

Széchenyivárosi 3 szobás, erkélyes lakás eladó!



Irányár:

49 900 000 Ft

818 033 Ft/m²

127 423 EUR

MNB köz. ár. 2025.09.13

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Göbolyös Edó

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 30 161 2378

E-mail: edit.gobolyos@h36.hu

Leírás:

Megvételre kínálunk Kecskeméten, egy 10. emeleti, 61 m²-es, 3 szobás, erkélyes lakást egy jól karbantartott, liftes és szigetelt tömbben.

A lakás 5 évvel ezelőtt teljes körű felújításon esett át, amely során: a villany- és vízvezetékeket teljesen kicserélték, a burkolatok (padló, csempe) is megújultak, a fürdőszoba és a WC szintén modernizálva lett, a konyha is felújításon esett át, továbbá klíma is beépítésre került. Az ablakok műanyag nyílászárók, melyek redőnnel és szúnyoghálóval felszereltek.

További előny: A tulajdonos igény esetén vissza is bérelné a lakást, így akár befektetés céljára is kiváló választás lehet!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: E

Társasházban lévő em. száma: 10

Emelet: 10

Alapterület: 61 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Felújítás éve: 2020

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcsera, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Lift: Van

Földszintről induló(lift): Nem

Közös költség: 17000/hó

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

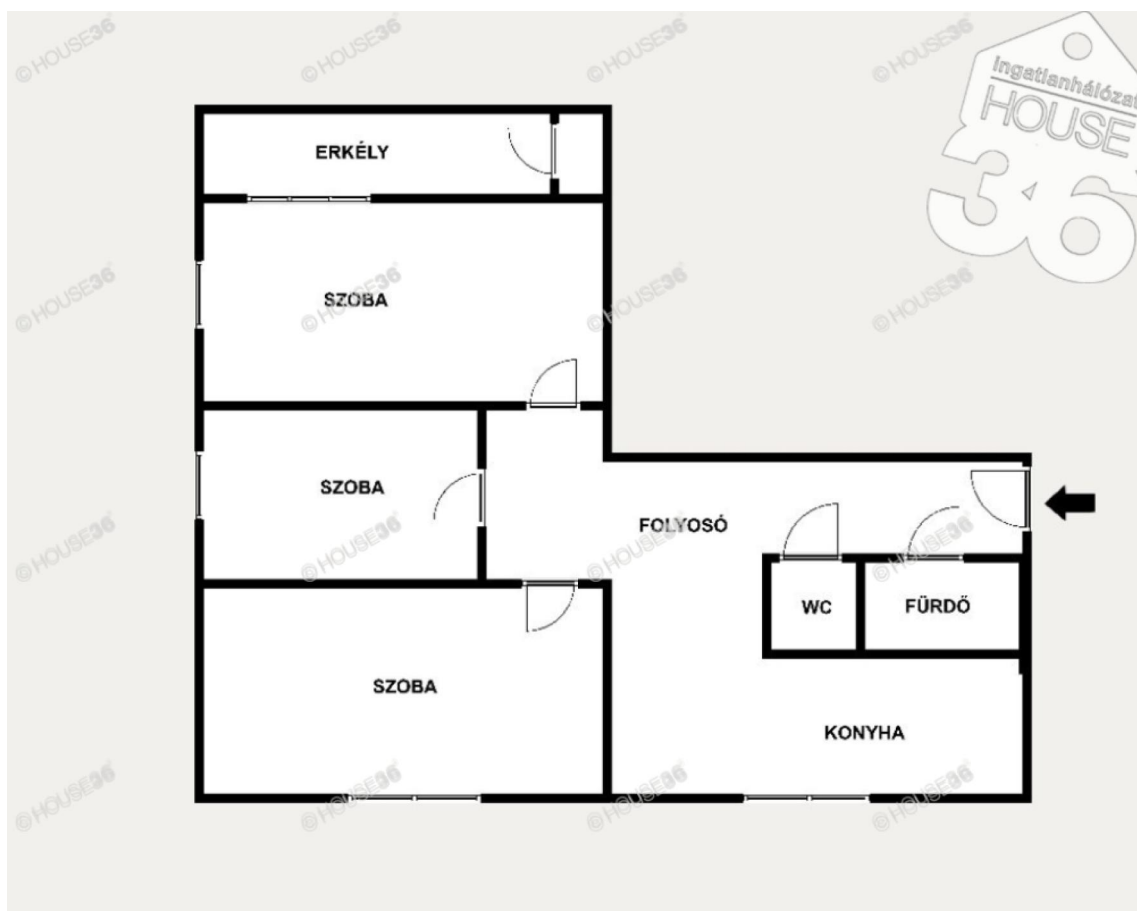
Közüvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

49 900 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**Széchenyivárosi 3 szobás, erkélyes lakás
eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Göbölös Edó
Vezető értékesítő ★
Tel.: +36 30 161 2378
E-mail: edit.gobolyos@h36.hu



Alaprajz