolás lakóingatlannál:** D-K**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Energetikai besorolás:** A+**Társasházban lévő em. száma:** 4**Emelet:** 3**Alapterület:** 30 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 6 m²**Szobák száma:** 1 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2024**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Lift:** Van**Földszintről induló(lift):** Igen**Épületben lakások száma:** 12 db**Közös helyiség:** Van**Melléképületek területe:** 0 m²**Közös költség:** 10000/hó**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 5000**Extrák:** Klíma, Elektromos kapu, Kamerarendszer, Elektromos redőny**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

46 900 000 Ft | Kecskemét Homokbánya | Eladó - Lakás**Igényes kivitelezésű - Erkélyes garzon lakás!**

Az Ön kapcsolattartója

Ács Magdolna

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 161 2391

E-mail: magdolna.acs@h36.hu



Alaprajz