

Eladó 1 szobás lakás Kecskemét belvárosában – Kivételes lehetőség!



Irányár:

24 700 000 Ft

1 372 222 Ft/m²

63 524 EUR

MNB köz. árf. 2025.10.03

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Vezsenyi Gábor

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 336 3821

E-mail: gabor.vezsenyi@h36.hu

Leírás:

Eladó 1 szobás lakás Kecskemét belvárosában – Kivételes lehetőség!

Kecskemét szívében, a Széchenyi körúton, eladó egy I. emeleti, 18 m²-es, összkomfortos társasházi lakás. Ideális választás azoknak, akik szeretnének belvárosi ingatlant kedvező áron, vagy befektetési lehetőséget keresnek!

Miért érdemes?

- **Alacsony fenntartási költség:** Kiváló lehetőség azoknak, akik praktikus, mégis kényelmes otthont keresnek.
- **Ingyenes parkolás** a ház előtt – a város központjában!
- **Tökéletes lokáció:** Kecskemét belvárosához közel, könnyű hozzáférés minden fontos helyszínhez.
- **Befektetőknek ideális:** Alacsony költség, magas potenciál!

Ha Kecskeméten keres egy 1 szobás lakást, és nem szeretne 30 millió felett költeni, most itt a lehetőség, hogy valóra váltsa álmait!

Ne hagyja ki ezt a remek ajánlatot – hívjon még ma, hogy megnézzük!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben ingatlant el kell adni a vásárláshoz, keressen bizalommal!

Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére INGYENESEK!

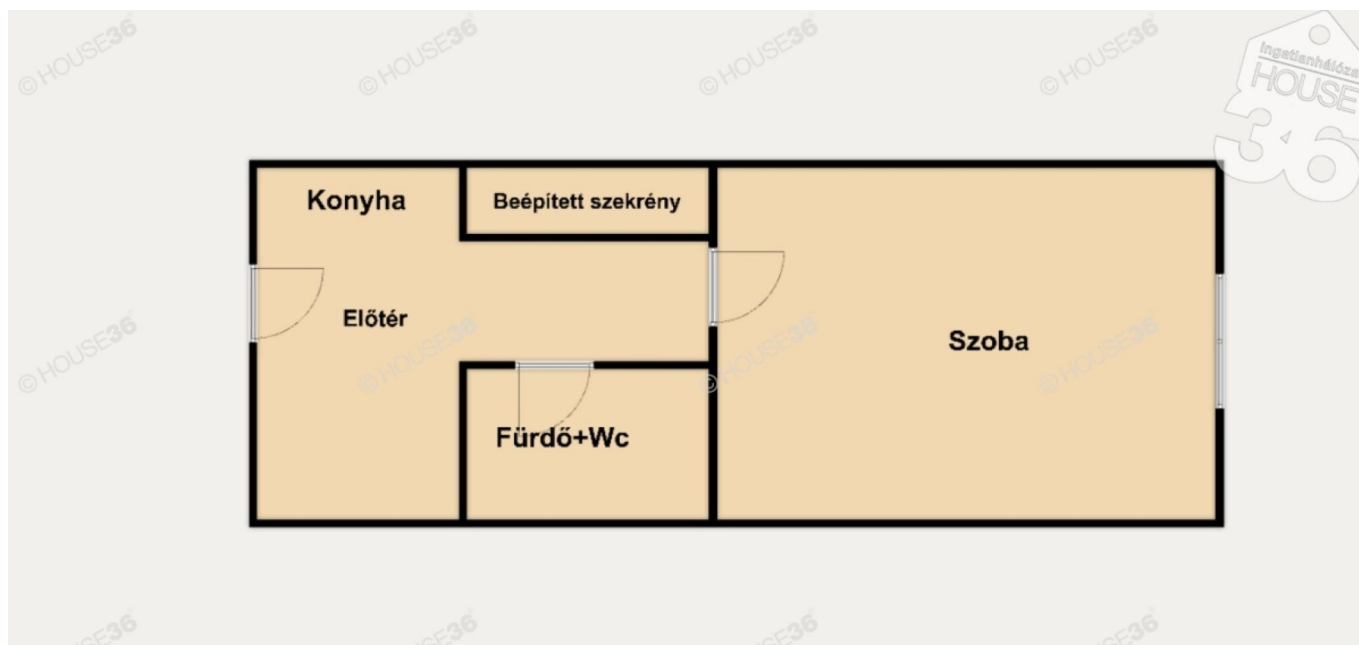
Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel**Építési mód:** Panel**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Tömbfűtés**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 4**Emelet:** 1**Alapterület:** 18 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1972**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Járható lapostető**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Közös költség:** 19500/hó**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** Benne van a közös költségbe.**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Iskola/óvoda távolsága:** 100 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

24 700 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Eladó 1 szobás lakás Kecskemét
belvárosában – Kivételes lehetőség!**

Az Ön kapcsolattartója
Vezsenyi Gábor
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 336 3821**
E-mail: gabor.vezsenyi@h36.hu



Alaprajz