

Új építésű lakás nagy terasszal dupla garázzsal kiadó!



Irányár:

290 000 Ft/hó4 109 Ft/hó/m²

Energetika

744 EUR/hó

MNB köz. ár. 2025.09.18

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Kiadó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Márkli Csaba

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 947 7928

E-mail: csaba.markli@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Villanegyedben hosszú távra kiadó egy 2024-ben épült liftes társasházban lévő IV. emeleti nappali + 2 szobás lakás 46 m2 terasszal dupla garázzsal és tárolóval.

Egyéb jellemzők.

- lakótér 70,57 m2 + 46 m2 terasz
- dupla teremgarázs (+ 40.000.- Ft csak a lakással együtt kiadó)
- saját tároló
- beépített konyha gépekkel
- dupla fürdőszoba
- műanyag nyílászárók + elektromos redőny + szúnyogháló
- beépített szekrény
- központi talajszondás hőszivattyús fűtési-hűtési rendszer, mennyezeti és részben padló hőleadó felületekkel, szobánkénti szabályzással
- bútorzat nélkül
- AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!!!
- minimális rezsi
- hosszú távra kiadó
- 2 hó kaució
- minimum 1 évre bérelhető
- háziállat nem megengedett
- dohányzás tilos
- A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól
- Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
- A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Új építésű lakás**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Geotermikus, Padlófűtés, Mennyezetfűtés, Hőszivattyús**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Dupla garázs, Mélygarázs**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 4**Emelet:** 4**Terasz(ok) területe:** 46 m2**Építés éve:** 2024**Alapterület:** 70.57 m2**Szobák száma:** 3 db**Extrák:** Elektromos garázkapu, Elektromos kapu, Elektromos redőny**Saját tároló:** Van**Lift:** Van**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Tetőtér beépíthető:** Nem**Homlokzati szig.: 17 cm****Tetőfedés anyaga:** Cserép**Pince van:** ---**Földszintről induló(lift):** Igen**Saját tároló mérete:** 3m2**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Közvilágítás:** Van**Iskola/óvoda távolsága:** 300 m**Mikortól kiadó:** Azonnal**Bútorozottság:** Üres**Kisgyermekkel költözhető:** igen**Háziállat tartható:** nem**Dohányzó személynek kiadó:** nem

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

290 000 Ft/hó | Kecskemét

Kiadó - Lakás

Új építésű lakás nagy terasszal dupla garázzsal kiadó!



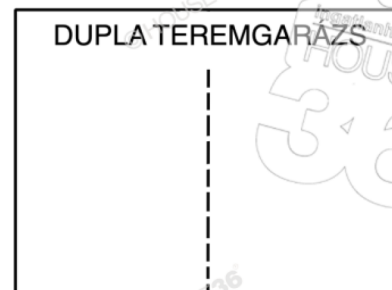
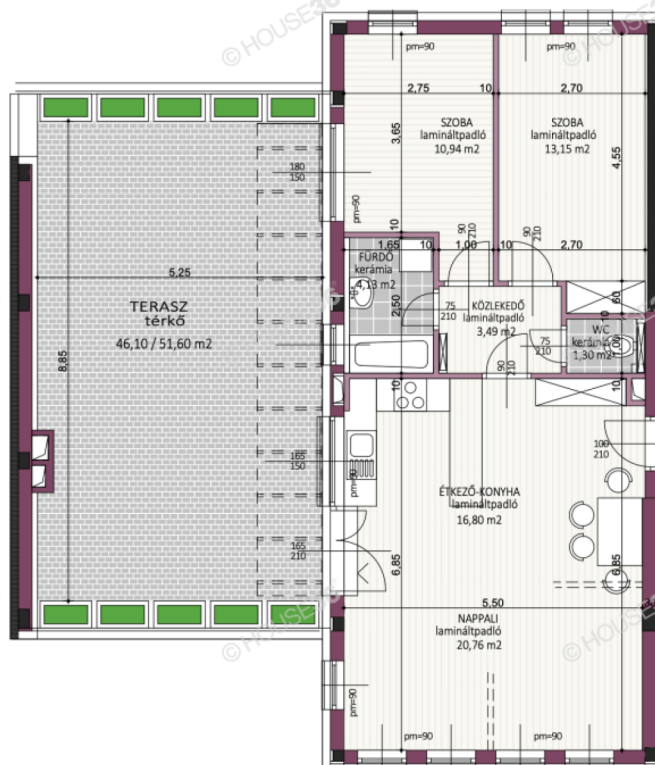
Az Ön kapcsolattartója

Márkli Csaba

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 947 7928

E-mail: csaba.markli@h36.hu



Alaprajz