

## Nappali + 2 szobás, új építésű ikerház eladó!



Irányár:

63 900 000 Ft

998 438 Ft/m<sup>2</sup>

163 173 EUR

MNB köz. ár. 2025.09.13

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hetényegyháza | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Valastyán Mihály**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

## Leírás:

**Nappali + 2 szobás, új építésű ikerház eladó, 350 m<sup>2</sup>-es telekrésszel, fedett gépkocsibeállóval Kecskemét - Hetényegyházán!**

## Jellemzői:

- 350 m<sup>2</sup> telek
- 64 m<sup>2</sup> lakótér
- fedett gépkocsibeálló
- könnyűszerkezetes építési mód
- Nappali + 2 szoba
- 15 cm-es szigetelés
- 2 klíma
- Bosch 2300 kazán, padlófűtéssel

**A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól ! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

## Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház

Építési mód: Könnyűszerkezetes

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Fedett gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A

Alapterület: 64 m<sup>2</sup>Telek területe: 350 m<sup>2</sup>

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2026

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: ---

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 7000

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

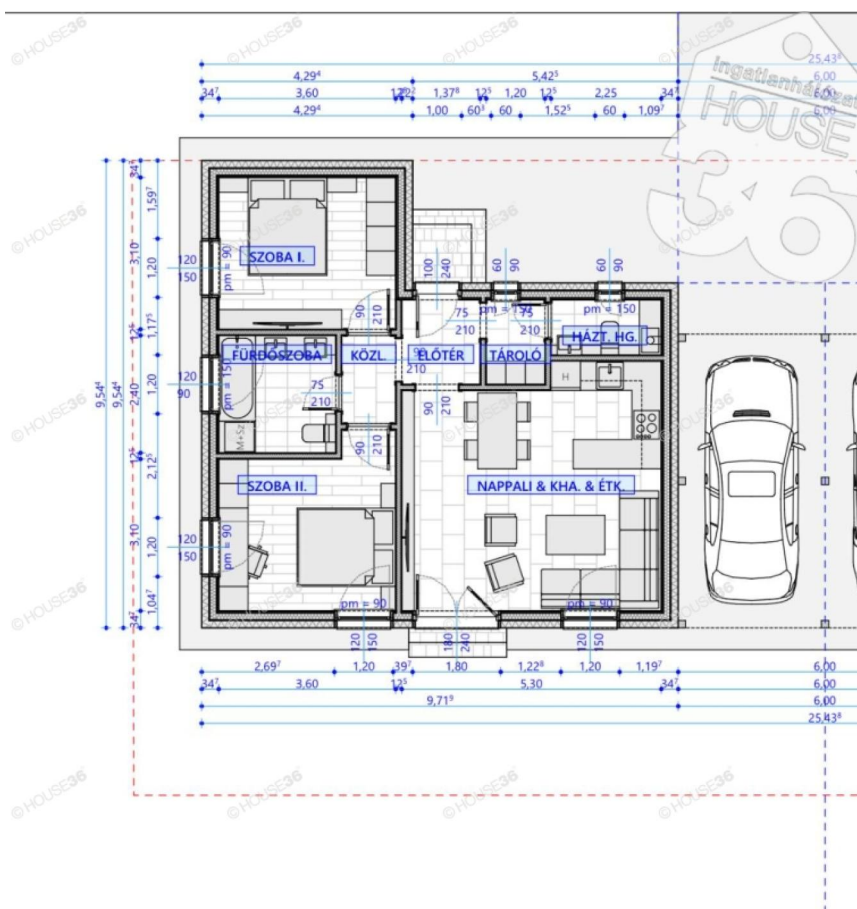
Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

**63 900 000 Ft** | Kecskemét Hetényegyháza | Eladó - Ház**Nappali + 2 szobás, új építésű ikerház  
eladó!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Valastyán Mihály**  
 Vezető értékesítő ★ ★  
 Tel.: +36 30 161 2373  
 E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz