Újszerű - Modern otthon!



Irányár:

104 900 000 Ft

866 942 Ft/m²

288 885 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.06

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Jakabszállás | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Ács Magdolna

Ingatlanértékesítő

Tel.:**+36 30 161 2391**

E-mail: magdolna.acs@h36.hu

Leírás:

Modern otthon nyugalomban – Kecskeméttől pár percre!
Eladó Jakabszálláson egy 2023-ban épült, igényes kialakítású, nappali + 4 szobás családi ház, 121 m² lakótérrel és 677 m²-es parkosított kerttel!

Főbb jellemzők:

- 121 m² lakótér – jól kihasználható, praktikus elrendezés
- 2 tágas fürdőszoba
- Padlófűtés és klíma a maximális kényelemért
- 15 cm homlokzati, 30 cm födémszigetelés
- Műanyag nyílászárók, elektromos redőnyök
- Elektromos kapu, kamerarendszer a biztonságért
- Automata öntözőrendszer a rendezett kert fenntartásához

A 677 m²-es telek ideális választás családosoknak, kertbarátoknak, vagy akik nyugalomra vágynak a város közelségében.
Ne maradjon le erről a kivételes lehetőségről – hívjon most, és tekintse meg személyesen!
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

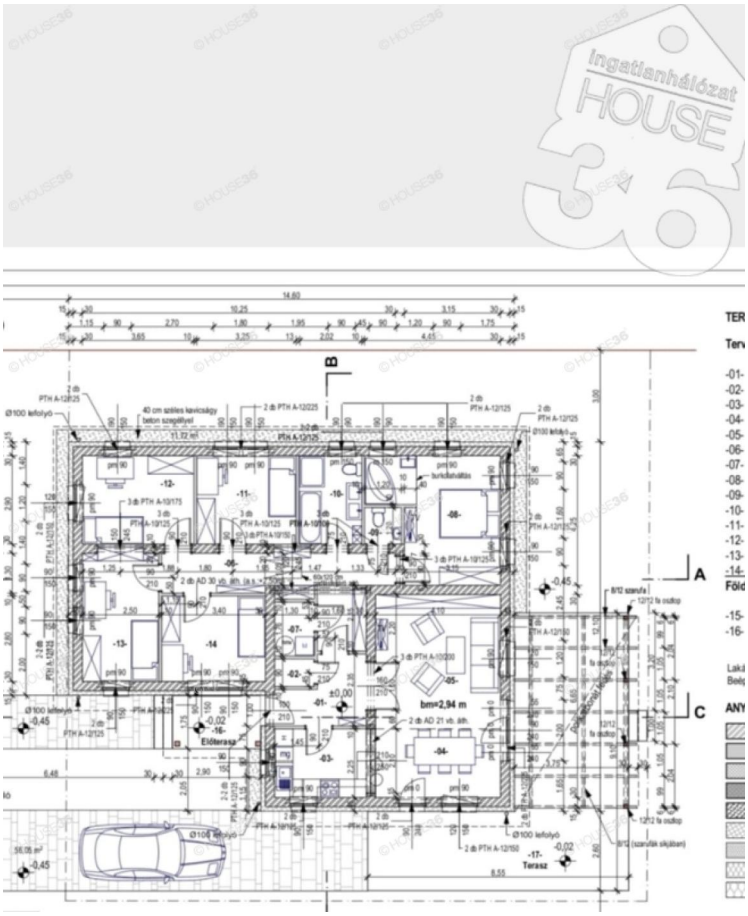
Ház altípus	Családi ház
Építési mód	Tégla
Homlokzati szig.	15 cm
Fűtési mód	Padlófűtés, Elektromos
Ingatlan állapota	Újszerű
Tájolás lakóingatlannál	D-K
Parkolási lehetőségek	Garázs, Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló, Utcán
Közművek	Összközmű
Energetikai besorolás	A+
Alapterület	121 m2
Telek területe	677 m2
Erkély	nem
Terasz(ok) területe	20 m2
Szobák száma	5 db
Fürdőszobák száma	2 db
Építés éve	2023
Pince van	Nincs
Tetőfedés anyaga	Cserép
Födém szig.	30 cm
Tetőtér beépíthető	Nem
Nyílászárók fajtája	Műanyag
Saját tároló mérete	0m2
Melléképületek száma	1 db
Melléképületek területe	9 m2
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség)	20.000.-
Extrák	Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Napkollektor, Kamerarendszer, Elektromos redőny, Hevederzár
Közvilágítás	Van
Földút hossza kb (betonúttól)	50 m
Buszmegálló távolsága kb	300 m
Bolt távolsága kb	300 m

104 900 000 Ft | Jakabszállás | Eladó - Ház

Újszerű - Modern otthon!



Az Ön kapcsolattartója
Ács Magdolna
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 30 161 2391**
E-mail: magdolna.acs@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!