

ÁRCSÖKKENÉS 63 M2 ERKÉLYES LAKÁS ELADÓ!



Irányár:

43 900 000 Ft696 825 Ft/m²

Energetika

113 760 EUR

MNB köz. árf. 2026.01.12

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Dr. Lévai Anita

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 30 724 8562

E-mail: anita.levai@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Széchenyivárosban, a Március 15. utcában, 2 szobás, 63 m²-es, erkélyes, 5. emeleti, napfényes, panorámás lakás eladó.

Az ingatlan egyéb jellemzői:

- 3 szoba kialakítva
- új konyhabútor
- részben cserélt új műanyag nyílászárók redőnnel
- egyedi mérővel ellátott központi fűtés
- felújított fürdőszoba
- inverteres hűtő-fűtő klíma
- beépített szekrények
- közös tárolóhelyiség
- rendezett, kulturált lakóközösség
- alacsony rezsiköltség
- közös költség 11,000 Ft.
- per-, teher-, igénymentes.

Amennyiben felkeltettük érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, várom szíves jelentkezését. Szolgáltatásaink, hitelügyintézés kereső ügyfeleink számára ingyenesek.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel**Építési mód:** Panel**Fűtési mód:** Távfűtés egyedi mérővel**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 5**Emelet:** 5**Alapterület:** 63 m²**Erkély:** igen**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1980**Felújítás éve:** 2022**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Nyílászárócsere, Fűtésekszerítés**Tetőfedés anyaga:** Járható lapostető**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Közös helyiség:** Van**Közös költség:** 11000/hó**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Iskola/óvoda távolsága:** 100 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

43 900 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás***ÁRCSÖKKENÉS* 63 M2 ERKÉLYES LAKÁS
ELADÓ!**

Az Ön kapcsolattartója

Dr. Lévai Anita

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 30 724 8562

E-mail: anita.levai@h36.hu



Alaprajz