

Otthon és Befektetés!



Irányár:

36 000 000 Ft

395 604 Ft/m²

92 585 EUR

MNB köz. ár. 2025.10.03

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Jakabszállás

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Kollerné Rádi Valéria
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: **+36 70 421 1201**
 E-mail: valeria.kollerne@h36.hu

Leírás:

Jakabszállás központjában 91 m²-es, 3 szobás lakóház eladó!

Kisebb alakítással akár üzletnek is megfelel!

Jellemzői:

3 szoba
 1 konyha
 1 étkező
 1 fürdő
 1 előszoba
 Téglalapon vegyes falazat,
 Fűtés: vegyes tüzelésű kazán, gáz fűtés kialakítása folyamatban,
 Fa nyílászáró,
 Fürdőszoba,
 Klíma, riasztó folyamatban!
 1246 m²-es önálló telek
 Önálló garázs!
 Per és tehermentes!
 5 perc sétára minden megtalálható!
 Kiskunfélegyháza, Kecskemét 15 perc.
 Jó a tömegközlekedés mindkét városba.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
 A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatosan tudok felvilágosítást nyújtani!
 Hívjon bizalommal!
 Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENES!
 Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott

Tájolás lakóingatlanál: É-K

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút

Energetikai besorolás: I

Alapterület: 91 m²

Telek területe: 1243 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1965

Felújítás éve: 1999

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Festés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Melléképületek száma: 2 db

Melléképületek területe: 32 m²

Extrák: Klíma, Riasztó

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 0 m

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 10 m

Iskola/óvoda távolsága: 100 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

36 000 000 Ft | Jakabszállás

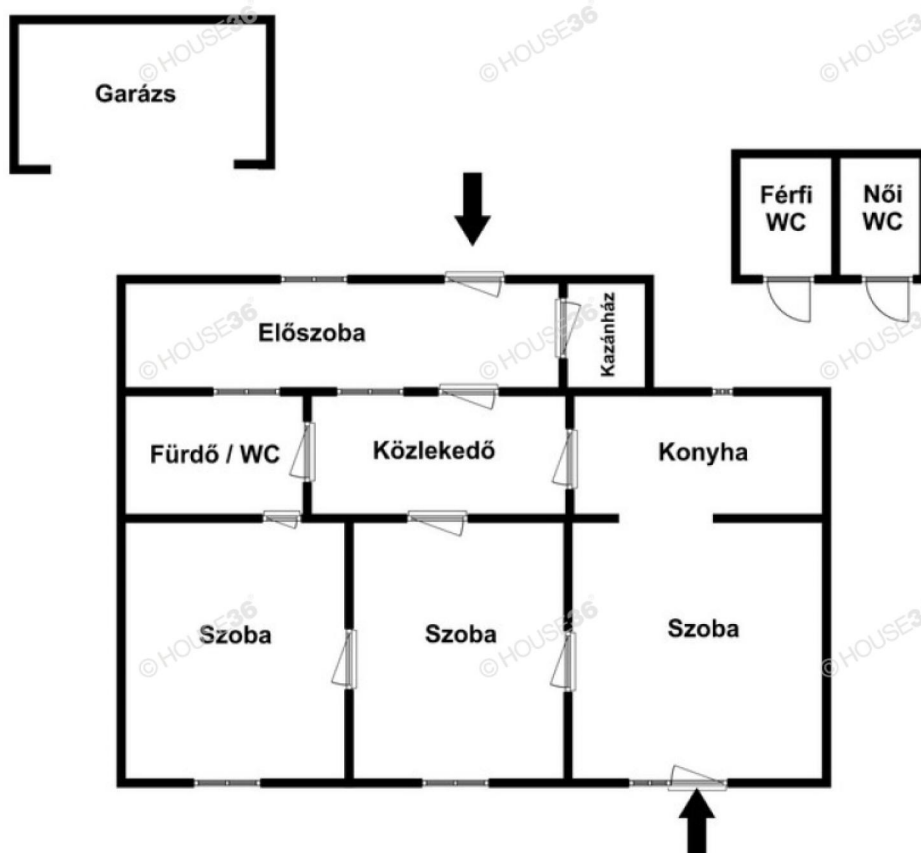
Eladó - Ház

Otthon és Befektetés!

Az Ön kapcsolattartója

Kollerné Rádi Valéria

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 421 1201**E-mail: valeria.kollerne@h36.hu

Alaprajz