

Ízlésesen felújított, esztétikailag is tökéletes lakás eladó Nagykőrösön!



Irányár:

41 900 000 Ft

761 818 Ft/m²

109 603 EUR

MNB köz. ár. 2025.11.20

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nagykőrös

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Dr. Lizik Zoltán

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 649 7967

E-mail: zoltan.lizik@h36.hu

Leírás:

Befektetők figyelem! Eladó Nagykőrösön egy teljes körűen felújított 55 m²-es lakás, 1 éves visszabérleti opcióval.

A kétszobás, magaspöldszinti ingatlanban 2018-ban megtörtént a víz- és villanyvezetékek cseréje, valamint új radiátorok kerültek beépítésre. Szigetelt műanyag nyílászárók találhatók a lakásban, redőnyvel és szúnyoghálóval. Cseréltek a belső ajtók, valamint a biztonsági bejárati ajtó is.

A felújításnak köszönhetően modern, minden igényt kielégítő gépesített konyhabútor található a konyhában. Az előszobában és mindkét szobában újonnan készített beépített szekrények kaptak helyet, tolóajtóval, beépített világítással és lehajtható fogassal.

Mindkét szobában található klíma, melyek az egész lakást, így a konyhát is behűtik. Ennek érdekében 16-ról 32 amperesre lett bővítve a villamos hálózat.

A fürdőkádon esztétikus paraván van a zuhanyzó felhőtlen használatához. A fürdőben és a mosdóban is új, esztétikus, csepp- és vízálló ajtók kerültek beépítésre.

A szobákban és az előszobában az álmennyezetbe épített modern spotlámpák gondoskodnak a hangulatvilágításról. Az ingatlan per- és tehermentes, az eladó 1/1-es tulajdonos.

Az épületen 2022-ben a tetőfelújítás is megtörtént.

A társasházban két közös tároló áll a lépcsőházban lakók rendelkezésére a kerékpároknak, valamint a babakocsiknak.

A vételár tartalmazza a bútorokat, valamint a konyhai gépeket is.

Ide elég egy bőrönddel beköltözni, minden más adott a kényelmes élethez.

Az ingatlan kizárólag értékesítő által tekinthető meg! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

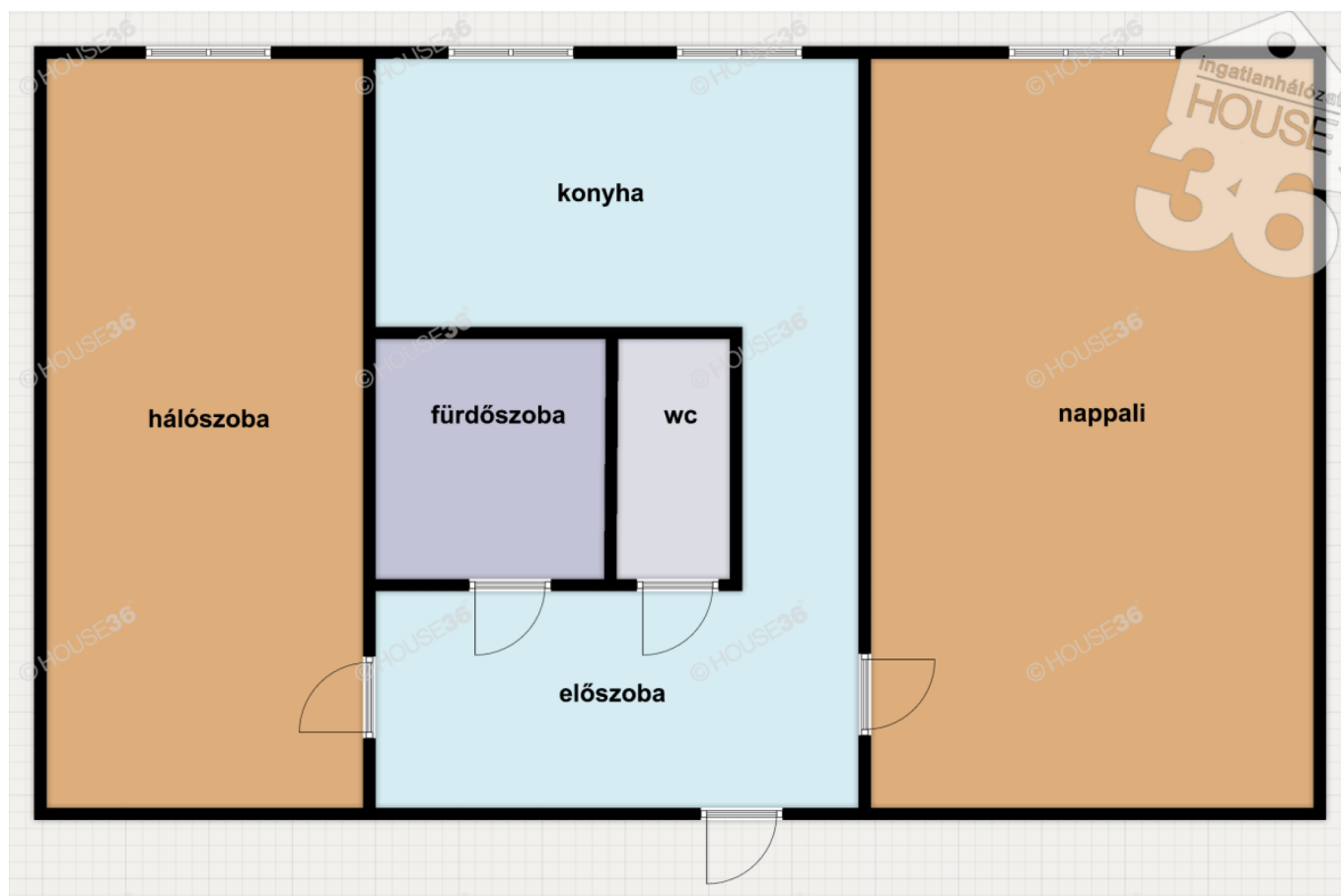
Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel**Építési mód:** Panel**Fűtési mód:** Távfűtés egyedi mérővel**Ingatlan állapota:** T.felújított**Tájolás lakóingatlannál:** D-K**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** C**Társasházban lévő em. száma:** 4**Emelet:** földszint**Alapterület:** 55 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1970**Felújítás éve:** 2018**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcsera, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Fűtés korszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Járható lapostető**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Épületben lakások száma:** 15 db**Közös helyiség:** Van**Közös költség:** 10000/hó**Extrák:** Klíma**Egyéb extrák:** cserélt radiátorok és belső ajtók, biztonsági bejárati ajtó, 3 új beépített szekrény, dupla klíma, kádpáraván

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

41 900 000 Ft | Nagykőrös | Eladó - Lakás**Ízlésesen felújított, esztétikailag is
tökéletes lakás eladó Nagykőrösön!**

Az Ön kapcsolattartója
Dr. Lizik Zoltán
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 649 7967**
E-mail: zoltan.lizik@h36.hu



Alaprajz