

Bomba áron új építésű téglaház!



Irányár:

72 000 000 Ft960 000 Ft/m²**201 134 EUR**

MNB köz. ár. 2026.05.14

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Veligdan Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Nappali + 3 szobás új építésű téglacsaládi ház Kecskeméttől néhány percre!

Kecskemét központjától rövid autóra kínálunk megvételre egy új építésű, nappali + 3 szobás, nettó 75 m²-es családi házat, 385 m²-es telken.

A ház átgondolt elrendezésű, élhető méretekkel rendelkezik: külön szobák, világos nappali, kertkapcsolat – ideális választás családoknak vagy nyugodt kertvárosi életet keresőknek.

Műszaki tartalom:

- Porotherm téglafalazat
- 15 cm-es külső hőszigetelés
- Hőszivattyús fűtés padlófűtéssel
- Klímával előkészítve /
- Minőségi műanyag nyílászárók
- hidegburkolatok 6000,-Ft/ m² áron
- melegburkolatok: 4500,-Ft/ m² áron
- Szaniterek 600 ezer Ft értékben

Külső adottságok:

- 400 m²-es kert
- Terasz
- Fedett gépkocsibeálló

A ház korszerű megoldásokkal készül, célja a hosszú távon is alacsony fenntartási költség és a kényelmes mindennapi használat.

Átadás: 2026

Ár- és időgarancia, megbízható kivitelezés.

A hirdetésben szereplő képeken egy már elkészült referenchiához látható, a kivitelezés minőségének bemutatására.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Hőszivattyús

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A

Alapterület: 75 m²Telek területe: 400 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 15 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2026

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Közvilágítás: Van

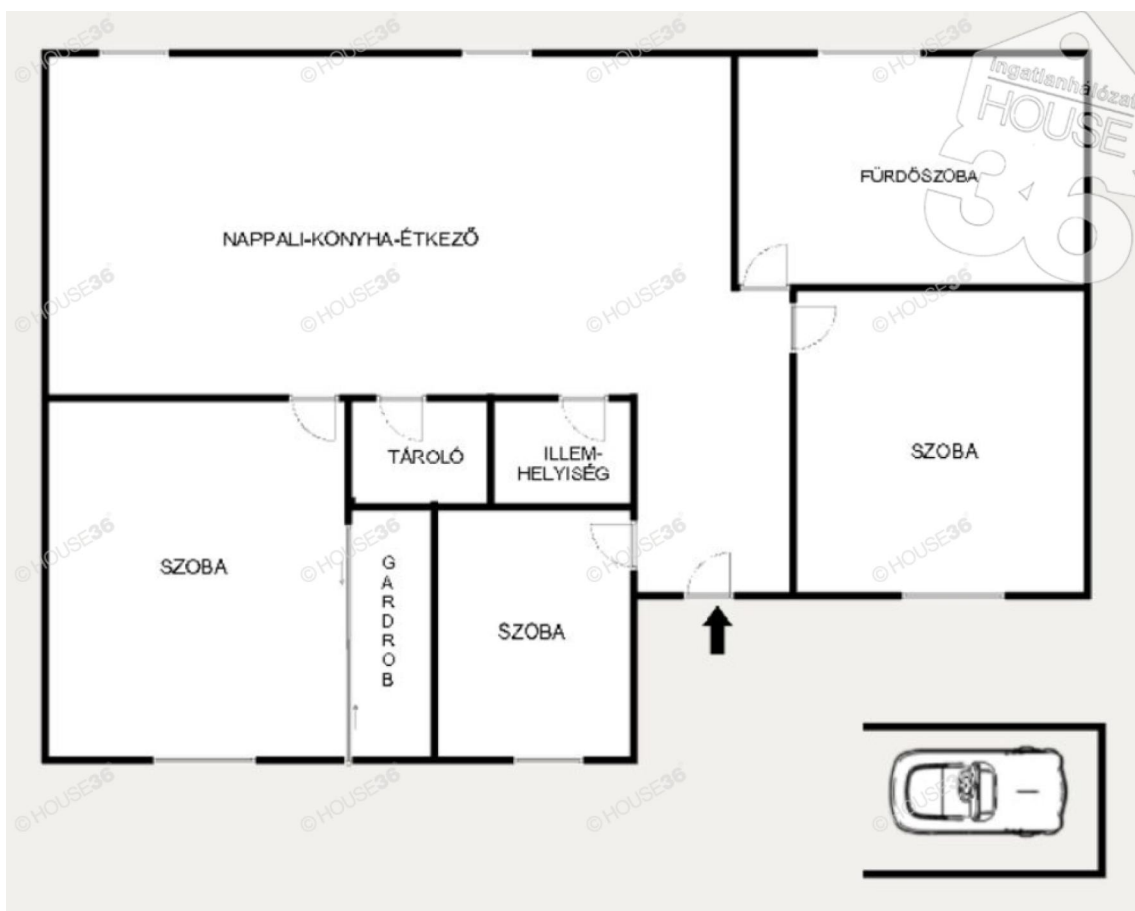
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

72 000 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

Bomba áron új építésű téglaház!

Az Ön kapcsolattartója
Veligdán Gabriella
Vezető értékesítő ★★
Tel.: +36 70 415 0679
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz