

Kecskeméten, Kedvező Áron - 3 Szobás Családi Ház Eladó!



Irányár:

32 000 000 Ft

376 471 Ft/m²

Energetika

81 456 EUR

MNB köz. árf. 2025.09.11

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Vezsenyi Gábor

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 336 3821

E-mail: gabor.vezsenyi@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten, belvároshoz közel, 3 szobás teljesen különálló házrész, garázzsal eladó!
Belváros 10 perc gyalog, azonnal birtokba vehető!

Jellemzők:

- 535 m²-es teljes telekméret, melyből 265 m² telekrész tartozik az ingatlanhoz
- 85 m²-es lakótér
- 3 db szoba
- fa nyílászárók, redőnnnyel
- 40 m²-es melléképület
- szerelőaknás garázs
- nagyon jó megközelíthetőség és infrastruktúra
- rendkívül csendes, nyugodt környék

Most egy 1 szobás lakás árán juthat hozzá, ne maradjon le róla!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben ingatlanát el kell adni a vásárláshoz, keressen bizalommal!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

**Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!**

Műszaki adatok:

Ház altípus: Házrész

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Héra/konvektor, Kandalló

Ingatlan állapota: Felújítandó

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Alapterület: 85 m²Telek területe: 265 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 5 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1965

Pince van: Nincs

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Melléképületek száma: 3 db

Melléképületek területe: 40 m²

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 300 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

32 000 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

**Kecskeméten, Kedvező Áron - 3 Szobás
Családi Ház Eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

Vezsenyi Gábor

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 336 3821**

E-mail: gabor.vezsenyi@h36.hu



Alaprajz