

Kecskeméten, szerkezetkész, 7 lakásos társasház ELADÓ!



Irányár:

350 000 000 Ft469 169 Ft/m²

897 827 EUR

MNB köz. ár. 2025.10.25

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 433 5341

E-mail: eva.major@h36.hu

Leírás:

Kiváló befektetés Kecskeméten!
Kecskeméten a Petőfivárosban, ELADÓ egy 1719 m²-es telken lévő 7 lakásos társasház kialakítására, építész kiviteli tervdokumentációval rendelkező szerkezetkész lakóépület!

Jellemzők:

- kiváló elhelyezkedés
- 1719 m²-es telek
- 746 m²-es szerkezetkész felépítmény
- 7 lakás, 8 fedett gépkocsibeálló
- 115 m²-es pince (borospince, gépészet)
- kész építész kiviteli tervdokumentációval rendelkezik a teljes projektre
- további 200 m² beépíthető szintenként (akár sorház, ill. családi ház)
- az ingatlan megtekintése irodai találkozót követően, az értékesítővel közösen lehetséges

- 1.lakás 52,9 m², nappali+1 szoba
- 2.lakás 92 m², nappali+ 3 szoba, 13 m²-es loggia
- 3.lakás 56,3 m², nappali+1 szoba
- 4.lakás 52,9 m², nappali+1 szoba+gardrób szoba, 30 m²-es terasz
- 5.lakás 67,9 m², nappali+1 szoba 58 m²-es terasz
- 6.lakás 68,9 m², nappali+1 szoba 49,6 m²-es terasz
- 7.lakás 122 m², nappali+2 szoba, 2 f.szoba, 100 m²-es tetőterasz, 97 m²-es tetőkert
- 8 fedett beálló

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott információk alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 20 cm**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű, Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz**Alapterület:** 746 m²**Telek területe:** 1719 m²**Erkély:** nem**Építés éve:** 2025**Pince van:** Van**Pince területe:** 115 m²**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Közüvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

350 000 000 Ft | Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház

**Kecskeméten, szerkezetkész, 7 lakásos
társasház ELADÓ!**



Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: **+36 70 433 5341**

E-mail: eva.major@h36.hu