

Kecskemét belvárosában nappali + 2 szobás világos lakás eladó!



Irányár:

57 900 000 Ft

998 276 Ft/m²

151 829 EUR

MNB köz. árf. 2025.11.30

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Berente Judit

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 798 2512

E-mail: judit.berente@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten kínálunk megvételre egy felújított, fűtés korszerűsített, amerikai konyhás nagy nappalis + 2 szobás lakást, a város szívében. Az ingatlant jelenleg albérlők lakják akik szívesen maradnának, így befektetési célra is kiváló lehetőség!

Jellemzői:

- téglá épület
- 3. emelet, tetőtér
- 58 m²
- nappali + 2 szoba
- fűtés korszerűsített
- padlófűtés + radiátoros fűtés
- hűtő-fűtő klíma
- cserélt vízvezetékek
- cserélt nyílászárók
- felújított fürdő / WC

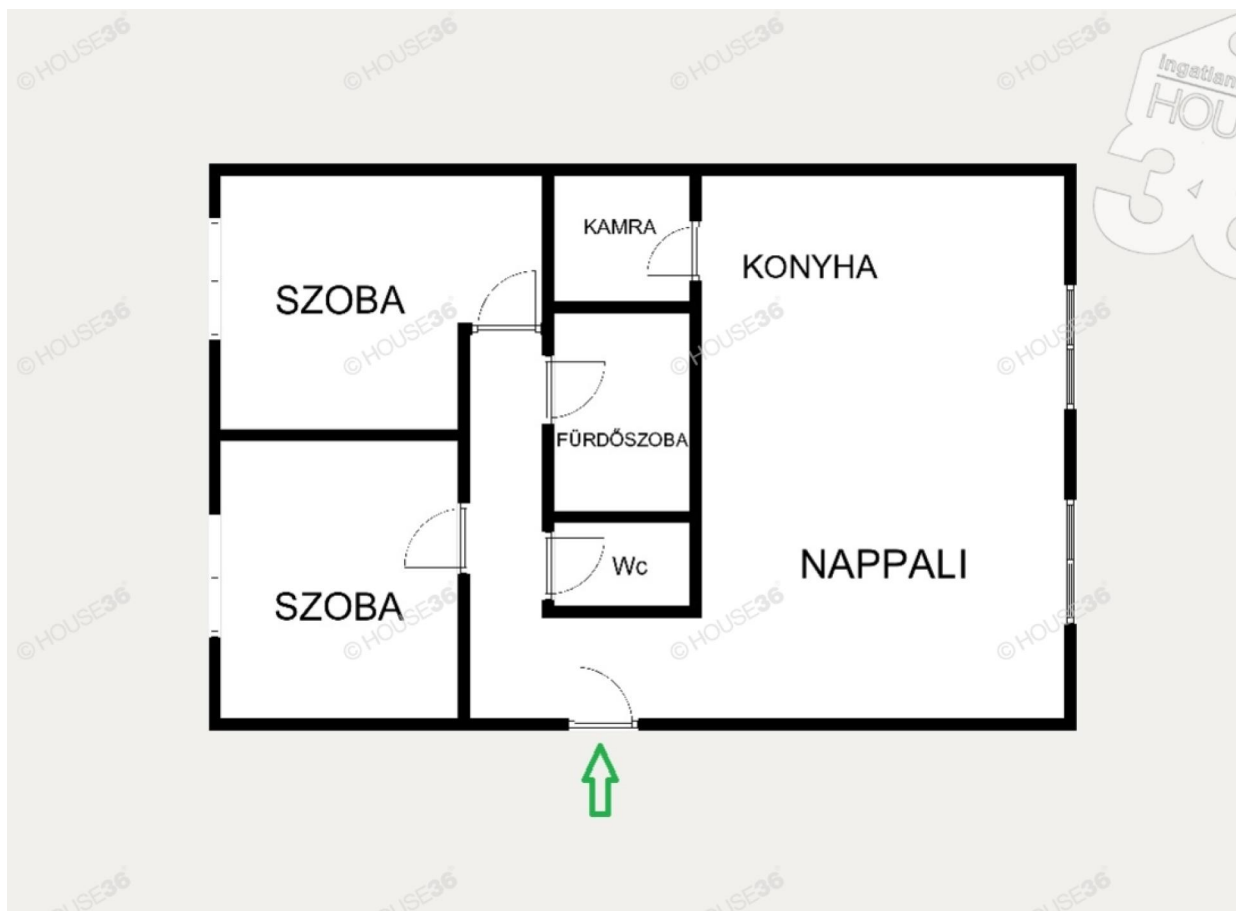
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Egyedi fűtési mód, Padlófűtés, Klíma**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** C**Társasházban lévő em. száma:** 3**Emelet:** 3**Alapterület:** 58 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Felújítás éve:** 2024**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Konyhabútorcsere**Műszaki felújítások:** Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Redőnyökkel ellátva**havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség):** havi maximum 10 000 Ft téli hónapokban**Extrák:** Klíma**Egyéb extrák:** fűtési rendszer 2024-ben teljesen felújítva, radiátor+padlófűtésre kiépítéssel**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 50 m**Bolt távolsága kb:** 30 m**Iskola/óvoda távolsága:** 200 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

57 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Kecskemét belvárosában nappali + 2 szobás világos lakás eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Berente Judit
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 798 2512**
E-mail: judit.berente@h36.hu



Alaprajz