

Hitelezhető családi ház garázzsal eladó Nagykőrös kedvelt részén!



Irányár:

29 900 000 Ft373 750 Ft/m²

Energetika

75 906 EUR

MNB köz. ár. 2025.09.11

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nagykőrös

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Leírás:

Ha olyan ingatlant keres, amely egyszerre nyújt kényelmet, biztonságot, bővítési lehetőséget és ráadásként banki hitelre is megvásárolható, akkor ez a 539 m²-es telken álló, kb. 80 m²-es, vegyes falazatú ház tökéletes választás lehet az Ön számára.

Főbb jellemzők:

- 3 szoba, melyből 2 már felújított
- Fa ablakok redőnnnyel
- Hangulatos vízteres kandallós fűtés
- Tetőszerkezet részben megújítva, gerendák és tetőlécek cserélve
- Külső szigetelés kész, a színezés az új tulajdonosra vár
- Melléképület erős felújítás után akár külön lakrészé alakítható, szoba konyha fürdőszoba kialakítható
- Garázs és több tárolóhelyiség a mindennapok kényelméért
- Felújított kerítés
- Közművek: városi víz, villany, csatorna, fűtő kút, gázcsanak telken belül
- Per- és tehermentes ingatlan, gyors birtokbaadás lehetősége

A ház teljes mértékben hitelezhető, 3%-os Otthon Start hitellel is megvásárolható, ami ebben az árkategóriában ritka lehetőség. Ideális első otthon fiataloknak, de nyugodt elhelyezkedése miatt időseknek is remek választás. Jöjjön el, nézze meg személyesen, és használja ki ezt az egyedülálló alkalmat, hogy gyorsan, biztonságosan és kedvező feltételekkel váljon új otthonának tulajdonosává. Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Ha az Ön ingatlanát is el kell adni a vásárláshoz, abban is számíthat rám.

Nem csupán házat, hanem valódi otthont segítünk találni.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Homlokzati szig.:** 5 cm**Fűtési mód:** Vízteres kandalló**Ingatlan állapota:** R.felújított**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz, Fűtő kút**Alapterület:** 80 m²**Telek területe:** 539 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Felújítás éve:** 2020**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere**Műszaki felújítások:** Szigetelés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 0 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 6 db**Melléképületek területe:** 60 m²**Extrák:** Kamerarendszer**Betonút melletti:** Igen**Közüvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 500 m**Bolt távolsága kb:** 500 m**Iskola/óvoda távolsága:** 2000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

29 900 000 Ft | Nagykőrös

Eladó - Ház

**Hitelezhető családi ház garázzsal eladó
Nagykőrös kedvelt részén!**

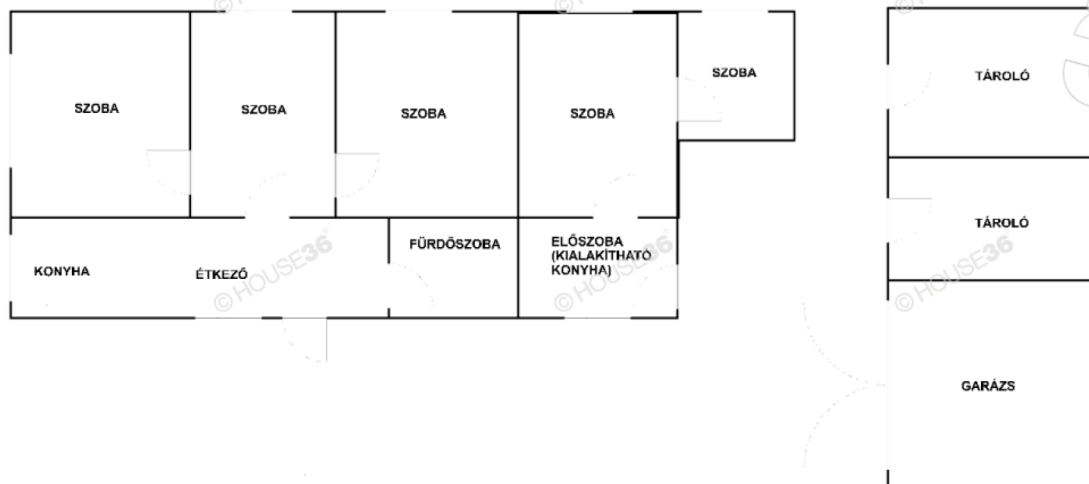
Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő ★

Tel.: **+36 70 649 7985**

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu



Alaprajz