

## Családi ház Kecskeméten!



Irányár:

**85 000 000 Ft**877 193 Ft/m<sup>2</sup>

240 868 EUR

MNB köz. árf. 2026.06.19

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Kocsis Zsuzsanna**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 795 9014

E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu

### Leírás:

**Kecskeméten az egész család számára tökéletes kényelmet biztosító, remek elrendezésű, új építésű családi ház csak önre vár.**

A 4 szoba minden családtagnak biztosít egy kis elvonulási lehetőséget.

A kényelmes, tágas nappaliból a fedett teraszra léphet ki.

- 96,9 m2 nettó lakótér
- 575 m2 telek

- + 1,6 m2 fedett belépő
- + 24,4 m2 fedett terasz

- hőszivattyú
- padlófűtés
- 4 szoba
- gardrób
- nagy nappali konyhával, étkezővel
- háztartási helyiség
- plusz külön wc
- energia takarékos

Választható burkolatok, színek, nyílászárók, szaniterek. Hívjon.Nézzük meg a minta házakat akár hétvégén is.

A HOUSE36 kínálatában lévő összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek.

### Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Könnyűszerkezetes**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Padlófűtés, Hőszivattyús**Ingatlan állapota:** Új**Tájolás lakóingatlannál:** K-NY**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Villany, Városi víz**Energetikai besorolás:** A+**Alapterület:** 96.9 m2**Telek területe:** 575 m2**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 26 m2**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 2026**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Nincs**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**85 000 000 Ft** | Kecskemét

Eladó - Ház

**Családi ház Kecskeméten!**



Az Ön kapcsolattartója

**Kocsis Zsuzsanna**

Vezető értékesítő ★ ★

Tel.: **+36 70 795 9014**

E-mail: [zsuzsanna.kocsis@h36.hu](mailto:zsuzsanna.kocsis@h36.hu)