

KADAFALVAN GYORS KÖLTÖZÉSSSEL



Irányár:

64 700 000 Ft

862 667 Ft/m²

164 251 EUR

MNB köz. ár. 2025.09.11

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Földes Péter

Irodavezető ★★ ★

Tel.: +36 70 381 5333

E-mail: peter.foldes@h36.hu

Leírás:

*** KÖZVETLEN TULAJDONOSTÓL ***

Kecskemét, Kadafalván eladó 75 m²-es sorházi lakások saját kertkapcsolattal (200-300 m²), terasszal (17 m²), saját parkolókkal vagy garázzsal és parkolóval (az ár tartalmazza)

Az Otthon Start program 3%-os hitelére nem felel meg, egyéb kedvezményes támogatás pl: CSOK+ igényelhető.

- Átadás : 2-3 HÓNAPON BELÜL
- 30-as téglafalak 15cm homlokzati szigeteléssel
- Nappali + 2 szoba
- Mosdó, zuhany, sarokkád és szaniterek
- 2 rétegű műanyag nyílászárók, hálószobákban redőnyökkel
- Bosch kondenzációs kazán padlófűtéssel szerelve
- 1 db INVERTERES KLÍMA
- Beépített, gépesített konyhabútor (hűtő-fagyasztó, főzőlap, sütő, mosogató)
- Beépített szekrények (előszoba, konyha, fürdő)
- Terasz 17m²-es emelt terasz
- Parkosított (fűvesített) saját udvar automata öntözővel
- Minden lakáshoz 1db szilárd burkolatú parkoló és 1db garázs
- Padlástéri tároló
- Teljes kül és beltéri LED világítás

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére ingyenesek AMENNYIBEN ÚJ OTTHONA MEGVÁSÁRLÁSHOZ JELENLEGI INGATLANA ELADÁSRA VAN SZÜKSÉG, KERESSEN BIZALOMMAL!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Klíma**Ingatlan állapota:** Újszerű**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút**Energetikai besorolás:** B**Alapterület:** 75 m²**Telek területe:** 200 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 17 m²**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2020**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Festés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Közüvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 500 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

64 700 000 Ft | Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház**KADAFALVAN GYORS KÖLTÖZÉssel**

Az Ön kapcsolattartója

Földes Péter

Irodavezető ★★ ★

Tel.: +36 70 381 5333

E-mail: peter.foldes@h36.hu



Alaprajz