

Teljesen felújított családi ház eladó Tiszaalpáron!



Irányár:

29 900 000 Ft

26 900 000 Ft650 000 Ft/m²**584 783 Ft/m²**

81 482 EUR

73 307 EUR

MNB köz. árf. 2026.04.25

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tiszaalpár

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Altt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu

Leírás:

TISZAALPÁRON ELADÓVÁ VÁLT EGY bruttó 68 m²-es TELJESEN FELÚJÍTOTT CSALÁDI HÁZ 407 m²-es ÖNÁLLÓ TELKEN. A HÁZ 800 MÉTER TÁVOLSÁGRA VAN A HOLT-TISZÁTÓL. AJÁNLOM A PANELBŐL KISZABADULÓ CSENDESEBB, NYUGODTABB ÉLETRE VÁGYÓKNAK, TISZAALPÁR HORGÁSZ PARADICSOM ÉS A TERMÉSZETFOTÓSOK KEDVELT HELYSZÍNE.

IDEÁLIS IDŐS VAGY FIATAL PÁROKNAK EGYARÁNT! BABAVÁRÓVAL és a 3%-os HITELLEL KÖNNYEDÉN MEGVÁSÁROLHATÓ.

Jellemzők :

- 2 szoba, nappali-konyha, kádas fürdőszoba
- tégla alapon, vályog falazat (újra vakolva kívül-belül)
- új vízvezeték rendszer
- új nyílászárók
- új vegyes-tüzelésű sütőteres kazán új kéménnyel
- újra vezetékelve 32 Amper
- új tető (cserép és faszerkezet is cserélve)
- födém részben szigetelve
- fürdőszoba felújítva
- konyha újra burkolva gépeknek helye kialakítva

KULCS NÁLAM, NÉZZÜK MEG EGYÜTT!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült ,pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Vegyestüzelésű kazán**Ingatlan állapota:** T.felújított**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Csatorna, Villany, Városi víz**Alapterület:** 46 m²**Telek területe:** 407 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Felújítás éve:** 2024**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Tetőcseré, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 5 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 450 m**Bolt távolsága kb:** 600 m**Iskola/óvoda távolsága:** 670 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

29 900 000 Ft
26 900 000 Ft Tiszaalpár

Eladó - Ház

Teljesen felújított családi ház eladó Tiszaalpáron!



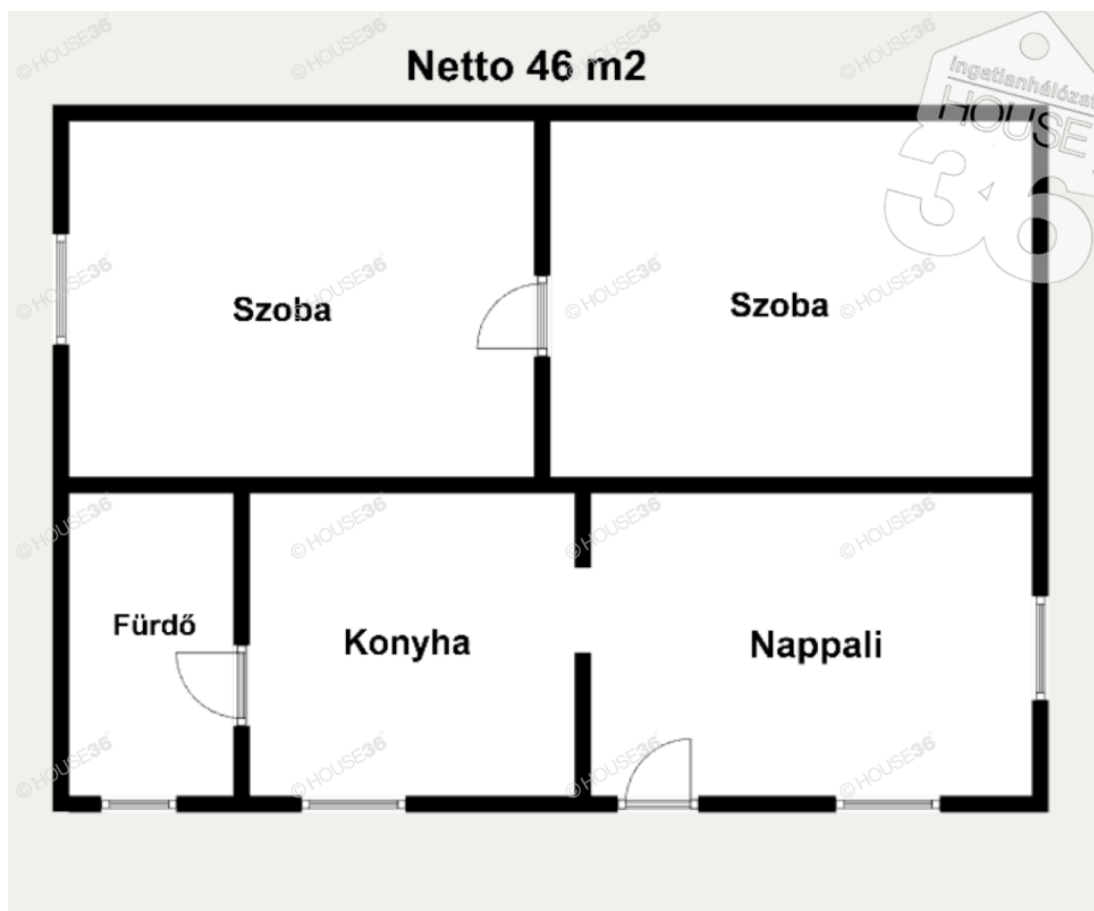
Az Ön kapcsolattartója

Alt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu



Alaprajz