

## Nappali + 3 szobás ház 2026-os átadással!



Irányár:

72 000 000 Ft

960 000 Ft/m<sup>2</sup>

201 134 EUR

MNB köz. ár. 2026.05.14

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Veligdan Gabriella**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

## Leírás:

Új építésű nappali + 3 szobás, 75 m<sup>2</sup>-es ház eladó! Kecskemét központjától tíz percre új építésű, nappali + 3 szobás családi ház a legmodernebb technológiákkal, prémium anyagokkal!

- Nettó 75 m<sup>2</sup> - tágas nappali + 3 szoba, ideális a családi élethez
- 385 m<sup>2</sup>-es telek - elegendő tér a pihenéshez és szórakozáshoz
- Porotherm Wienerberger X-Therm téglá - kiemelkedő hőtartás a téli hónapokban
- 15 cm-es hőszigetelés - energiahatékony otthon, alacsony fenntartási költségek
- Hőszivattyús fűtés
- Padlófűtés - egyenletes meleg, maximális komfort
- Prémium minőségű műanyag nyílászárók - hosszú távú megbízhatóság és biztonság
- Kiváló hidegburkolatok - 6000 Ft/m<sup>2</sup>
- Melegburkolatok: 4500,-Ft/ m<sup>2</sup> áron
- szaniterek 600.000,-Ft értékben
- Képünkön egy már átadott referencia házat láthatnak

**Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!**

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni**

## Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Hőszivattyús

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Fedett gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A

Alapterület: 75 m<sup>2</sup>Telek területe: 385 m<sup>2</sup>

Erkély: nem

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2026

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

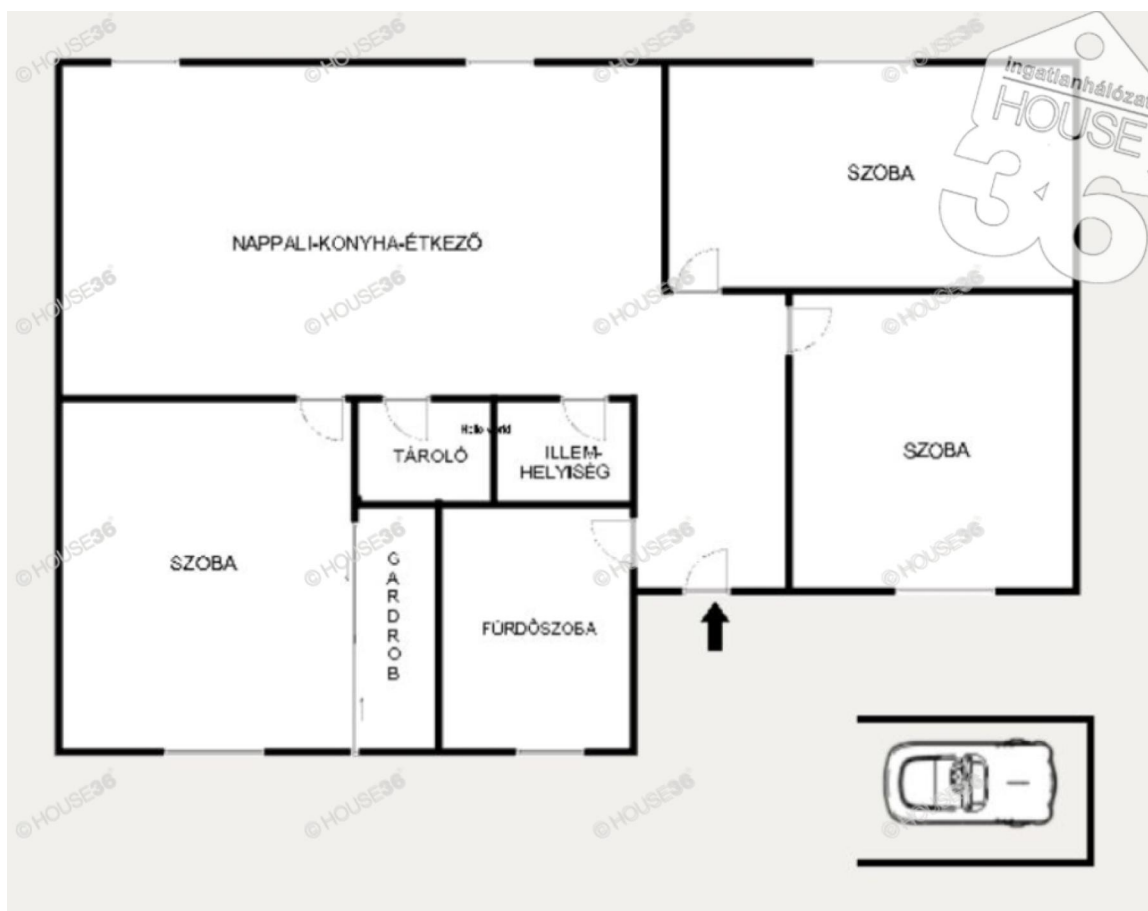
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

72 000 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

**Nappali + 3 szobás ház 2026-os átadással!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Veligdán Gabriella**  
Vezető értékesítő ★ ★  
Tel.: +36 70 415 0679  
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz