

Saját erdő közepén tágas családi ház eladó !



Irányár:

25 900 000 Ft

152 353 Ft/m²

72 352 EUR

MNB köz. ár. 2026.05.14

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tiszaalpár

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Altt Róbertné

Ingyanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu

Leírás:

TISZAALPÁR ALSÓN HATALMAS TELEKKEL(7264 m²),SAJÁT ERDŐVEL 170 m²-es NAPPALI+ 4 SZOBÁS BEFEJEZÉSRE VÁRÓ CSALÁDI HÁZ VÁRJA HOGY VALAKI ÁLÓM OTTHONÁVÁ VÁLJON ! BEFEKTETÉSRE IS KIVÁLÓ,2 LAKÁS IS KIALAKÍTHATÓ BELŐLE,MUNKÁSSZÁLLÁSNAK IS KITŰNŐ!

Jellemzők :

- tégla alapon,tégla falakkal
- részben cserélt vezetékek
- részben cserélt nyílászárók
- új tető és cserepek
- részben ytong válaszfalak (az átalakítás megkezdődött)
- hatalmas nagy belső terek
- kb. 60 m² csak a nappali
- magas belmagasság

Hatalmas lehetőségek vannak ebben a házban,méretei és adottsága miatt akár kettő lakássá lehet alakítani. Tiszaalpár központja csak 4 km-re van,Kiskunfélegyháza pedig csak 12 km távolságra. Buszmegálló a kert végében.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült ,pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni ! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanl kapcsolatan tudok felvilágosítást nyújtani ! Hívjon bizalommal ! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK !

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Ingatlan állapota: Felújítandó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Villany, Városi víz

Alapterület: 170 m²

Telek területe: 7264 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1960

Felújítás éve: 2023

Pince van: Van

Pince területe: 45 m²

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Tetőcseré

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Nincs

Buszmegálló távolsága kb: 20 m

Bolt távolsága kb: 4000 m

Iskola/óvoda távolsága: 4000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

25 900 000 Ft | Tiszaalpár

Eladó - Ház

Saját erdő közepén tágas családi ház eladó !

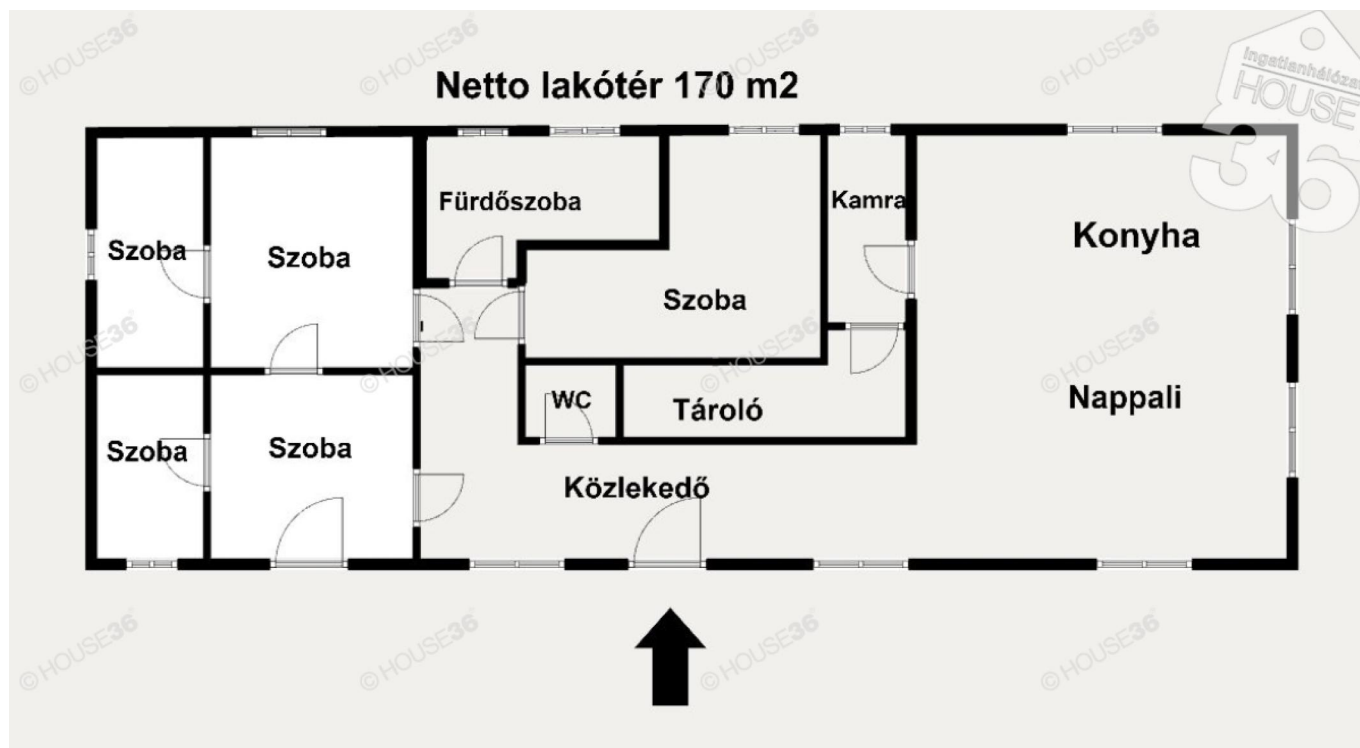
Az Ön kapcsolattartója

Altt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu



Alaprajz