Új építésű, földszinti tégla lakás nagy terasszal Kecskeméten



Irányár:

88 990 000 Ft

1 181 492 Ft/m²

243 036 EUR

MNB köz. árf. 2026.10.30

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét | Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Göbölyös Edó

Vezető értékesítő★★

Tel.:+36 30 161 2378

E-mail: edit.gobolyos@h36.hu

Leírás:

Új építésű, földszinti tégla lakás nagy terasszal Kecskeméten

Kecskemét frekventált részén, a Belváros és Máriaváros határán, eladó egy 65 m²-es,lakóterű, nappali + 2 szobás, földszinti lakás, 20 m²-es saját terasszal, egy mindössze 5 lakásos, zárt udvaros, új építésű társasházban.

Főbb jellemzők:

- Téglaépítésű társasház, tégla belső válaszfalakkal
- Átadás várható időpontja: 2026. November
- Korszerű hőszivattyús fűtés és fan-coil hűtés
- 3 rétegű hőszigetelt nyílászárók redőnnyel
- 15 cm vastag
- Garázsvásárlási lehetőség: 9.900.000 Ft
- Zárt udvari gépkocsibeálló vásárlási lehetősége: 2.000.000 Ft

  A képek mesterséges inteligencia használatával kerültek feljavításra.

Figyelem az adatalap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

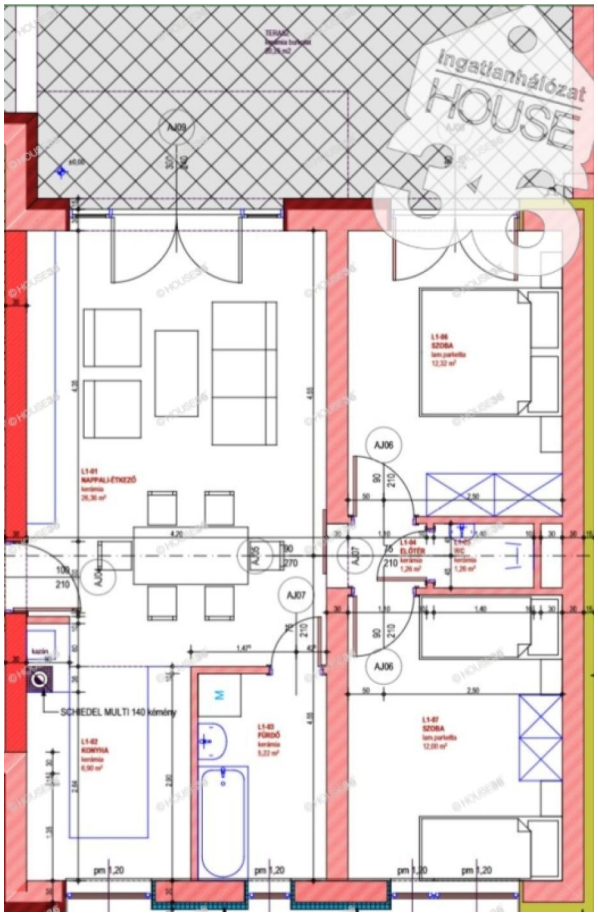
Lakás altípus	Tégla
Építési mód	Tégla
Fűtési mód	Hőszivattyús
Ingatlan állapota	Új
Parkolási lehetőségek	Garázs, Gépkocsi beálló
Közművek	Összközmű
Energetikai besorolás	A+
Társasházban lévő em. száma	2
Emelet	földszint
Alapterület	75.32 m2
Erkély	nem
Terasz(ok) területe	20.25 m2
Szobák száma	3 db
Fürdőszobák száma	1 db
Építés éve	2026
Pince van	---
Tetőfedés anyaga	Cserép
Tetőtér beépíthető	---
Nyílászárók fajtája	Műanyag, Redőnyökkel ellátva
Betonút melletti	Igen
Közvilágítás	Van
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

88 990 000 Ft | Kecskemét | Eladó - Lakás (Projekt)

Új építésű, földszinti tégla lakás nagy terasszal Kecskeméten



Az Ön kapcsolattartója
Göbölyös Edó
Vezető értékesítő★★
Tel.:**+36 30 161 2378**
E-mail: edit.gobolyos@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!