

Békés sziget a városközpontban!



Irányár:

59 000 000 Ft

536 364 Ft/m²

151 348 EUR

MNB köz. árf. 2025.09.17

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyháza központjában eladó, egy 110 m²-es, elegáns belmagasságú, 3 szoba nappalis, részben felújított családi ház, 450 m²-es telken, fedett, zárt udvari beállóval! Pár perc alatt elérhető távolságban az üzletek, gyógyszertár, óvoda, iskola, buszpályaudvar. Ideális választás azok számára, akik szeretik a nyugalmat, de mégis a belvárosba vágnak.

- cserélt minőségi fa nyílászárók
- cserélt villanyvezeték
- gépesített konyha, minőségi konyhabútor
- felújított tető, cserélt eresz csatorna
- cserélt burkolatok
- szigetelt téglafalazat
- kádas és tusolós fürdőszoba
- tágas, világos terek
- gázcirkó fűtés padlófűtéssel és kandalló
- rendezett udvar

Az ingatlan hitelképes, CSOK Pluszra alkalmas! A HOUSE36 Ingatlan irodában lehetősége van ingyenes hitelszűrésre és a teljes hitelezési ügyintézés szakszerű kivitelezésére!

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal!

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Kandalló

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Fedett gépkocsi beálló

Alapterület: 110 m²

Telek területe: 450 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Pince van: Van

Pince területe: 40 m²

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálósval ellátva

Extrák: Klíma, Elektromos kapu, Kerti sütőgető/szaletli

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 600 m

Bolt távolsága kb: 400 m

Iskola/óvoda távolsága: 700 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

59 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Ház

Békés sziget a városközpontban!



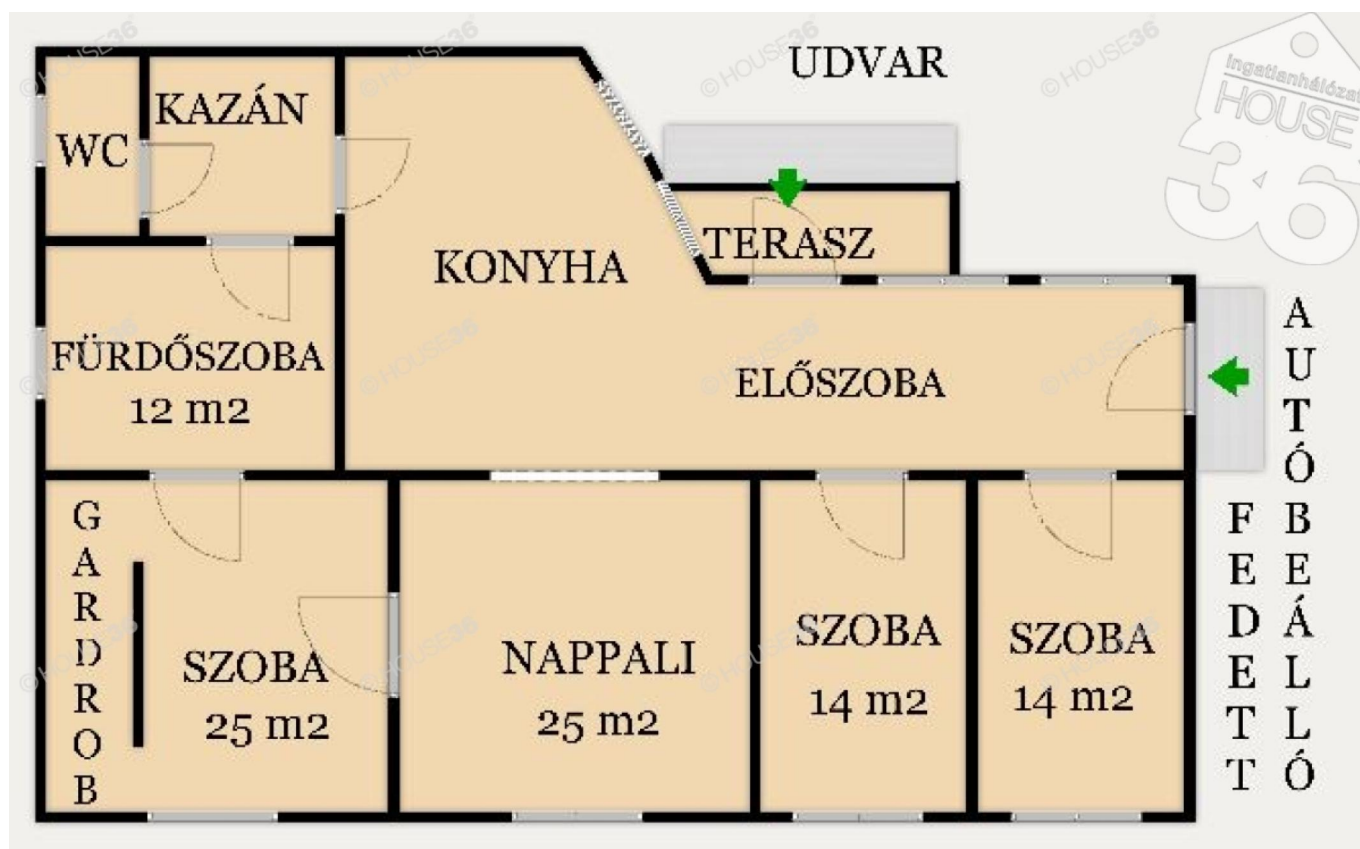
Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz