

DUNÁNTÚLI HÉTVÉGI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

8 950 000 Ft

255 714 Ft/m²

Energetika

23 602 EUR

MNB köz. árf. 2026.03.03

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Bölcske

Eladó - Nyaraló



Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu

Leírás:

A Dunántúlon, Bölcse település határában a Duna holtágának közvetlen közelében, eladó egy belterületi, kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlan. A lakhatásra is alkalmas, 4227 m²-es telekterületen elhelyezkedő, felújítandó vegyes falazatú épület árammal és vezetékes vízzel ellátott. Kert, gyümölcsfák, horgászati és túrázási lehetőségek, vízóra, villanyóra. Tökéletes természetközeli élmény lehet a kikapcsolódni vágyók számára. Csak a House36 kínálatában keresse!

Főbb jellemzők:

- Belterületi ingatlan, 4227 m²-es telekterület.
- Kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlan (állandó lakcím bejelentési lehetőség).
- Vegyes falazat, kandallós fűtés, városi víz (vízórával), villanyórával felszerelt.
- Természetközeli élmény a Dunántúli dombságban. Kert, gyümölcsfák, horgászati és kirándulási lehetőség.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Nyaraló altípus: Hétfélig házas**Építési mód:** Vegyes falazat**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Villany, Városi víz**Alapterület:** 35 m²**Telek területe:** 4247 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 1 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1977**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Hullámpala**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa**Betonút melletti:** Nem**Földút hossza kb (betonúttól):** 400 m**Buszmegálló távolsága kb:** 1400 m**Bolt távolsága kb:** 3000 m**Iskola/óvoda távolsága:** 3000 m**Közüvilágítás:** Nincs**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Osztatlan

8 950 000 Ft | Bőlcse

Eladó - Nyaraló

DUNÁNTÚLI HÉTVÉGI HÁZ ELADÓ!

Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu



Alaprajz