

Befektetésnek kiváló ingatlan eladó Kecskemét belvárosában!



BEFEKTETÉSNEK KIVÁLÓ INGATLAN ELADÓ!

Irányár:

119 000 000 Ft

862 319 Ft/m²

Energetika

312 049 EUR

MNB köz. árf. 2025.11.30

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu

Leírás:

Befektetők figyelem!

Kecskemét belvárosában, fiatal, szigetelt házban, a teljes 1. emelet, 138 m²-es, 6 szobás nagy lakás eladó! **Az ingatlan szobaként ki van bérbe adva hosszabb távra, jó hozammal!** Bérelőkkal együtt eladó! Tartozik hozzá egy **zárt udvari garázs** is, mely szintén bérbe van adva, csak együtt eladó. **Garázs további 8 M.**

További tudnivalók:

- kis átalakítással 2 lakás funkció
- 5 lakásos társasház
- egyedi gázcirkó fűtés
- riasztó
- biztonsági bejárati ajtó
- gépesített konyha
- télkert/erkély
- helyiségenként klíma
- alacsony rezsi
- különálló nagy szobák

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

Ha az ingatlan vásárláshoz el kell adnia meglévő ingatlanát, keressen bizalommal!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 5 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 3

Emelet: 1

Alapterület: 138 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 6 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa

Közös helyiség: Van

Extrák: Klíma, Riasztó, Kamerarendszer

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

119 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Befektetésnek kiváló ingatlan eladó
Kecskemét belvárosában!**

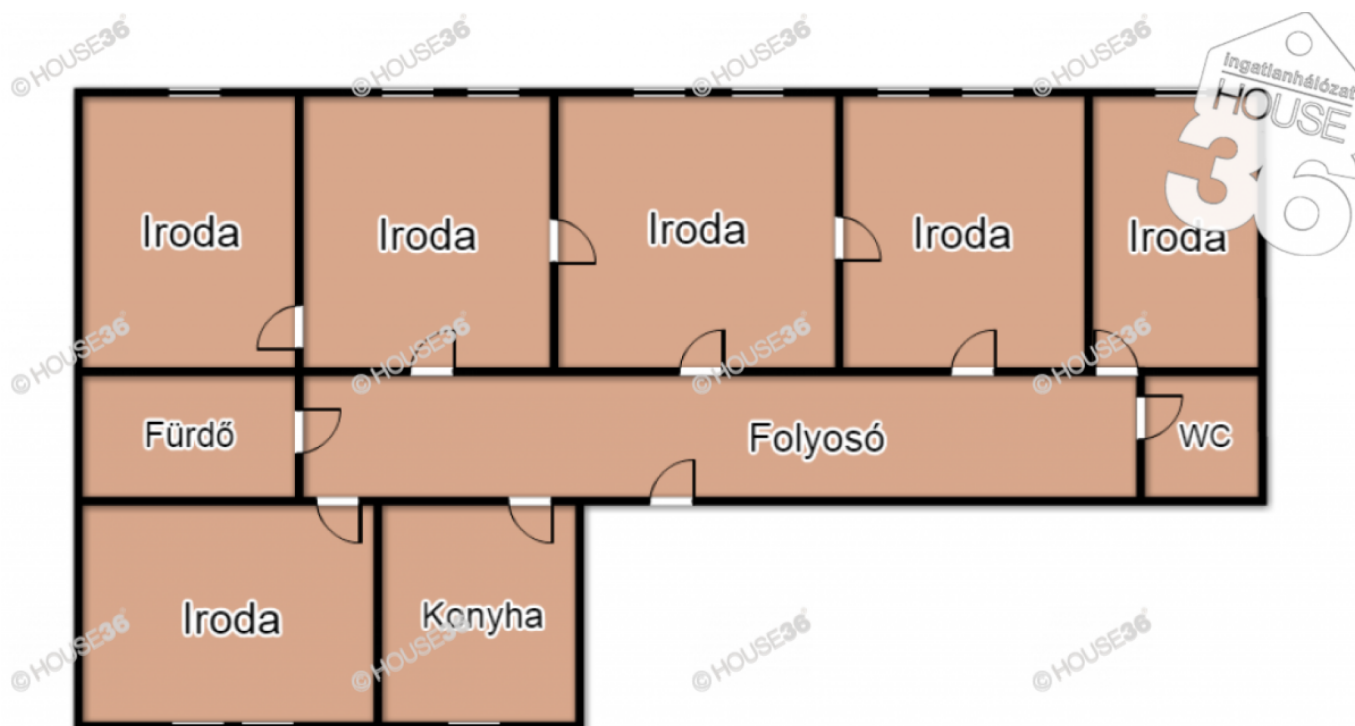
Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu



Alaprajz