

Nyárlőrinci tanya 2878 m² telken, csendes erdős környezetben!



Irányár:

7 500 000 Ft

120 968 Ft/m²

19 040 EUR

MNB köz. árf. 2025.09.11

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nyárlőrinc

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Leírás:

Nyárlőrinc és Lakitelek között, a 44-es úttól mindössze 3 km-re, 2878 m²-es telken, villannyal és fűtőközzel rendelkező, felújítandó, 2 szobás, konyhas, fürdőszobás tanya, pincével eladó.

- Telekméret: 2878 m²
- Ház: felújítandó állapot
- Tető: tetőlécek, gerendák cserélve!
- Falazat: vályog
- Nyílászárók: fa ablakok
- Helyiségek: 2 szoba, konyha, fürdőszoba
- Közművek: villany, fűtő kút
- Udvarban 6 m² pince
- Per- és tehermentes
- Kifüggesztéses

A nyugodt, csendes, erdős környezetben fekvő tanya ideális választás mindazoknak, akik a természet közelében, de mégis könnyen megközelíthető helyen keresnek otthont vagy hétvégi pihenőhelyet.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben eladó-kiadó ingatlan van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanról kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENES!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya

Építési mód: Vályog

Homlokzati szig.: 0 cm

Fűtési mód: Egyedi fűtési mód

Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Villany, Fűtő kút

Alapterület: 62 m²

Telek területe: 2878 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1950

Pince van: Van

Pince területe: 8 m²

Esztétikai felújítások: Festés

Műszaki felújítások: Tetőcsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Föld szig.: 0 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa

Betonút melletti: Nem

Közüvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 3000 m

Buszmegálló távolsága kb: 3000 m

Bolt távolsága kb: 4000 m

Iskola/óvoda távolsága: 4000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

7 500 000 Ft | Nyárlőrinc

Eladó - Ház

Nyárlőrinci tanya 2878 m² telken, csendes erdős környezetben!

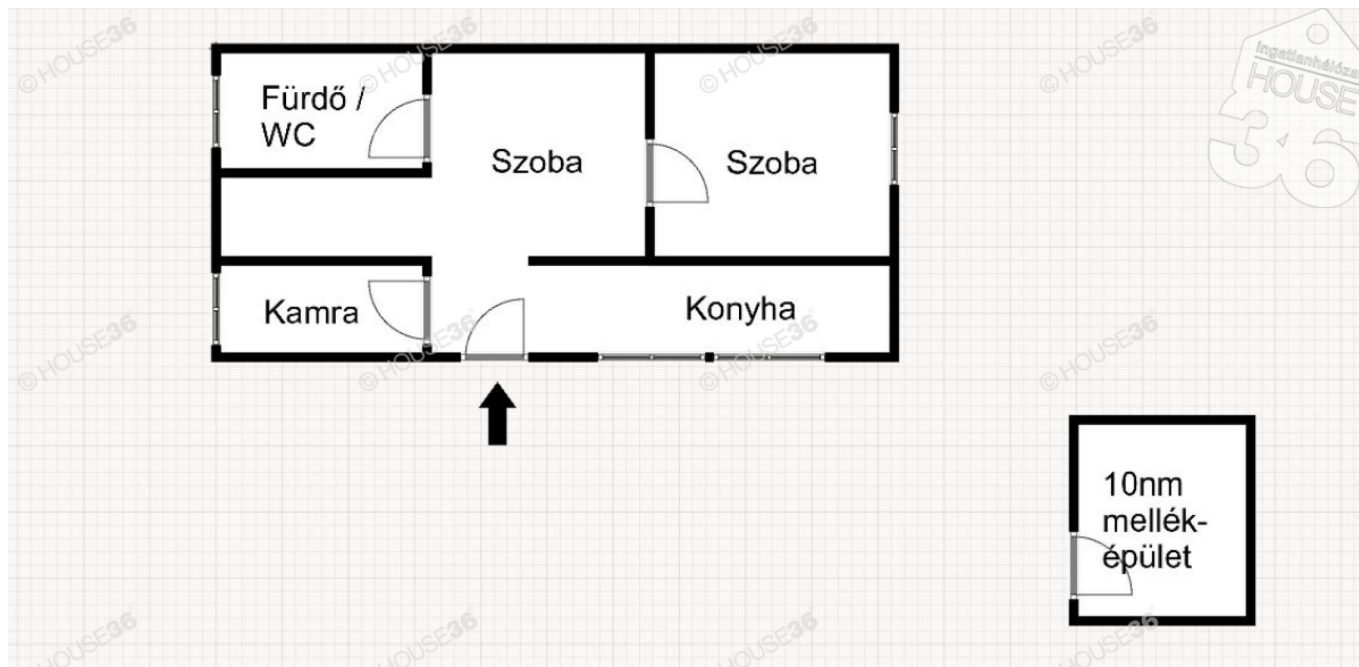
Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő★

Tel.: **+36 70 649 7985**

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu



Alaprajz