

1,5 HA szabadság - szépítésreváró családiház Bugacon!



Irányár:

22 000 000 Ft

282 051 Ft/m²

56 532 EUR

MNB köz. árf. 2026.03.27

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Bugac

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

Leírás:

Bugac szélén, festői környezetben eladó, egy 1997-ben vályogból épült 78 m²-es, 3 szoba, konyhával nappali családiház, 15729 m² területtel, mely a tulajdoni lapon kivett lakóház udvar 800 m², legelő 5015 m², kert 7713 m² és gyümölcsös 2201 m². A ház szépítésre, felújításra szorul, de sokoldalú felhasználási lehetőségével jó alapot kínál álmai otthonához vagy vidéki nyaralójához. Ideális választás lehet mindazoknak, akik **nyugalomra, térre és természet közeli életre vágnak vagy gazdálkodni szeretnének.**

- vegyestüzelésű központi fűtés
- bekerített terület
- hőszigetelt fa ablakok
- fűtőkút
- 3X20A
- 75 m²-es pincében garázs, tárolók
- 3 szoba 10-14-15 m²
- kádas fürdőszoba, külön wc
- Kiskunfélegyháza és az autópálya felhajtó 15 km-re

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana van forduljon hozzám bizalommal!

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vályog

Fűtési mód: Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Felújítandó

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Villany, Fűtőkút

Alapterület: 78 m²

Telek területe: 15729 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1997

Pince van: Van

Pince területe: 75 m²

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Fa

Betonút melletti: Nem

Közüvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 400 m

Buszmegálló távolsága kb: 1000 m

Bolt távolsága kb: 1000 m

Iskola/óvoda távolsága: 1000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

22 000 000 Ft Bugac

Eladó - Ház

**1,5 HA szabadság - szépítésreváró
családiház Bugacon!**



Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz

Helyiségek	Négyzetméter	Padlóburkolat	Szint
Nappali-konyha	32 nm	Beton	1. Szint
Szoba	10 nm	Padlószőnyeg	1. Szint
Szoba	14 nm	Padlószőnyeg	1. Szint
Szoba	15 nm	Laminált padló	1. Szint
Fürdőszoba	6 nm	Járólap	1. Szint